

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул. Выйская д.60**
 обслуживаемая площадь: **3394,90** с июня **3394,60**
 в т.ч. жилая **3364,50** **3364,20**
 в т.ч. нежилые помещения **30,40** **30,40**

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт + Срд ОДПУ по электр.	131719,03	38759,05	38759,05	38759,05	38759,05	38759,05	38755,59	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	477397,58
Уборка лестничных клеток	11203,12	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	2568,11	3350,00	3350,00	1837,14	3350,00	1837,14	36392,39
Итого содержание	142922,15	42109,05	42109,05	42109,05	42109,05	42109,05	42105,59	43375,90	44157,79	44157,79	42644,93	44157,79	42644,93	513789,97
Содер. и Тек. Ремонт н/жил (сод,ДПУ эл.)	7099,37	350,21	350,21	350,21	350,21	350,21	350,21	368,75	368,75	368,75	368,75	368,75	368,75	4313,76
Аренда МОП	-130,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	7800,00
ХВС и водоотведение	40238,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	10610,67	2470,91	2470,91	2470,91	2470,91	2470,91	2470,91	2589,13	2589,13	2589,13	2589,13	2589,13	2589,13	30360,24
ГВС и отопление	7338,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	97855,36	33457,25	30775,39	27849,25	26421,61	29543,36	28552,87	27548,30	24903,69	29823,02	28851,14	30336,05	30358,64	348420,57
Мусор РИП	100,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	9360,05	2758,90	2758,90	2758,90	2758,90	2758,90	2758,65	975,63	975,63	975,63	975,63	975,63	975,63	22406,93
ВДГО н/ж	490,68	24,93	24,93	24,93	24,93	24,93	24,93	8,82	8,82	8,82	8,82	8,82	8,82	202,50
СОИ ХВС и ГВС н/жил	1015,44	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32	23,39	23,39	23,39	23,39	23,39	23,39	274,26
Целевой сбор	12106,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор 2	10563,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор н/жил	1714,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор 2 н/жил	1094,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	188076,58	33172,95	33172,95	33172,95	33172,95	33172,95	33169,92	33169,92	32685,65	33654,19	33169,92	33169,92	43409,28	408293,55
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	4968,58	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	307,34	3688,08
	535424,55	115323,86	112642,00	109715,86	108288,22	111409,97	110412,74	109017,18	106670,19	112558,06	109589,05	112586,82	121335,91	1339549,86
Процент оплаты собственниками														
Содержание и Текущий ремонт:														

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26683,91	26683,91	26683,91	26683,91	26683,91	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	320190,46
АДС	1188,22	1188,22	1188,22	1188,22	1018,47	1018,38	1018,38	1018,38	1188,11	1188,11	1188,11	1188,11	1188,11	13578,91
Услуги управления	2858,51	2858,51	2858,51	2858,51	2858,51	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	34300,30
ООО РИП	1118,75	1124,34	1075,57	1136,11	1160,48	1230,62	1590,83	2310,73	1147,66	1237,59	1269,03	1059,64	1059,64	15461,35
АО НТЭСК	490,81	482,26	475,24	418,24	471,64	417,41	892,86	472,74	503,16	495,36	462,36	519,16	519,16	6101,24
итого:	32340,20	32337,23	32281,44	32284,98	32193,01	32206,22	33041,88	33341,65	32378,75	32460,87	32459,31	32306,71	32306,71	389632,26
Поступило на Текущий ремонт	834,74	839,82	-526,89	1439,28	2236,94	4642,06	16545,60	38564,46	2964,94	7213,29	6829,88	1704,88	83288,99	
"целевой сбор"	4,01	259,01	2,76	86,93	120,82	0,00	41,45	2144,41	141,10	125,92	114,12	76,59	3117,12	
ООО РИП	0,11	6,99	0,07	2,35	3,26	0,00	1,12	57,90	3,81	3,40	3,08	2,07	84,16	
Поступило на "целевой сбор"	3,90	252,02	2,69	84,58	117,56	0,00	40,33	2086,51	137,29	122,52	111,04	74,52	3032,96	
"целевой сбор"2	39,93	135,91	28,91	106,44	272,25	288,01	1246,94	1662,23	253,35	128,29	117,64	92,77	4372,67	
ООО РИП	1,08	3,67	0,78	2,87	7,35	7,78	33,67	44,88	6,84	3,46	3,18	2,50	118,06	
Поступило на "целевой сбор"	38,85	132,24	28,13	103,57	264,90	280,23	1213,27	1617,35	246,51	124,83	114,46	90,27	4254,61	

3394,90 с июня 3394,60
 3364,50 3364,20
 30,40 30,40

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
33314,23	33384,31	31986,89	33759,78	34379,13	36789,78	47676,60	69647,03	35455,84	37985,25	40201,98	32868,60	467449,42	141667,19
2860,50	2792,53	2767,45	2964,27	3050,61	3058,29	4110,24	5240,33	2869,10	3157,30	2068,46	2611,38	37550,46	10045,05
36174,73	36176,84	34754,34	36724,05	37429,74	39848,07	51786,84	74887,36	38324,94	41142,55	42270,44	35479,98	504999,88	151712,24
350,21	350,21	350,21	350,21	350,21	350,21	368,75	368,75	368,75	368,75	368,75	368,75	4313,76	7099,37
730,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	7440,00	230,00
0,00	217,45	0,00	38,03	0,00	0,00	0,00	3303,77	38,58	406,65	345,51	33,50	4383,49	35855,16
2123,38	2133,77	2038,91	2157,00	2259,32	2345,14	3071,61	4009,83	2305,33	2456,39	2556,43	2089,65	29546,76	11424,15
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7338,33
28871,42	28368,41	27955,31	24602,08	27743,63	24553,45	52521,18	27808,10	29597,80	29138,53	27197,89	30538,71	358896,51	87379,42
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,06
2371,87	2348,75	2277,28	2393,97	2526,45	2619,98	3255,36	2575,76	1031,46	1025,45	1022,79	836,90	24286,02	7480,96
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	693,18
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1289,70
4,01	259,01	2,76	86,93	120,82	0,00	41,45	2144,41	141,10	125,92	114,12	76,59	3117,12	8989,10
39,93	135,91	28,91	106,44	272,25	288,01	1246,94	1662,23	253,35	128,29	117,64	92,77	4372,67	6190,78
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1714,56
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1094,40
21166,62	26486,89	29460,21	28583,85	30380,62	34078,49	30145,23	51822,10	28199,77	29490,77	28712,81	39416,00	377943,36	218426,77
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1815,74	1815,74	6840,92
91832,17	97087,24	97477,93	95652,56	101693,04	104693,35	143047,36	169192,31	100871,08	104893,30	103316,38	111358,59	1321115,31	553859,10
98,6%													

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

728459,19

Арендаторы МОП:

1. "Тагил связь"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3."НТ Компьютерные"	200,00
4."Мир рекламы"	40,00
5. "Комстар-Регионы"	210,00
итого	650,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	33 581,06
Поступило средств по тек.ремонту	83 288,99
Поступило средств за аренду МОП	6 696,00
Поступило на "Целевой сбор"	3 032,96
Поступило на "Целевой сбор"2	4 254,61

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	8056,63
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена врезок в розлив ГВС и соединение с квартирными стояками; замена врезок на розливе ЦО и соединение со стояками; замена участка стояка ЦО в подвале	7332,00
апрель-июнь	Электромонтажные и общестроительные работы: замена светильника в тамбуре 3-го подъезда; ремонт деревянной песочницы	1552,00
май	Обработка подвала от тараканов	2000,86
май	Заваоз песка в песочницу	5050,00
июль-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: ремонт лавочки; замена светильника 1-й подъезд улица; замена светильника 2-й подъезд 3 этаж	3105,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: замена светильника 3-й подъезд 2 этаж; изготовление и монтаж решеток на подъездные окна в 1-4 подъездах	27224,00
	ИТОГО:	54320,49

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**76 533,12****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	13 182,19
Поступило средств	24 286,02

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10662,30
	ИТОГО:	10662,30

Остаток денежных средств на 01.01.2022**26 805,91**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.