

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год**

**Ул. Выйская д.56**

Адрес:  
обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилая

1609,60  
1609,60  
0

в т.ч. нежилые помещения

	долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сод и Текущий ремонт	50672,46	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	24353,27	292239,24
Уборка лестничных клеток	3236,61	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	18000,00
<b>Итого содержание</b>	<b>53909,07</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>25853,27</b>	<b>310239,24</b>
Аренда МОП	-980,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	8520,00
ХВС и водоотведение	18392,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	2894,71	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	15188,06
Электроэнергия	13970,20	13217,87	12543,53	12064,16	12055,25	12229,16	11719,25	11406,61	12469,75	12878,65	13299,46	14157,65	13159,67	151201,01	151201,01	5794,68
ВДО	1615,55	466,82	466,82	466,82	466,82	466,82	466,82	498,96	498,96	498,96	498,96	498,96	498,96	498,96	498,96	5794,68
Капитальный ремонт взносы РО	38964,58	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	16916,88	203002,56
Процент оплаты собственниками	128766,31	58399,63	57725,29	57245,92	57237,01	57410,92	56901,01	56665,63	57728,77	58137,67	58558,48	59416,67	58518,55	58518,55	58518,55	693945,55
Содержание и Текущий ремонт:																

2. **Распределение поступивших средств по статьям:**

	начислено	начислено												ИТОГО		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание	12651,46	12651,46	12651,46	12651,46	12651,46	12651,46	12651,46	12876,80	12876,80	12876,80	12876,80	12876,80	12876,80	12876,80	12876,80	153169,54
АДС	643,84	643,84	643,84	643,84	643,84	643,84	643,84	563,36	563,36	563,36	643,84	643,84	643,84	643,84	643,84	7404,16
Услуги управления	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1448,64	1448,64	1448,64	1448,64	1448,64	1448,64	1448,64	1448,64	16823,54
ООО РИП	765,75	882,22	904,85	904,85	651,07	693,41	694,01	766,81	599,62	903,28	177,46	970,84	970,84	196,56	208,36	2388,52
АО НТЭСК	197,01	218,82	197,31	197,31	183,13	183,56	182,89	196,73	170,17	266,25	187,72	196,56	196,56	208,36	208,36	2388,52
Итого:	15613,33	15751,62	15752,74	15752,74	15484,79	15447,06	15447,01	15852,34	15658,59	16138,82	15874,45	16136,68	15897,59	15897,59	15897,59	189055,03
Поступило на Текущий ремонт	9257,80	10800,15	11678,15	5674,62	7123,14	7159,96	9132,31	3834,20	11627,41	7475,55	12906,63	7529,13	104199,04	104199,04	104199,04	104199,04

1609,60  
1609,60  
0

оплачено

Долг за  
собств на  
01.01.2023

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	Долг за собств на 01.01.2023
24871,13	26551,77	27430,89	21159,41	22570,20	22606,97	24984,65	19492,79	27766,23	23350,00	29043,31	23426,72	293254,07	49657,63
1544,08	1596,98	1704,21	1304,78	1398,39	1398,90	1550,39	1200,16	1723,86	1448,74	1807,45	1451,53	18129,47	3107,14
26415,21	28148,75	29135,10	22464,19	23968,59	24005,87	26535,04	20692,95	29490,09	24798,74	30850,76	24878,25	311383,54	52764,77
640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	640,00	7680,00	-140,00
194,39	2575,99	2387,80	160,01	127,23	111,03	100,18	87,46	1895,88	65,26	2923,20	53,17	10681,60	7710,60
1263,27	1356,95	1398,02	1074,71	1145,84	1147,50	1275,23	1024,16	1455,47	1226,94	1520,66	1250,81	15139,56	2943,21
11588,80	12871,66	11606,51	10772,59	10797,36	10758,41	11572,63	10009,95	15661,90	11042,28	11562,58	12256,41	140501,08	24670,13
488,09	593,25	592,16	414,94	440,06	439,81	489,93	403,54	613,54	481,47	662,41	482,49	6101,69	1308,54
16748,47	18482,71	19093,50	14703,61	15682,51	15707,50	17358,78	13543,49	19317,64	16222,06	20219,85	16274,99	203355,11	38612,03
<b>57338,23</b>	<b>64669,31</b>	<b>64853,09</b>	<b>50230,05</b>	<b>52801,59</b>	<b>52810,12</b>	<b>57971,79</b>	<b>46401,55</b>	<b>69074,52</b>	<b>54476,75</b>	<b>68379,46</b>	<b>55836,12</b>	<b>694842,58</b>	<b>127869,28</b>
84,5%													

Арендаторы МОП:

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.23

233556,06

1. "Ростелеком" 100,00
  2. "Мир рекламы" 20,00
  3. "Комстар-регионы" 90,00
  4. ООО "Инксис" 200,00
  5. "НТ Компьютерные сети" 200,00
  6. "Конвекс" 100,00
- итого: 710,00**

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2022 года	164 042,79
Поступило средств за аренду МОП	6 912,00
Поступило средств по тек.ремонту	104 199,04

**Выполненные работы в 2022 году**

месяц	виды работ	сумма
апрель	Расчистка снега на придомовой территории	600,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена аварийного крана на ГВС кв.29	559,00
август	Обработка подвала от тараканов	950,40
декабрь	Замена участка ливневого стояка на 1 этаже 1-й подъезд.	2 045,56
	<b>ИТОГО:</b>	<b>4154,96</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 270 998,87**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2022 года	14 502,54
Поступило средств	6 101,69

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4535,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>4535,80</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2023 16 068,43**

Экономист  
Директор



Иванова А.В.  
Иванкова О.А.