

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за июль-декабрь 2022 год

Адрес: ул. Липовый тракт д. 26

обслуживаемая площадь:

4307,3 4305

в т.ч. жилая

2764,4 2762,1

в т.ч. нежилые помещения

1542,9 1542,9

1.

	Долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
ВДГО	0,00						1188,75	1187,77	1187,77	1187,77	1187,77	1187,77	1187,77	1187,77	1187,77	7127,60
СОИ ГВС (нагр.)	0,00						730,24	729,98	729,98	729,98	729,98	729,98	729,98	729,98	729,98	4428,66
Электроэнергия НТЭСК	0,00						0,00	0,00	3828,11	1545,22	1806,26	3570,07	10749,66			
Содержание жилья	0,00						40304,92	40271,38	40271,38	40271,38	40271,38	40271,38	40271,38	40271,38	40271,38	241661,82
СОИ ВО (куб.м)	0,00						162,21	162,17	162,17	162,17	162,17	162,17	162,17	162,17	156,70	967,59
СОИ ГВС (нос.)	0,00						137,03	137,01	137,01	137,01	137,01	137,01	137,01	137,01	146,31	831,38
СОИ ХВС (куб.м)	0,00						151,54	151,50	151,50	151,50	151,50	151,50	151,50	175,89	933,43	
Арендаторы МОП	0,00						608,00	608,00	608,00	608,00	608,00	608,00	608,00	608,00	608,00	3648,00
ВДГО Н/Ж	0,00						663,45	663,45	663,45	663,45	663,45	663,45	663,45	663,45	663,45	3980,70
Содержание жилья Н/Ж	0,00						22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	22495,48	134972,88
СОИ ХВС (куб.м) Н/Ж	0,00						84,59	84,59	84,64	84,64	84,64	84,64	84,64	84,64	98,24	521,34
СОИ ВО (куб.м) Н/Ж	0,00						90,54	90,54	90,59	90,59	90,59	90,59	90,59	90,59	87,54	540,39
СОИ ГВС (нагр.) Н/Ж	0,00						407,56	407,56	407,77	407,77	407,77	407,77	407,77	434,85	2473,28	
СОИ ГВС (нос.) Н/Ж	0,00						76,49	76,49	76,53	76,53	76,53	76,53	76,53	81,73	464,30	
Процент оплаты собственниками	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67100,80	67065,92	70894,38	68611,49	68872,53	70755,91			413301,03	
Содержание и Текущий ремонт:																

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание							34458,40	34440,00	34440,00	34440,00	34440,00	34440,00	34440,00	34440,00	206658,40
АДС							1507,56	1506,75	1722,00	1722,00	1722,00	1722,00	1722,00	1722,00	9902,31
Услуги управления							3876,57	3874,50	3874,50	3874,50	3874,50	3874,50	3874,50	3874,50	23349,07
АО РЦ Урала							0,00	1066,05	871,41	1690,77	1571,21	3193,73	8393,18		8393,18
АО НТЭСК							0,00	0,00	0,49	50,92	28,14	36,18			115,73
Итого:							39842,53	40887,30	40908,40	41778,19	41635,85	43266,41	248318,68		248318,68
Поступило на Текущий ремонт							-39842,53	-1382,05	-8654,52	20853,77	16557,95	75002,50			62335,12

0,00 4307,3 4305
 2764,4 2762,1
 1542,9 1542,9

оплачено												Долг за	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	собств на 01.01.2023
						0,00	1163,85	952,58	1178,43	1052,90	1497,80	5845,56	1282,04
						0,00	715,78	584,65	724,26	647,10	933,62	3605,41	823,25
						0,00	0,00	28,99	2995,33	1655,20	2128,08	6807,60	3942,06
						0,00	39505,25	32253,88	40136,48	35698,32	50782,47	198376,40	43285,42
						0,00	151,53	137,34	160,90	143,74	203,02	796,53	171,06
						0,00	128,00	116,02	135,94	121,43	175,28	676,67	154,71
						0,00	141,56	128,33	150,29	134,30	197,47	751,95	181,48
						0,00	500,80	500,80	500,80	500,80	500,80	2504,00	1144,00
						0,00	0,00	0,00	663,45	663,45	1990,35	3317,25	663,45
						0,00	0,00	0,00	22495,48	22495,48	67486,44	112477,40	22495,48
						0,00	0,00	0,00	84,64	84,64	253,82	423,10	98,24
						0,00	0,00	0,00	90,59	90,59	271,67	452,85	87,54
						0,00	0,00	0,00	407,77	407,77	1222,89	2038,43	434,85
						0,00	0,00	0,00	76,53	76,53	229,51	382,57	81,73
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42306,77	34702,59	69800,89	63772,25	127873,22	338455,72	74845,31
81,9 %													

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.2023

1653412,31

Арендаторы МОП:

- 1. "Конвекс" 100,00
- 2. "Ростелеком" 100,00
- 3. "ИТ Компьютерные
сети" 200,00
- 4. "Мир рекламы" 40,00
- 5. "Комстар-Регионы" 168,00
- Итого 608,00**

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 июля 2022 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	62 535,12
Поступило средств за аренду МОП	1 834,59

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
июль-сентябрь	Изготовление и установка решеток.	15877,65
июль-сентябрь	Электромонтажные работы : Установка розеток и смена светильников на этажах в 4-х подъездах.	25697,32
сентябрь	Погрузка и вывоз веток, мусор.	7250,00
декабрь	Установка светильников на подъездных козырьках 1-4 подъездов. Установка прожекторов 1,3 подъезды и с торца 4 подъезда.	29701,76
	ИТОГО:	78526,73

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 -14 157,02

4. ВДГО

Остаток на 01 июля 2022 года	0,00
Поступило средств	5 845,56

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2023 5 845,56

Экономический директор



Иванова А.В.
Иванкова О.А.