

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес:

ул. Липовый тракт д. 34А

обслуживаемая площадь:

2128,40

в т.ч. жилая

2128,40

в т.ч. нежилые помещения

0,00

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
ВДГО	1680,81	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	617,24	7406,88
СОИ ГВС (нагр.)	1400,45	543,73	543,73	543,73	543,73	543,73	543,73	543,73	566,04	566,04	566,04	566,04	566,04	6658,62
Электроэнергия	269,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ электроэнергия	44,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия НТЭСК	40921,41	23140,46	19230,59	19471,86	17560,48	19105,86	22525,31	21971,21	22044,67	20667,49	21572,25	23688,77	23821,16	254800,11
Электроэнергия	41234,99	23140,46	19230,59	19471,86	17560,48	19105,86	22525,31	21971,21	22044,67	20667,49	21572,25	23688,77	23821,16	254800,11
СОИ ВО (куб.м)	377,57	149,44	149,44	149,44	149,44	149,44	149,44	149,44	157,85	157,85	157,85	157,85	157,85	1843,74
Водоотведение	1354,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ГВС (нос.)	346,10	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	143,33	143,33	143,33	143,33	143,33	1674,12
ГВС-носитель (куб.м)	13972,30	424,11	422,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,98
Повыш.коэф.ХВС	661,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС (куб.м)	346,10	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	135,69	143,33	143,33	143,33	143,33	143,33	1674,12
ХВС	1322,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусор	80,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Домофон	3235,56	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	1280,00	15360,00
Лифт	29022,77	11280,52	11280,52	11280,52	11280,52	11280,52	11280,52	11599,87	11599,87	11599,87	11599,87	11599,87	11599,87	137282,34
Содержание жилья	65040,97	25178,97	25178,97	25178,97	25178,97	25178,97	25178,97	25817,49	25817,49	25817,49	25817,49	25817,49	25817,49	305978,76
ТВ-обслуживание	46,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Уборка МОП	4016,96	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	1532,45	0,00	16856,95
Аренда МОП	370,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	490,00	5880,00
Капитальный ремонт взносы РО	54981,21	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	21518,13	258217,56
	260726,31	109566,89	101745,91	101805,58	97982,82	101073,58	107912,48	107808,15	107955,07	105200,71	107010,23	111243,27	109975,60	1269280,29

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	15877,86	190534,37
АДС	744,94	744,94	744,94	744,94	638,52	638,52	638,52	638,52	744,94	744,94	744,94	744,94	744,94	8513,60
Услуги управления	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	1792,11	21505,35
АО РЦ Урала	815,61	1120,91	1107,95	803,73	966,49	1315,93	1695,32	1272,96	985,05	1231,87	843,78	1569,26	13728,86	13728,86
АО НТЭСК	304,02	352,53	408,04	239,77	285,74	263,47	477,93	262,78	298,39	460,01	287,58	363,36	4003,62	4003,62
итого:	19230,53	19535,83	19522,86	19218,64	19274,98	19624,43	20003,82	19581,46	19399,97	19646,79	19258,69	19984,18	234282,18	234282,18
Поступило на Текущий ремонт	-1187,29	6837,31	6572,75	189,41	3756,58	11582,77	19856,54	11418,91	4031,96	9754,99	1112,44	18321,56	92247,93	92247,93

2128,40

2128,40

0,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
443,29	650,34	641,14	475,78	565,75	769,61	980,23	702,68	575,75	705,76	487,04	929,77	7927,14	1160,55
390,31	569,05	563,43	419,11	496,92	673,26	859,70	636,80	523,01	643,97	446,63	846,45	7068,64	990,43
0,00	44,58	21,90	0,00	0,00	43,06	0,00	0,01	24,78	24,77	0,00	0,00	159,10	109,92
0,00	7,38	3,63	0,00	0,00	7,13	0,00	0,00	4,10	4,11	0,00	0,00	26,35	18,21
17883,27	20737,20	24002,33	14104,04	16808,17	15498,25	28113,66	15457,61	17552,55	27059,21	16916,42	21374,10	235506,81	60214,71
17883,27	20789,16	24027,86	14104,04	16808,17	15548,44	28113,66	15457,62	17581,43	27088,09	16916,42	21374,10	235692,26	60342,84
99,70	156,33	154,86	115,17	136,64	185,04	236,76	177,18	145,54	179,39	124,55	235,90	1947,06	274,25
0,00	35,19	17,29	0,00	0,02	34,00	28,05	6,84	21,06	19,57	0,00	90,19	252,21	1101,98
93,04	142,10	140,64	104,59	124,08	168,10	214,99	160,89	132,19	162,90	113,09	214,19	1770,80	249,42
2661,25	944,69	1005,99	0,00	475,03	834,71	2024,33	820,59	322,02	510,00	3,45	418,14	10020,20	4799,08
0,00	17,75	8,72	0,00	0,00	17,14	0,00	0,00	9,86	9,86	0,00	44,67	108,00	553,13
93,05	142,09	140,62	104,59	124,08	168,10	214,99	160,91	132,19	162,92	113,09	214,19	1770,82	249,40
0,00	35,53	17,46	0,00	0,04	34,33	0,00	0,06	19,75	19,76	0,00	89,34	216,27	1106,37
0,00	13,36	6,56	0,00	0,00	12,91	0,00	0,00	7,43	7,43	0,00	0,00	47,69	32,94
958,58	1420,92	1358,40	1015,10	1229,29	1586,79	1788,66	1413,42	1122,98	1508,23	1068,34	1856,63	16327,34	2268,22
8101,77	11801,01	11686,05	8695,07	10313,37	13963,37	17841,60	13095,74	10733,58	13201,92	9152,77	17355,09	145941,34	20363,77
18043,24	26373,14	26095,61	19408,05	23031,56	31207,20	39860,36	31000,37	23431,93	29401,78	20371,13	38305,74	326530,11	44489,62
0,00	7,78	3,82	0,00	0,00	7,51	0,00	0,01	4,32	4,32	0,00	0,00	27,76	19,18
1100,64	1609,50	1589,27	1181,23	1404,64	1905,75	2433,56	1744,56	1426,54	1749,36	1209,19	939,35	18293,59	2580,32
530,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	5700,00	550,00
14884,02	22590,50	22349,76	16586,25	19630,40	26724,53	33758,25	24368,06	20062,57	24605,69	16978,87	32214,01	274752,91	38445,86
83165,43	108557,60	114305,34	76783,02	91618,16	109859,23	156938,80	105673,35	94303,58	127539,04	84370,99	136971,86	1290086,40	239920,20
101,6%													

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

1653412,31

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	20,00
4. "Комстар-регионы"	70,00
5. "НТ Компьютерные сети"	200,00
2. "Тагил связь"	100,00
итого	490,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	-103 831,51
Поступило средств по тек.ремонту	92 247,93
Поступило средств за аренду МОП	5 130,00

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Акт на списание материалов: произведены работы по замене шарового крана на выводе воды ХВС в помещение колясочной 1-го подъезда для мытья полов	198,00
январь	Расчистка снега на придомовой территории	4900,00
май	Страхование лифтов	538,10
июнь	Акт на списание материалов: произведены работы по выводу ХВС для полива газонов	1418,07
июнь	Копка ям для посадки кустарников	3080,00
июль	Техническое освидетельствование лифтов	4800,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: замена светильников 1-й подъезд на 1,6 этажах, тамбур	4233,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена аварийного крана на ХВС кв.26	371,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена аварийного крана на ЦО кв.30	432,00
	ИТОГО:	19970,17

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022 -26 423,75

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2021 года	16 150,69
Поступило средств	7 927,14

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4512,20
	ИТОГО:	4512,20

Остаток денежных средств на 01.01.2022 19 565,63

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.