

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Ул. В. Черепанова д.33а

Адрес: 3185,20  
обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилая 3185,20  
в т.ч. нежилые помещения 0

3185,20  
3185,20  
0

3185,6  
3185,6  
0

	долг за объект на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сод. и Текущий ремонт	182258,77	48192,13	48192,13	38636,53	38636,53	38636,53	38636,53	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40234,18	492310,21
Итого содержание	182258,77	48192,13	48192,13	38636,53	38636,53	38636,53	38636,53	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40229,13	40234,18	492310,21
Аренда МОП	-60,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	9840,00
ХВС и водоотведение	15877,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	8188,82	2160,24	2160,24	2160,24	2160,24	2160,24	2160,24	2239,30	2239,30	2239,30	2239,30	2239,30	2239,30	2239,30	2414,18	26572,12
ГВС и отопление	579,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	27981,14	2674,80	26081,61	21554,57	23604,23	22059,04	24572,46	23834,23	23987,29	25319,77	24958,49	25272,16	25245,12	25245,12	297763,77	297763,77
Мусорс РИП	57,09	923,81	923,81	923,81	923,81	923,81	923,81	987,39	987,39	987,39	987,39	987,39	987,39	987,51	11467,32	11467,32
ВДПО	3414,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДПО"	545,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт вносы РО	118567,56	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	32950,93	38735,63	401195,86
Процент оплаты собственниками	357409,97	111321,91	111128,72	97046,08	99095,74	97550,55	100063,97	101060,98	101214,04	102546,52	102185,24	102498,91	108436,62	1234149,28	1234149,28	1234149,28
Содержание и Текущий ремонт:																

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	25035,67	25035,67	25035,67	25035,67	25035,67	25035,67	25481,60	25481,60	25481,60	25481,60	25481,60	25481,60	25484,80	303106,83
АДС	1274,08	1274,08	1274,08	1274,08	1114,82	1114,82	1114,82	1114,82	1114,82	1274,08	1274,08	1274,08	1274,24	14652,08
Услуги управления	2681,94	2681,94	2681,94	2681,94	2681,94	2681,94	2866,68	2866,68	2866,68	2866,68	2866,68	2866,68	2867,04	33292,07
ООО РИП	1565,25	1301,17	1258,88	1145,54	1300,47	1368,39	1125,22	1219,37	1138,12	1233,95	1806,11	1227,47	15689,94	15689,94
АО НТЭСК	388,30	402,75	343,25	396,53	585,00	301,45	404,78	402,63	505,44	412,19	504,91	446,63	5093,86	5093,86
Итого:	30945,24	30695,61	30593,81	30533,76	30717,90	30502,27	30993,10	31085,10	31265,92	31268,51	31933,39	31300,18	371834,78	371834,78
Поступило на Текущий ремонт	23036,55	13363,22	12413,77	8106,59	13155,36	15991,95	7125,02	10213,80	7253,92	10653,61	27700,10	10367,31	159381,21	159381,21

3185,20  
3185,20  
0

3185,6  
3185,6  
0

оплачено												Долг за собств на 01.01.2023	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	01.01.2023
53981,79	44058,83	43007,58	38640,35	43873,26	46494,22	38118,12	41298,90	38519,84	41922,12	59633,49	41667,49	531215,99	143352,99
53981,79	44058,83	43007,58	38640,35	43873,26	46494,22	38118,12	41298,90	38519,84	41922,12	59633,49	41667,49	531215,99	143352,99
755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	755,00	9060,00	720,00
528,03	1252,85	733,12	795,17	939,17	599,42	543,78	593,49	571,29	473,14	2686,57	442,91	10158,94	5718,70
2421,19	1985,54	1978,18	2050,45	2324,21	2480,69	2079,39	2245,28	2095,10	2271,59	3116,03	2306,61	27354,26	7406,68
0,00	24,78	24,01	30,28	21,37	20,66	19,97	19,83	18,83	18,15	17,48	16,84	232,20	346,92
22841,44	23690,95	20191,01	23325,16	34411,76	17732,23	23810,52	23684,08	29731,81	24246,74	29700,64	26272,40	299638,74	21106,17
0,00	2,44	2,37	2,98	2,11	2,04	1,97	1,95	1,86	1,79	1,72	1,66	22,89	34,20
1028,37	834,54	848,47	877,80	984,62	1060,38	891,33	982,42	921,09	996,20	1328,23	1008,11	11761,56	3120,41
12,69	32,64	31,27	30,39	20,75	23,82	20,15	20,01	24,71	18,93	109,60	18,15	363,11	182,07
35968,66	30563,83	30592,41	31702,56	35898,18	37764,33	31916,72	33756,64	31397,83	34058,70	46456,45	40057,72	420134,03	99629,39
117537,17	103201,40	98163,42	98210,14	119230,43	106932,79	98156,95	103357,60	104037,36	104762,36	143805,21	112546,89	1309941,72	281617,53
106,14%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 40,00
4. "Комстар-регионы" 180,00
5. ООО "Инсис" 200,00
6. "НТ Компьютерные 200,00

Сети

Итого

820,00

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.23

827323,90

### 3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	-123 124,02
Поступило средств по тек.ремонту	159 381,21
Поступило средств за аренду МОП	8 154,00

#### Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	5400
январь	Изготовление табличек из композита с аппликацией из пленок, 300*150 мм. Установка. 4 шт.	1780,00
апрель	Установка лавочки 3-й подъезд	7004,43
июнь	Изготовление домофонных ключей для уборщицы 2 шт	560,00
июль	Погрузка и вывоз веток.	700,00
сентябрь	Погрузка и вывоз веток.	5800,00
декабрь	Частичная замена стояка канализации кв.20. Замена аварийных стояков ЦО к радиатору (радиатор менял собственник за н/расчет) кв.47.	11847,35
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	1200,00
	ИТОГО:	34291,78

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 10 119,41**

### 4. ВДГО

Остаток на 01 января 2022 года	23 514,12
Поступило средств	11 761,56
Поступило на техническое диагностирование	363,11

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	9025,40
	ИТОГО:	9025,40

**Остаток денежных средств на 01.01.2023 26 613,39**



*(Handwritten signature)*  
Иванова А.В.  
Иванкова О.А.