

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Ул. В. Черепанова д. 44

Адрес: 4609,90

в т.ч. жилья 4443,90

в т.ч. нежилые помещения 166,00

1.

	Начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод. и Текущий ремонт	188750,04	67236,26	67236,26	67236,26	67236,26	67236,26	69458,21	69458,21	69458,21	69458,21	69458,21	69458,21	820166,82
Уборка лестничных клеток	7833,32	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	4150,00	49800,00
Домфон	4253,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	200836,80	71386,26	71386,26	71386,26	71386,26	71386,26	73608,21	73608,21	73608,21	73608,21	73608,21	73608,21	869966,82
Содерж. и Тек. Ремонт н/жил	5023,16	2511,58	2511,58	2511,58	2511,58	2511,58	2594,58	2594,58	2594,58	2594,58	2594,58	2594,58	30656,96
Аренда МОП	247,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	699,00	8388,00
ХВС и водоотведение	94697,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИХВС, ВО и ТВС	6847,77	2674,77	2674,77	2674,77	2674,77	2674,77	2772,02	2772,02	2772,02	2772,02	2772,02	2989,08	32887,80
ТВС и отопление	6554,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	14479,21	39747,98	37699,61	49720,81	38108,99	36673,10	32521,01	35798,95	37943,38	36771,13	39045,96	37221,28	456496,70
Мусор РИП	511,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО н/ж	3938,96	1288,77	1288,77	1288,77	1288,77	1288,77	1377,66	1377,66	1377,66	1377,66	1377,66	1377,66	15998,58
ВДГО н/ж	96,28	48,14	48,14	48,14	48,14	48,14	51,46	51,46	51,46	51,46	51,46	51,46	597,60
СОИХВС, ВО и ТВС н/жил	199,84	99,92	99,92	99,92	99,92	99,92	103,55	103,55	103,55	103,55	103,55	111,65	1228,92
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО" н/ж	1138,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО" н/ж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносов РО	128667,47	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	46388,04	49879,44	560147,88
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	1651,24	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	1744,66	20935,92
Итого	464378,29	166589,12	164540,75	176561,95	164895,13	162085,64	163514,24	161860,19	165138,13	167282,56	166110,31	168385,14	1997295,18
Процент оплаты собственниками													
Содержание и Текущий ремонт:													

Распределение поступивших средств по статьям:

	Начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	36233,81	36233,81	36233,81	36233,81	36233,81	36233,81	36879,20	36879,20	36879,20	36879,20	36879,20	36879,20	438678,08
ДДС	1843,96	1843,96	1843,96	1843,96	1613,47	1613,47	1613,47	1613,47	1843,96	1843,96	1843,96	1843,96	21205,54
Услуги управления	3881,54	3881,54	3881,54	3881,54	3881,54	3881,54	4148,91	4148,91	4148,91	4148,91	4148,91	4148,91	48182,67
ООО РИП	2266,87	2682,24	2486,28	1942,20	1862,36	2751,27	1997,63	2296,99	1931,02	2360,17	2289,43	3936,00	28802,47
АО НТСЖ	545,87	677,57	761,36	751,40	630,99	608,74	569,51	533,02	580,57	655,78	646,80	680,19	7641,82
Итого:	44772,05	45319,13	45206,95	44652,91	44222,17	45088,82	45208,72	45471,59	45383,66	45888,02	45808,31	47488,26	544510,59
Поступило на Текущий ремонт	24479,65	18982,32	20618,71	18515,45	15745,66	42873,33	14818,91	27410,00	16527,10	29973,83	24635,97	34402,02	288982,95

2.

4609,90  
4443,90  
166,00

оплачено

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	долг за собств на 01.01.2023
69251,70	64301,45	65825,66	63168,36	59967,83	87962,15	60027,63	72881,59	61910,76	75861,85	70444,28	81890,28	833493,54	175423,32
4262,49	3774,53	4068,48	3769,86	3478,36	4307,89	4633,76	4256,14	3518,21	4199,26	4020,51	3912,54	48202,03	9431,29
0,00	0,00	61,81	0,00	59,91	35,62	472,98	34,94	34,59	88,53	1176,94	87,72	2053,04	2200,40
73514,19	68075,98	69955,95	66938,22	63506,10	92305,66	65134,37	77172,67	65463,56	80149,64	75641,73	85890,54	883748,61	187055,01
2590,90	0,00	7555,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22919,23	33065,54	2594,58
686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	686,50	8238,00	397,00
359,85	27487,00	745,45	1286,53	1596,83	5115,01	4110,32	3391,58	2162,99	2669,27	3732,25	2647,00	55304,08	39392,92
2753,46	2561,87	2614,74	2498,69	2358,17	2869,99	2965,75	2868,50	2454,81	2925,63	2854,78	2663,08	32389,47	7356,10
0,00	0,00	0,00	0,00	339,93	202,10	200,22	198,25	196,26	194,23	192,17	190,08	1713,24	4841,34
32110,23	39857,31	44785,85	44199,80	37117,33	35808,32	33500,68	31354,30	34150,91	38575,36	38047,33	40011,17	449518,59	21457,32
0,00	0,00	0,00	0,00	18,22	10,83	10,73	10,62	10,52	10,41	170,49	10,19	252,01	259,43
1335,13	1217,41	1267,31	1209,96	1140,22	1385,22	1428,93	1422,37	1221,58	1450,17	1881,37	1305,01	16264,68	3672,86
49,67	0,00	144,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	447,93	642,42	51,46
103,07	0,00	300,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	913,46	1317,11	111,65
0,00	0,00	17,80	0,00	16,82	10,02	135,94	9,83	9,70	14,49	321,03	14,28	549,91	589,07
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34439,64	42322,53	52675,38	41129,74	42194,98	41315,75	43197,07	64877,66	44363,55	44473,84	45279,77	54171,96	550441,87	138373,48
1678,26	0,00	1744,66	0,00	5500,00	1511,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10434,79	12152,37
149620,90	182208,60	182494,45	157949,44	154456,88	181210,44	151359,78	181981,66	150709,86	171139,13	168636,93	211860,24	2043628,31	418045,16
102,3	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
  2. "Ростелеком" 100,00
  3. "Комстар-регионы" 249,00
  4. "НТ Компьютерные  
сети" 200,00
  5. "Мир рекламы" 50,00
- 699,00

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.2023

2218445,70

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2022 года	-261 064,67
Поступило средств по тек.ремонту	<b>288 982,95</b>
Поступило средств за аренду МОП	<b>7 414,20</b>

**Выполненные работы в 2022 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Изготовление и монтаж адресных табличек. 5 шт.	2200,00
январь-март	Электромонтажные работы: смена светильника 5-й подъезд 4 этаж	1031,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	8800,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: замена светильника в 5-м подъезде на 3 этаже.	1467,89
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	9950,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>23448,89</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 11 883,59**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2022 года	32 601,25
Поступило средств	<b>16 907,10</b>
Поступило на техническое диагностирование	<b>549,91</b>

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	12697,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>12697,80</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2023 37 360,46**



Иванова А.В.  
Иванкова О.А.