

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за март-декабрь 2022 год

Ул. Выйская д.37

Адрес:  
обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилья

2681,60  
2681,60  
0

в т.ч. нежилые помещения

0

	долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
СОИ ГВС (нагр.)	0,00			1104,42	1104,42	1104,42	1104,42	1151,30	1151,30	1151,30	1151,30	1151,29	1151,30	1227,71	11401,88
СОИ ГВС (нос)	0,00			279,61	279,61	279,61	279,61	290,62	290,62	311,12	311,12	290,62	290,62	337,35	2908,89
СОИ ВО (куб.м)	0,00			307,95	307,95	307,95	307,95	311,12	311,12	311,12	311,12	311,12	311,12	300,56	3087,96
СОИ ХВС (куб.м)	0,00			279,61	279,61	279,61	279,61	290,62	290,62	290,62	290,62	290,62	290,62	337,35	2908,89
ВДГО	0,00			1072,70	1072,70	1072,71	1072,71	1153,20	1153,20	1153,20	1153,20	1153,19	1153,20	1153,20	11210,01
Содержание жилья	0,00			32527,84	32527,84	32527,84	32527,84	33868,64	33868,64	33868,64	33868,64	33868,64	33868,64	33868,64	333323,20
Уборка МОП	0,00			790,30	1866,90	3500,00	3500,00	0,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	27157,20
Электроэнергия	0,00			3991,52	1899,64	1953,79	2730,73	1090,48	1576,21	2705,56	2885,25	4911,10	3175,48	26919,76	65000,00
Аренда МОП	0,00			650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	65000,00
Капитальный ремонт взносы РО	0,00			28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	28183,69	281836,90
Процент оплаты собственниками	0,00			69187,64	68172,36	69859,62	70636,56	66989,67	70975,40	72104,75	72284,42	74310,29	72733,98	707254,69	
Содержание и Текущий ремонт:															

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	0,00	0,00	21077,38	21077,38	21077,38	21077,38	21452,80	21452,80	21452,80	21452,80	21452,80	21452,80	21452,80	213026,30
АДС	0,00	0,00	1072,64	1072,64	938,56	938,56	938,56	938,56	1072,64	1072,64	1072,64	1072,64	1072,64	10190,08
Услуги управления	0,00	0,00	2257,91	2257,91	2257,91	2257,91	2413,44	2413,44	2413,44	2413,44	2413,44	2413,44	2413,44	23512,27
ООО РЦ Урала	0,00	0,00	6,93	771,91	851,15	855,17	935,76	864,93	904,53	1014,46	989,31	1088,31	8282,45	3282,45
АО НТЭСК	0,00	0,00	0,11	59,25	36,99	30,88	43,56	19,27	24,09	42,60	59,78	79,40	395,94	395,94
Итого:	0,00	0,00	24414,97	25230,08	25161,98	25159,89	25784,12	25689,00	25867,51	25995,93	25987,97	26106,59	255407,04	255407,04
Поступило на Текущий ремонт	0,00	0,00	-24172,34	1844,66	3868,48	2782,73	4867,26	5110,05	3788,28	7263,50	6404,01	9481,90	21238,53	

2681,60  
2681,60  
0

оплачено													Долг за собств на 01.01.2023
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	1991,31
		8,24	919,57	985,69	948,72	1040,71	1023,84	1031,22	1130,47	1101,12	1220,99	9410,57	1991,31
		2,09	232,80	249,55	240,21	263,50	258,51	260,30	285,40	277,92	312,25	2382,53	526,36
		2,30	256,36	274,85	264,53	290,20	276,77	278,76	306,31	297,54	325,37	2572,99	514,97
		2,08	232,80	249,55	240,23	263,49	258,46	260,26	285,44	277,92	312,24	2382,47	526,42
		8,00	893,16	957,36	921,50	1010,82	1024,81	1032,57	1129,88	1102,89	1211,71	9292,70	1917,31
		242,63	27083,74	29030,46	27942,62	30651,38	30799,05	29655,79	33259,43	32391,98	35588,49	276645,57	56677,63
		6,45	652,49	1630,88	2978,30	3176,50	277,42	2953,04	3385,63	3347,03	3707,58	22115,32	5041,88
		6,54	3485,13	2176,11	1816,39	2562,12	1133,62	1417,32	2505,85	3516,68	4670,62	23290,38	3629,38
		511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	511,00	5110,00	1390,00
		210,23	23466,67	25153,40	24210,53	26558,10	25258,19	25083,83	27759,73	26954,42	29615,91	234271,01	47565,89
0,00	0,00	989,23	56581,35	59983,61	58885,10	65023,61	59539,32	61192,57	69143,27	68399,46	75942,92	575680,44	117263,48
81,4 %													

Арендаторы МОП:

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.23

227398,97

- с марта 2022 г.
1. "Конвекс" 100,00
  2. "Ростелеком" 100,00
  3. "Комстар-регионы" 210,00
  4. "НТ Компьютерные сети" 200,00
  5. "Мир рекламы" 40,00
- Итого: 650,00**

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 марта 2022 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	21 238,53
Поступило средств за аренду МОП	4 599,00

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Сантехнические работы: замена аварийного стояка п/сушителя в кв.15	4029,00
январь-март	Электромонтажные и общестроительные работы: установка розеток в электрощиты на 1-х этажах в 4-х подъездах и на 5 этаже в 4-м подъезде; изготовление и установка металлических решеток на подъездные оконные преграды 16 шт	25949,00
март	Акт на списание материалов: произведены работы по замене навесного замка на люк выхода на чердак	360,00
апрель	Расчистка снега на придомовой территории	1000,00
апрель-июнь	Электромонтажные и общестроительные работы: смена электропатрона на светильник в тамбуре 2-го подъезда, с 1-5 этажи; смена электропатрона на светильники в 1-м подъезде 1-5 этажи, тамбур; смена электропатрона на светильники в 3-м подъезде 2-5 этажи, тамбур; смена светильника в 4-м подъезде на 1 этаже над электрощитом	29558,00
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории	1550,00
декабрь	Замена дверей на спуске в подвал 1,4 подъезды.	37985,22
	ИТОГО:	100431,22

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023

-74 593,69

4. ВДГО

Остаток на 01 марта 2022 года	0,00
Поступило средств	9 292,70

месяц	виды работ	сумма
май	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	12066,00
	ИТОГО:	12066,00

Остаток денежных средств на 01.01.2023

-2 773,30

Экономист  
Директор



*(Handwritten signature)*

Иванова А.В.  
Иванкова О.А.