

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: ул. Выйская д.33

обслуживаемая площадь: 2860,90

в т.ч. жилая 2860,90

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	160748,50	41397,21	41397,21	41397,21	41397,21	41397,21	41397,21	43285,47	43285,47	43285,47	43285,47	43285,47	43285,47	43285,47	508096,08
Уборка лестничных клеток	14202,44	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	0,00	4000,00	44000,00
Итого содержание	174950,94	45397,21	45397,21	45397,21	45397,21	45397,21	45397,21	47285,47	47285,47	47285,47	47285,47	47285,47	43285,47	47285,47	552096,08
Аренда МОП	-240,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	8160,00
ХВС и водоотведение	30337,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	9134,47	2128,61	2128,61	2128,61	1939,27	1939,27	1939,27	2031,91	2031,91	2031,91	2031,91	2031,91	2031,91	2031,91	24395,10
ГВС и отопление	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	60013,81	25531,55	27974,48	24740,15	23383,41	25573,45	21751,97	24148,99	22864,27	24080,05	23350,37	26577,30	16266,93	286242,92	
ВДГО	4190,16	1001,54	1001,54	1001,54	1001,54	1001,54	1001,54	829,65	829,65	829,65	829,65	829,65	829,65	10987,14	
Доп.тариф "целевой сбор"	662,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	1962,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО	122513,08	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	28087,65	38120,85	347085,00	
Итого	403525,45	102826,56	105269,49	102035,16	100489,08	102679,12	98857,64	103063,67	101778,95	102994,73	102265,05	101491,98	105214,81	1228966,24	
Процент оплаты собственниками															
Содержание и Текущий ремонт:															

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	21342,31	21342,31	21342,31	21342,31	21342,31	21342,31	22486,67	22486,67	22486,67	22486,67	22486,67	22486,67	22486,67	262973,93
АДС	1001,32	1001,32	1001,32	1001,32	858,27	858,27	858,27	858,27	1001,32	1001,32	1001,32	1001,32	1001,32	11443,60
Услуги управления	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	2408,88	28906,53
ООО РИП	1381,21	1170,35	1433,78	1632,78	1169,51	1475,76	1580,11	1580,69	1475,48	1406,70	1343,22	1064,24	1064,24	16713,83
АО НТЭСК	436,92	690,34	682,32	361,06	319,36	418,18	389,58	502,63	325,46	405,51	462,33	522,81	522,81	5516,51
итого:	26570,64	26613,20	26868,61	26746,35	26098,33	26503,41	27723,51	27837,14	27697,80	27709,08	27702,43	27483,92	27483,92	325554,40
Поступило на Текущий ремонт	16315,63	10052,69	17072,30	24559,61	10512,73	20285,25	23256,94	20590,93	19085,19	16798,21	15357,56	9229,45	9229,45	203116,51
"целевой сбор"	0,00	8,14	3,73	3,50	3,08	2,07	2,02	1,64	1,52	1,33	1,16	1,01	1,01	29,20
ООО РИП	0,00	0,22	0,10	0,09	0,08	0,06	0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,79
Поступило на "целевой сбор"	0,00	7,92	3,63	3,41	3,00	2,01	1,97	1,60	1,48	1,29	1,13	0,98	0,98	28,41

2860,90
2860,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
42886,27	36665,89	43940,91	51305,96	36611,06	46788,66	50980,45	48428,07	46782,99	44507,29	43059,99	36713,37	528670,91	140173,67
4242,34	3644,07	4291,68	4960,43	3437,34	4429,36	4000,75	5216,88	4279,07	4262,51	3598,47	338,13	46701,03	11501,41
47128,61	40309,96	48232,59	56266,39	40048,40	51218,02	54981,20	53644,95	51062,06	48769,80	46658,46	37051,50	575371,94	151675,08
760,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	7800,00	120,00
610,26	164,70	1232,11	428,26	616,62	137,25	336,98	950,79	400,17	156,82	31,23	49,02	5114,21	25223,50
2229,79	1913,45	2301,68	2501,47	1725,47	2164,93	2033,73	2719,57	2161,34	2181,68	2103,60	1634,17	25670,88	7858,69
0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,04	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,10	0,04
25701,14	40608,38	40136,65	21238,75	18785,86	24599,05	22916,21	29566,42	19144,81	23853,57	27196,12	30753,77	324500,73	21756,00
1063,70	905,86	1147,08	1199,39	884,73	1106,08	1015,45	1189,34	940,08	916,46	886,23	665,53	11919,93	3257,37
0,00	8,14	3,73	3,50	3,08	2,07	2,02	1,64	1,52	1,33	1,16	1,01	29,20	633,18
123,64	52,20	189,61	77,90	39,78	31,48	155,37	39,54	83,60	75,18	69,52	15,89	953,71	1009,05
29386,64	26143,92	31615,27	33039,80	25231,99	36303,01	38649,15	37908,45	30138,77	30456,72	29394,87	32853,18	381121,77	88476,31
107003,78	110746,61	125498,72	115395,48	87975,93	116201,89	120730,15	126660,70	104572,36	107051,57	106981,20	103664,08	1332482,47	300009,22
108,4 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Комстар-регионы"	240,00
4. "НТ Компьютерные сети"	200,00
5. "Мир рекламы"	40,00
итого:	680,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

1037645,63

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	208 233,35
Поступило средств по тек.ремонту	203 116,51
Поступило средств за аренду МОП	7 020,00
Поступило средств на "целевой сбор"	28,41

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Сантехнические работы: замена участка стояка ХВС кв.32	3581
февраль	Расчистка снега с придомовой территории	3120,75
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена участка внутренней канализации кв.63	1798,00
июнь	Покраска бордюров на придомовой территории	4692,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена соединения стояка ЦО к батарее кв.75; замена кранов на стояках ЦО в подвале кв.43; замена врезки на стояке ЦО в подвале 2-го подъезда	3627,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы: замена светильника 3-й этаж кв.42	1021,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена стояка ЦО кв.33-подвал; замена крана на ХВС кв.21 аварийно	4258,00
	ИТОГО:	22097,75

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**396 300,52****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	11 131,30
Поступило средств	11 919,93
Поступило на техническое диагностирование	953,71

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	11823,60
	ИТОГО:	11823,60

Остаток денежных средств на 01.01.2022**12 181,34**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.