

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____
Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Адрес: 3043,90
 обслуживаемая площадь:
 в т.ч. жилья
 3043,90
 в т.ч. нежилые помещения
 0

Ул. Н.Черепанова Д.19

	Долг за собств на 01.01.2022	Накислено												итого			
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Сод и Текущий ремонт	107659,93	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	44045,24	528542,88
Уборка лестничных клеток	6143,26	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	32400,00
Итого содержание	113803,19	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	46745,24	560942,88
Аренда МОП	-214,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	9504,00
ХВС и водоотведение	3222,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС и ГВС, ВО	5103,41	2062,52	2062,52	2062,52	2062,52	2062,52	2062,52	2137,73	2137,73	2137,73	2137,73	2137,73	2137,73	2137,73	2137,73	2304,91	25368,68
Электроснабжение	-2713,51	24520,49	21975,81	19606,37	21612,63	19256,78	19720,09	19862,35	19305,95	22284,96	20736,74	22043,49	24175,54	24175,54	24175,54	25101,20	255101,20
ВДГО	2231,54	882,79	882,79	882,79	882,79	882,79	882,79	943,61	943,61	943,61	943,61	943,61	943,61	943,61	943,61	943,61	10958,40
Целевой сбор "благоустройство двора"	2522,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	321,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт износы РО	75966,16	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	31991,39	383896,68
Процент оплаты собственниками	200242,93	106994,43	104449,75	102080,31	104086,57	101730,72	102194,03	102472,32	101915,92	104894,93	103346,71	104653,46	106952,69	106952,69	106952,69	106952,69	1245771,84
Содержание и Текущий ремонт:																	

2. **Распределение поступивших средств по статьям:**

	накислено												ИТОГО			
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Содержание	23925,05	23925,05	23925,05	23925,05	23925,05	23925,05	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	24351,20	289657,52
АДС	1217,56	1217,56	1217,56	1217,56	1065,37	1065,37	1065,37	1065,37	1217,56	1217,56	1217,56	1217,56	1217,56	1217,56	1217,56	14001,94
Услуги управления	2562,96	2562,96	2562,96	2562,96	2562,96	2562,96	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	2739,51	31814,84
ООО ЛП	1334,83	1135,61	1382,11	1189,23	1316,00	1196,11	1325,35	1476,01	1177,62	1492,62	1220,12	1379,23	1379,23	1379,23	1379,23	15624,84
АОО ПТЭСК	399,67	350,63	318,67	351,89	322,54	330,47	406,61	301,88	304,61	321,77	400,11	505,85	505,85	505,85	505,85	4314,72
Итого:	29440,08	29191,82	29406,36	29246,71	29191,92	29079,97	29888,03	29933,96	29790,51	30122,65	29928,50	30193,35	30193,35	30193,35	30193,35	355413,86
Поступило на Текущий ремонт	14376,04	8004,34	16037,17	9728,98	14018,97	10224,99	13579,02	18403,02	8820,69	18916,23	10185,51	15036,16	15036,16	15036,16	15036,16	157331,12
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	1,79	0,00	0,27	0,27	0,27	0,27	11,21
ООО ЛП	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,05	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,30
Поступило по "благоустройство двора"	0,00	5,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,92	0,00	1,74	0,00	0,26	0,26	0,26	0,26	10,91

3043,90
3043,90
0

оплачено												Долг за собств на 01.01.2023		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
43816,12	37196,16	45443,53	38975,69	43210,89	39304,96	43467,05	48336,98	38611,20	49038,88	40114,01	45229,51	512744,98	123457,83	
2691,80	2360,90	2703,25	2462,66	2639,29	2378,93	2697,42	2967,95	2354,29	2902,49	2401,16	2720,26	31280,40	7262,86	
46507,92	39557,06	48146,78	41438,35	45850,18	41683,89	46164,47	51304,93	40965,49	51941,37	42515,17	47949,77	544025,38	130720,69	
724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50	8694,00	596,00	
0,00	10,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,97	0,00	2,96	0,00	0,44	18,54	3204,01	
2052,03	1745,70	2131,02	1825,95	2024,17	1832,30	2044,65	2333,15	1840,59	2318,24	1856,38	2178,76	24182,94	6289,15	
23510,19	20625,35	18745,39	20699,65	18973,17	19439,61	23918,10	17757,81	17918,44	18927,46	23535,67	29755,93	253806,77	-1419,08	
878,29	746,69	911,60	781,43	866,25	784,15	877,92	1023,83	809,64	1019,54	818,04	953,58	10470,96	2718,98	
0,00	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	1,79	0,00	0,27	11,21	2511,05	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321,33	
30805,82	26941,26	32882,27	28267,35	31313,27	28391,03	31521,11	35052,31	27601,80	34754,11	27784,54	32412,99	367727,86	92134,98	
104478,75	90356,88	103541,56	93737,23	99751,54	92855,48	105250,75	108204,50	89860,46	109689,97	97234,30	113976,24	1208937,66	237077,11	
97,0	%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 30,00
4. "Комстар-регионы" 162,00
5. "Инсис" 200,00
6. "НТ Компьютерные сети" 200,00

Итого

792,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.23

913800,49

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	179 900,39
Поступило средств по тек.ремонту	157 331,12
Поступило средств за аренду МОП	7 824,60
Поступило по "благоустройство двора"	10,91

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: смена светильника в 1-м подъезде тамбур	1031
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	7600
апрель	Установка ограждения газона у 1-2 подъездов	65549,54
май	Акт на списание материалов: произведены работы по выводу из подвала 2 подъезда трубпроводов ХВС на внешнюю сторону дома для полива газонов	1237,76
апрель-июнь	Электромонтажные работы: смена светильника во 2-м подъезде 1 этаж	1537,00
август	Покраска бордюров на придомовой территории.	13630,00
декабрь	Замена аварийного крана на ГВС кв.33. Частичная замена аварийных стояков ХВС кв.51,47,43 ч/з перекрытия.	18438,33
декабрь	Ремонт балконных козырьков с примыканием к стенам в кв.51 и кв.52. Установка розетки в электрощите 1 этаж 1-й подъезд. Изготовление и установка перил в подъезде.	7778,88
декабрь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	2700,00
	ИТОГО:	119502,51

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 225 564,50

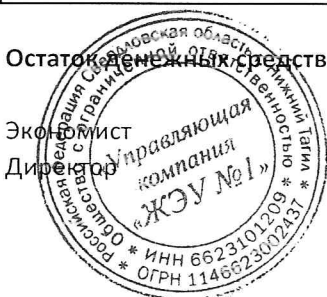
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2022 года	30 350,75
Поступило средств	10 470,96
Поступило на техническое диагностирование	0,00

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	6896,00
	ИТОГО:	6896,00

Остаток средств на 01.01.2023 33 925,71

Экономист
Директор



(Handwritten signature)

Иванова А.В.
Иванкова О.А.