

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д.33а**
 обслуживаемая площадь: **3204,20**
 в т.ч. жилая **3204,20**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	527283,36
Итого содержание	91587,77	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	45083,12	527283,36
Аренда МОП	-770,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	10440,00
ХВС и водоотведение	48915,38	15082,37	15344,19	15556,44	15661,33	16296,86	14343,17	14723,30	15227,00	14937,61	15331,12	16122,44	14693,28	183319,11
СОИ ХВС, ВО и ГВС	3094,61	2425,92	1589,35	1589,35	1589,35	1589,35	1589,35	1651,66	1651,66	1651,66	1651,66	1651,66	1651,66	20282,63
ГВС и отопление	2638,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрэнергия	-6485,60	23807,39	22117,13	21232,62	35,40	1288,30	3313,44	297,75	0,00	816,57	43,00	43,00	3600,68	76595,28
Мусор	11298,03	7294,90	7294,90	0,00	14589,80	7294,90	7294,90	8728,22	8728,22	8728,22	8728,22	8728,22	8728,22	96138,72
ВДГО	1200,05	480,79	480,79	480,79	480,79	480,79	480,79	1634,11	1634,11	1634,11	1634,11	1634,11	1634,11	12689,40
Капитальный ремонт взносы РО	108324,29	28837,80	28837,80	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	27347,40	42251,40	346053,60
	256708,58	118027,85	116599,41	107141,85	100639,32	98661,37	98732,82	98683,90	98889,85	99417,03	99036,97	99828,29	116860,81	1252519,47
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	23903,33	23903,33	23903,33	23903,33	23903,33	23903,33	23903,33	23903,33	281456,93
АДС	1121,47	1121,47	1121,47	1121,47	961,26	961,26	961,26	961,26	1121,47	1121,47	1121,47	1121,47	12816,80
Услуги управления	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	32375,24
ООО РИП	1255,40	1316,43	1684,97	1130,03	1419,13	1773,89	1448,34	1973,12	2520,66	1796,15	1787,24	2183,02	20288,38
Роскоммунэнерго	178,26	317,15	395,10	0,00	0,39	34,83	81,86	43,42	7,45	40,43	29,18	2,39	1130,45
итого:	27810,63	28010,56	28457,05	27507,00	28982,05	29371,25	29092,73	29579,06	30250,85	29559,32	29539,15	29908,14	348067,80
Поступило на Текущий ремонт	5907,96	7167,20	14600,72	3660,92	7508,93	17783,46	12774,40	21396,32	35563,16	15687,14	13956,01	18332,16	174338,37

3204,20
3204,20
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33718,59	35177,76	43057,77	31167,92	36490,98	47154,71	41867,13	50975,38	65814,01	45246,46	43495,16	48240,30	522406,17	96464,96
1050,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	830,00	10180,00	-510,00
11160,17	11252,12	17197,37	9126,59	14258,49	16341,54	9980,47	18204,70	23177,37	18015,62	19810,61	29149,85	197674,90	34559,59
1265,68	1921,76	1663,35	1200,30	1383,98	1702,00	1305,60	1583,78	2559,76	1665,04	1444,06	1789,51	19484,82	3892,42
0,85	1,02	1,67	0,68	0,56	0,49	80,45	916,13	2,32	0,00	0,00	0,00	1004,17	1634,49
11883,85	21143,50	26340,13	0,00	22,80	2322,21	5457,16	2894,47	496,53	2695,48	1945,31	159,13	75360,57	-5250,89
6882,12	6663,48	7947,90	0,00	9217,74	10235,83	7389,50	7782,51	8693,80	8547,04	8519,58	8866,36	90745,86	16690,89
350,86	404,01	486,27	357,36	426,54	500,88	400,82	1391,63	1804,49	1596,99	1444,12	1672,78	10836,75	3052,70
19865,92	23392,68	28228,09	21292,51	24023,79	28303,08	23243,75	27100,59	36551,88	32284,97	25002,86	100857,20	390147,32	64230,57
84912,36	98864,57	124089,20	62775,06	85270,90	105688,74	89249,28	110095,41	137370,40	109216,56	101047,64	189775,62	1298355,74	210872,31
103,66%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	180,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	870,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

939567,38

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	55 856,41
Поступило средств по тек.ремонту	174 338,37
Поступило средств за аренду МОП	9 162,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Замена общедомового электросчетчика в электрощитовой в подъезде №1	3666,00
февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	2332,08
июнь	Ремонт кровли по балконным козырькам верхнего этажа кв.14	9874,00
май, июнь	Машины - разгрузка песка по песочницам; выкорчевывание пней; завоз грунта (4 м3 у 1-2 подъездов и у 4-го подъезда)	7018,20
август	Установка детского оборудования на детской площадке (распределено на дома)	21102,21
август	Установка детского оборудования на детской площадке (распределено на дома)	102376,79
август	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.2, 5, 7, 15, 32	46472,00
сентябрь	Возмещение за ремонт по причине промерзания	26000,00
октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.21, 25, 50, 53, 56	60473,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы, мусора с квартальной территории (2 раза); подсыпка	384,48
ноябрь	Замена элемента питания на расходомер (ЦО)	1340,00
декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: смена выключателей в подвале 4-го подъезда; покраска входной группы - стойки	1014,00
	ИТОГО:	282052,76

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019**-42 695,98****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2018 года	8343,97
Поступило средств	10 836,75

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019**19 180,72**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.