

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 года

Адрес: **ул. Быкова д.14**

обслуживаемая площадь: **3770,40**

в т.ч. жилая **3770,40**

в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	224966,67	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	663055,44
Уборка лестничных клеток	9028,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	233994,94	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	663055,44
Аренда МОП	-70,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	8160,00
ХВС и водоотведение	93810,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО	2383,29	600,28	600,28	600,28	600,28	600,28	600,28	633,95	633,95	633,95	633,95	633,95	633,95	7405,38
Электроэнергия	87893,80	35670,06	32649,10	31076,30	29498,64	29236,59	24067,54	25362,47	29649,52	28429,18	28266,71	31452,91	28183,19	353542,21
ВДГО	7316,73	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	18168,12
Доп.тариф "Целевой сбор"	49674,37	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	0,00	0,00	0,00	0,00	90489,60
Капитальный ремонт взносы РО	157670,39	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	37146,22	48817,18	457425,60
	682348,12	151898,11	148877,15	147304,35	145726,69	145464,64	140295,59	144803,15	149090,20	125247,46	125084,99	128271,19	136672,43	1688735,95

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	337526,21
АДС	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	1131,12	1131,12	1131,12	1131,12	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	15081,60
Услуги управления	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	38096,12
ООО РИП	1710,27	1481,03	1535,38	1485,07	1335,84	2908,25	1752,41	1373,01	1396,48	1909,03	1581,26	1906,17	20374,17	20374,17
АО НТЭСК	531,99	531,57	754,58	575,03	655,82	478,59	485,43	365,72	426,55	519,33	463,64	501,66	6289,89	6289,89
итого:	34863,75	34634,10	34911,46	34681,60	34424,64	35819,81	34670,82	34171,71	34444,52	35049,85	34666,40	35029,33	417368,00	417368,00
Поступило на Текущий ремонт	24353,18	17132,99	19052,05	17582,19	12593,02	59590,04	27441,25	15016,94	7469,94	29238,32	20577,47	17997,53	268044,91	268044,91
"целевой сбор"	12720,21	11009,95	11482,50	11120,79	10002,26	18097,38	11314,65	9776,25	7945,28	2093,58	372,46	6687,62	112622,93	112622,93
ООО РИП	343,45	297,27	310,03	300,26	270,06	488,63	305,50	263,96	214,52	56,53	10,06	180,57	3040,82	3040,82
Поступило на "целевой сбор"	12376,76	10712,68	11172,47	10820,53	9732,20	17608,75	11009,15	9512,29	7730,76	2037,05	362,40	6507,05	109582,11	109582,11

3770,40

3770,40

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
59216,93	51767,09	53963,51	52263,79	47017,66	95409,85	62112,07	49188,65	41914,46	64288,17	55243,87	53026,86	685412,91	202609,20
375,43	626,81	216,68	148,23	111,89	1381,53	56,45	32,91	54,07	24,48	25,86	1277,76	4332,10	4696,17
59592,36	52393,90	54180,19	52412,02	47129,55	96791,38	62168,52	49221,56	41968,53	64312,65	55269,73	54304,62	689745,01	207305,37
760,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	7800,00	290,00
914,81	0,00	123,20	109,17	114,00	7079,87	188,39	58,22	8437,82	4571,58	1604,08	14968,25	38169,39	55640,84
673,82	582,50	608,22	589,15	529,86	941,09	773,43	544,24	464,90	650,08	613,28	482,12	7452,69	2335,98
31293,29	31268,94	44387,10	33825,32	38577,52	28152,30	28554,52	21512,88	25090,96	30548,61	27272,93	29509,42	369993,79	71442,22
2162,18	1876,63	1954,23	1892,27	1702,08	2900,44	1773,74	1028,17	850,11	1170,34	1077,95	843,82	19231,96	6252,89
12720,21	11009,95	11482,50	11120,79	10002,26	18097,38	11314,65	9776,25	7945,28	2093,58	372,46	6687,62	112622,93	27541,04
40614,50	35766,48	37615,36	36442,62	32706,62	60033,83	37123,74	31978,13	26848,85	38200,63	35947,76	39810,27	453088,79	162007,20
161451,38	144548,35	162473,30	148152,13	141404,15	232733,67	153851,64	124535,70	120191,73	144281,05	123170,65	153933,74	1810727,49	560356,58
107,2 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Конвекс"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-Регионы"	240,00
5. "НТ Компьютерные сети"	200,00
итого	680,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

538931,67

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	530 179,05
Поступило средств по тек.ремонту	268 044,91
Поступило средств за аренду МОП	7 020,00
Поступило средств на "целевой сбор"	109 582,11

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Сантехнические работы: частичная замена стояков ЦО из подвала в кв.2 через перекрытие	2111,00
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	17949,05
июль	Замена подъездных металлических дверей с 1 по 4 подъезды	174954,00
июнь-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: сборка и крепление к стенам проводов 1-4 подъезды; замена	9479,00
ноябрь	Ремонт 4-х подъездов	693602,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена стояков ЦО через перекрытие кв.30,34 аварийно	3644,00
	ИТОГО:	901739,05

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**13 087,02****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	-3827,20
Поступило средств	19 231,96

месяц	виды работ	сумма
январь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	14721,60
	ИТОГО:	14721,60

Остаток денежных средств на 01.01.2022**683,16**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.