

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Выйская д.56

обслуживаемая площадь: 1610,50

в т.ч. жилая 1610,50

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	20 163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	241961,16
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	4685,25	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	241961,16
Аренда МОП	1790,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	7320,00
ХВС и водоотведение	4285,45	6 796,46	7178,65	6627,43	6950,87	5762,38	5930,44	6486,64	5870,71	6468,73	6776,63	5686,50	5437,10	75962,54
ГВС и отопление	12240,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	1157,30	11 274,08	10397,31	9691,82	9429,80	7924,67	8693,45	9724,79	9083,00	10730,73	10215,11	12517,04	12458,78	122140,58
Мусор	5112,72	3 414,23	3414,23	3414,23	3414,23	3414,23	3414,23	3543,10	3543,10	3543,10	3543,10	3543,10	3543,10	41743,98
ВДГО	89,26	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	3285,96
Капитальный ремонт взнос РО	5370,85	13 721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	13721,43	164657,16
	34730,93	56243,41	55758,83	54502,12	54563,54	51869,92	52806,76	54523,17	53265,45	55511,20	55303,48	56515,28	56207,62	657070,78

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО	
Содержание	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	8873,86	106486,26
АДС	563,68	563,68	563,68	563,68	563,68	483,15	483,15	483,15	483,15	563,68	563,68	563,68	563,68	6442,00
Услуги управления	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	16272,49
ООО РИП	71,58	676,74	783,44	780,34	761,70	574,18	636,01	698,94	911,37	718,87	564,00	933,11	933,11	8110,27
Роскоммунаэнерго	158,07	180,10	183,17	149,99	129,63	111,26	133,40	159,99	126,63	170,63	161,51	206,37	206,37	1870,75
итого:	11023,22	11650,41	11760,18	11723,90	11604,37	11398,48	11482,45	11571,98	11831,57	11693,07	11519,08	11933,05	11933,05	139181,77
Поступило на Текущий ремонт	-11381,42	8289,12	8236,46	11075,31	9944,81	3895,50	6835,32	8096,56	16414,44	9663,97	5515,99	16908,69	16908,69	93494,74

1610,50
1610,50
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-358,20	19939,53	19996,64	22799,21	21549,18	15293,98	18317,77	19668,54	28246,01	21347,04	17035,07	28841,74	232676,51	13969,90
4400,00	610,00	610,00	610,00	610,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	490,00	10870,00	-1760,00
3532,60	6807,47	6924,57	7221,42	6950,34	5971,01	5481,29	6782,55	7237,67	5651,49	5303,78	8107,55	75971,74	4276,25
0,00	0,00	3759,90	867,25	1292,51	1514,32	1390,93	1245,77	650,17	1519,25	0,00	0,00	12240,10	0,00
10537,96	12006,78	12211,38	9999,21	8641,72	7417,26	8893,14	10666,25	8441,77	11375,52	10767,28	13758,17	124716,44	-1418,56
3419,42	2422,47	5650,84	3349,00	3345,34	3179,27	3625,54	3590,04	3311,05	3864,87	3581,47	3398,77	42738,08	4118,62
6,87	322,42	457,70	280,03	273,22	187,81	250,38	260,59	321,07	236,93	221,24	374,98	3193,24	181,38
329,91	14756,46	13640,06	14679,23	15291,58	10871,05	14290,43	15730,18	18540,54	10869,03	11479,59	19248,41	159726,47	10301,54
21868,56	56865,13	63251,09	59805,35	57953,89	45024,70	52839,48	58533,92	67338,28	55454,13	48978,43	74219,62	662132,58	29669,13
95,7 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	20,00
3. "Комстар-регионы"	90,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	610,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

314933,25

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	67 894,11
Корректировка за 2015 год по смете " установка пружин на тамбурные двери в подъезде №2"	210,00
Корректировка за 2015 год по смете " окраска ограждения у подъездов"	5 349,66
Поступило средств за аренду МОП	9 783,00
Поступило средств по тек.ремонту	93 494,74

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль, март	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	1 108,03
июнь	Машины - разгрузка песка во все песочницы	315,33
август	Монтаж ограждения контейнерной стоянки (распределено на 5 домов)	11 551,67
август	Установка контейнеров на мусорную стоянку (1шт)	15 300,00
август	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14 694,00
октябрь	Затраты на проведение общего собрания 22.10.16 (рассылка писем почтой России)	648,50
октябрь	Ремонт стояка ЦО по подвалу под кв.3 (замена трубы, крана, муфт и др.)	1 160,00
ноябрь, декабрь	Машины - подсыпка, расчистка снега внутри квартала, у мусорной стоянки	1 804,38
	ИТОГО:	46 581,91

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 130 149,60

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2 201,61
Поступило средств	3 193,24

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 5 394,85

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.