

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за март-декабрь 2015 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д.9**
 обслуживаемая площадь: **4343,40** с мая 2015 **4523,80**
 в т.ч. жилая **4343,40** **4343,40**
 в т.ч. нежилые помещения **0** **180,40**

	долг за собств на 01.03.2015	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00			54379,34	54379,34	54379,34	521,18	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	40914,80	409148,00
Уборка лестничных клеток	0,00			0,00	0,00	1913,24	1400,00	-1400,00	0,00	0,00	0,00	746,76	1400,00	4060,00
Мусоропровод	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	0,00			54379,34	54379,34	56292,58	1921,18	39514,80	40914,80	40914,80	40914,80	41661,56	42314,80	413208,00
Содер и Тек. Ремонт н/жил	0,00			0,00	0,00	6775,83	2258,61	2258,61	2258,61	2258,61	2258,61	2258,61	2258,61	22586,10
Аренда МОП	0,00			731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	731,00	7310,00
ХВС и водоотведение	0,00			11220,03	16294,69	11538,45	17627,12	15265,91	17522,86	16803,29	16207,32	17731,13	18478,74	153689,54
ГВС и отопление	0,00			152463,18	154134,86	100779,42	44004,33	35412,23	49296,87	156162,26	222386,86	123046,31	0,00	1037686,32
Электроэнергия	0,00			0,00	0,00	0,00	93912,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165224,93	259137,77
Мусор	0,00			8860,50	8860,50	8860,50	8860,50	9207,98	9207,98	0,00	0,00	0,00	0,00	53857,96
ВДГО	0,00			738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	738,39	7383,90
ОДН хол вода н/жил	0,00			0	0	73,67	50,50	0,00	0,00	48,32	0,00	75,96	75,96	324,41
Ремонт МКД	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94251,78	13464,54	13464,54	13464,54	134645,40
Ремонт МКД н/жил	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содер и Тек. Ремонт МКД н/жил	56976,47			35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	35615,88	356158,80
Текущий ремонт МКД н/жил	0,00			0,00	0,00	4437,84	1479,28	1479,28	1479,28	1479,28	1479,28	1479,28	1479,28	14792,80
	0,00			264008,32	270754,66	225843,56	207199,63	140224,08	157765,67	349003,61	333796,68	236802,66	280382,13	2465781,00
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Содержание			23932,13	23932,13	24926,14	24926,14	24926,14	24926,14	24926,14	24926,14	24926,14	24926,14	247273,37
Уборка лестничных клеток			0,00	0,00	1913,24	1400,00	-1400,00	0,00	0,00	0,00	746,76	1400,00	4060,00
АДС			1520,19	1520,19	1357,14	1357,14	1357,14	1357,14	1583,33	1583,33	1583,33	1583,33	14802,26
Услуги управления			3657,14	3657,14	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	3809,04	37786,60
ООО РИП			111,56	5030,89	3431,34	4029,77	1233,92	1930,45	2405,01	4370,32	5174,36	5031,60	32749,21
Рескоммунэнерго			384,38	388,41	334,91	418,44	341,48	332,17	387,93	424,21	372,19	584,45	3968,58
итого:			29605,40	34528,76	35771,81	35940,53	30267,72	32354,94	33111,44	35113,04	36611,82	37334,56	340640,02
Поступило на Текущий ремонт			-28636,04	23139,93	940,03	20935,26	-24497,71	77,44	5411,04	8315,62	1043,75	22437,92	29167,24
Ремонт МКД			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67343,46	15696,81	10444,61	18599,69	112084,57
ООО РИП			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1515,23	353,18	235,00	418,49	2521,90
Поступило по ремонту МКД			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65828,23	15343,63	10209,61	18181,20	109562,67

4343,40 с мая 2015 4523,80
 4343,40 4343,40
 0 180,40

оплачено													долг за собств на 01.01.2016
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		969,36	57668,69	36711,84	50099,96	3511,40	32432,38	34005,26	38911,44	37655,57	57513,87	349479,77	63728,23
		0,00	0,00	0,00	6775,83	2258,61	0,00	4517,22	4517,22	0,00	2258,61	20327,49	2258,61
		731,00	731,00	731,00	731,00	531,00	531,00	531,00	200,00	200,00	150,00	5067,00	2243,00
		421,80	9876,84	9859,22	9422,86	11123,96	13625,06	13503,42	14057,52	13000,22	23946,72	118837,62	39851,92
		3395,87	146164,09	99617,13	93046,90	26509,64	30861,58	39488,73	127197,65	177331,35	134257,00	877869,94	159816,38
		25625,31	25893,86	22327,47	27896,19	22765,39	22144,97	25861,83	28280,94	24812,67	38963,30	264571,93	-5434,16
		157,93	9152,05	5824,52	8134,69	7100,40	8177,80	7410,86	1517,15	1457,45	1012,95	49945,80	3912,16
		13,17	733,25	491,31	628,77	673,10	700,87	635,82	707,34	526,90	973,63	6084,16	1299,74
		0,00	0,00	0,00	73,67	50,50	0,00	0,00	96,64	0,00	27,64	248,45	75,96
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67343,46	15696,81	10444,61	18599,69	112084,57	22560,83
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		28936,10	42964,71	23985,85	28447,79	27710,79	29727,07	29262,93	33838,47	31676,97	48300,60	324851,28	88283,99
		0,00	0,00	0,00	4437,84	1479,28	0,00	2958,56	2958,56	0,00	1479,28	13313,52	1479,28
0,00	0,00	60250,54	293184,49	199548,34	229695,50	103714,07	138200,73	225519,09	267979,74	297105,74	327483,29	2142681,53	323099,47
86,91%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 150,00
 2. "Ростелеком" 100,00
 3. "Мир рекламы" 50,00
 4. "Комстар-регионы" 231,00
 5. "Инсис" 200,00
ИТОГО за месяц 731,00

СПРАВОЧНО: собрано по капитальному ремонту с ноября 2014 года по декабрь 2015 года

366080,78

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 марта 2015 года	81 599,50
Поступило средств по тек.ремонту	29 167,24
Поступило средств за аренду МОП	4 560,30
Поступило средств по ремонту МКД	109 562,67

Выполненные работы в 2015 году

месяц	виды работ	сумма
апрель	Смена части трубы канализации по подвалу подъезда № 2	1102,00
апрель	Смена стояков ХВС и ГВС до подвала по кв. 2, 3, 6,9, 12	28781,00
апрель, май, июнь	Машины-вывоз листьев;; завоз песка во все песочницы; уборка мусора с территории	1862,71
июль	Покраска контейнерной стоянки (распределено на 7 домов)	946,16
июль	Бетонирование мусорной стоянки (распределено на 7 домов)	2426,37
июль	Покраска оборудования на детской площадке (распределено на 2 дома)	5003,60
июль	Установка горки (распределено на 2 дома)	18356,80
июль	Установка качели на металлических стойках с жесткой подвеской (распределено на 2 дома)	8875,60
июль	Установка песочницы (распределено на 2 дома)	3607,27
июль	Установка спортивного комплекса (распределено на 2 дома)	39069,40
июль	Ремонт входных групп (побелка входных групп, побелка деревьев, поребрика)	16302,00
июль, октябрь	Машины - Вывоз веток, травы; подсыпка у магазина	2153,17
сентябрь	Смена сбросника на стояке ЦО при запуске	295,00
сентябрь	Замена розлива ЦО в подвале (в нежилом помещении 3-го подъезда)	63000,00
ноябрь	Смена подводки к радиатору в кв.14	1616,00
ноябрь	Закрытие ниши над эл.щитками (5под.-2эт, 4под.-1,3эт, 3под.-2,4эт, 2под.-2эт, 1под.-1,3эт)	584,00
ноябрь	Утепление и герметизация м/панельных швов кв.11 (49 м.п)	27294,00
ноябрь	Ремонтные работы в тамбуре подъезда №2 (демонтаж дверных коробок, выравнивание бетонированных поверхностей, оштукатурка, устройство покрытий из плит керамогранитных)	18951,00
ноябрь	Установка пластиковой двери во 2-ом подъезде 1шт * 27020	27020,00
декабрь	Восстановление перил в подъезде №2-4 этаж	355,00
декабрь	Монтаж освещения в большом тамбуре в подъезде №2	118,00
декабрь	Ремонт подъезда №2	45250,00
декабрь	Смена почтовых ящиков в подъезде №2 (14 шт)	4465,00
декабрь	Восстановление прибора ЦО в подъезде №2	5744,00
декабрь	Проверка приборов учета ЦО и ГВС (ф 80мм и ф 50мм)	42564,00
	ИТОГО:	365742,08

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2016

-140 852,38

4. ВДГО

Остаток на 01 марта 2015 года	-1808,35
Поступило средств	6 084,16

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2016

4 275,81

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.