

**Финансовый отчет по содержанию многоквартирного Дома за январь-Декабрь 2020 года**

**Ул. Быкова Д.14**

Адрес: **3770,40**  
 обслуживаемая площадь: **3770,40**  
 в т.ч. жилых **3770,40**  
 в т.ч. нежилые помещения **0**

	Долг за собств на 01.01.2020	НАЧИСЛЕНО												итого			
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Сод и Текущий ремонт	178952,07	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	53248,83	638985,96
Уборка лестничных клеток	9936,84	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	4050,00	40500,00
Итого содержание	188888,91	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	57298,83	679485,96
Аренда МОП	2000,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	108249,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО	1866,29	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	578,69	7073,82
Электроэнергия	10407,09	142421,91	48755,89	6593,44	33889,58	33061,00	30128,53	30402,90	31788,62	28468,46	34203,64	31948,95	29970,02	29970,02	29970,02	29970,02	481632,94
ВДГО	5639,48	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	1930,32	23163,84
Доп.тариф "Целевой сбор"	40566,43	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	11311,20	135734,40
Капитальный ремонт взносы РО	128930,32	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	35713,23	439779,48
Процент оплаты собственниками	527114,34	261295,38	167629,36	125466,91	152763,05	151934,47	149002,00	149297,96	150683,68	147363,52	153098,70	146794,01	156035,80	156035,80	156035,80	156035,80	1911364,84

Содержание и Текущий ремонт:

**Распределение поступивших средств по статьям:**

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	28127,18	337526,21
ДАС	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	1131,12	1131,12	1131,12	1131,12	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	15081,60
Услуги управления	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	38096,12
ООО РИП	1775,76	1470,05	1645,65	1487,06	1344,88	1635,92	1592,95	1561,94	1388,82	1651,67	1307,25	1413,32	18275,29
АО НТЭСК	1249,33	449,80	396,55	475,05	446,01	457,37	460,97	427,94	402,03	396,67	435,91	517,04	6114,66
Итого:	35646,58	34541,36	34663,70	34583,61	34223,87	34526,28	34486,90	34422,86	34412,35	34669,85	34364,56	34551,86	415093,88
Поступило на Текущий ремонт	19410,02	12975,42	18061,49	13230,58	10007,58	18055,13	17453,24	16159,61	11170,27	19072,65	8338,91	13942,58	177877,48
"Целевой сбор"	11489,66	10229,04	11007,72	10374,93	9403,48	11296,92	11144,72	10911,80	9700,44	11524,23	9144,17	10399,35	126626,46
ООО РИП	310,22	276,18	297,21	280,12	253,89	305,02	300,91	294,62	261,91	311,15	246,89	280,78	3418,91
Поступило на "целевой сбор"	11179,44	9952,86	10710,51	10094,81	9149,59	10991,90	10843,81	10617,18	9438,53	11213,08	8897,28	10118,57	123207,55

3770,40  
3770,40  
0

оплачено												Долг за собств на 01.01.2021	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	01.01.2021
55056,60	47516,78	52725,19	47814,19	44231,45	52581,41	51940,14	50582,47	45582,62	53742,50	42703,57	48494,44	592971,36	224966,67
3916,44	3523,20	3863,13	3594,58	3351,45	4063,04	3958,51	3964,52	3521,06	3994,05	3250,71	407,88	41408,57	9028,27
58973,04	51039,98	56588,32	51408,77	47582,90	56644,45	55898,65	54546,99	49103,68	57736,55	45954,28	48902,32	634379,93	233994,94
902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	908,00	10830,00	-70,00
4276,24	1169,28	1932,23	1385,75	146,25	1448,11	625,92	865,88	167,67	871,27	423,06	1127,50	14439,16	93810,23
583,85	518,92	560,37	528,90	480,93	577,47	572,76	576,63	513,91	608,69	484,25	550,14	6556,82	2383,29
83288,34	29986,99	26436,59	31670,16	26235,60	30491,64	30731,20	28529,54	26801,70	26444,82	29060,52	34469,13	404146,23	87893,80
1935,71	1718,20	1869,21	1752,92	1600,34	1919,68	1900,83	1860,08	1652,66	1956,62	1555,04	1765,30	21486,59	7316,73
11489,66	10229,04	11007,72	10374,93	9403,48	11296,92	11144,72	10911,80	9700,44	11524,23	9144,17	10399,35	126626,46	49674,37
35377,99	32421,49	34878,56	32812,45	29617,43	35617,06	35106,66	34396,58	30518,41	36517,67	28713,95	45061,16	411039,41	157670,39
<b>208316,49</b>	<b>138214,94</b>	<b>145182,72</b>	<b>141210,81</b>	<b>125372,41</b>	<b>150194,25</b>	<b>148027,46</b>	<b>143501,30</b>	<b>129060,91</b>	<b>148086,08</b>	<b>125381,44</b>	<b>153582,25</b>	<b>1756131,06</b>	<b>682348,12</b>
91,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Конвекс"	150
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-Регионы"	240,00
5. "НТ Компьютерные сети"	200,00
<b>Итого</b>	<b>730,00</b>

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

668753,48

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2020 года	252 601,73
Поступило средств по тек.ремонту	177 877,48
Поступило средств за аренду МОП	9 747,00
Поступило средств на "целевой сбор"	123 207,55

**Выполненные работы в 2020 году**

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: смена ламп 4-й под. тамбур, 4этаж; 3-й под. тамбур; 2-й под. тамбур	127,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	2975,70
июль-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: покраска рекламных надписей на стенах дома; смена электроламп 2-й подъезд тамбур и 2-й этаж	294,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена стояка ЦО подвал кв.1 через перекрытие	1983,00
сентябрь	Оштукатуривание фасада жилого дома по кв.76,79 (46 м2)	12420,00
сентябрь	Монтаж фартука из оцинкованного металла по парапету торцевой стены подъезда №4 (12 м.п)	13200,00
октябрь-декабрь	Общестроительные работы: изготовление и установка металлического ограждения ЛМ 1 подъезд	2255,00
	ИТОГО:	33254,70

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021****530 179,05****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	-11229,19
Поступило средств	21 486,59

месяц	виды работ	сумма
январь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	14084,60
	ИТОГО:	14084,60

**Остаток денежных средств на 01.01.2021****-3 827,20**Экономист  
ДиректорТимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.