

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 года

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 31а**
 обслуживаемая площадь: **6408,70**
 в т.ч жилая **6408,70**
 в т.ч нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	87685,35	87685,35	87685,35	87685,35	87685,35	87685,35	1008667,80
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6050,00	6050,00	5950,00	6000,00	6000,00	6000,00	4500,00	6000,00	46550,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	91735,19	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	86475,95	86475,95	93635,35	93685,35	93685,35	93685,35	92185,35	93685,35	1055217,80
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-890,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	12480,00
ХВС и водоотведение	27990,75	22228,49	22261,66	22089,21	23736,54	22011,36	24100,26	25676,18	26420,04	22694,42	30048,06	28324,89	28396,36	297987,47
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	556,90	9286,18	3466,66	3466,66	4072,66	4870,90	4870,90	4870,90	4870,90	4870,90	4149,53	49353,09
ГВС и отопление	33228,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-1781,41	50273,98	44468,32	51431,57	48604,74	45287,20	45011,60	42279,50	43415,46	47563,97	48181,85	51538,97	53872,70	571929,86
Мусор	24232,01	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	14715,57	14715,57	14715,57	14715,57	14715,57	14715,57	173116,62
ВДГО	1070,29	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	964,06	964,06	964,06	964,06	964,06	964,06	12337,80
Капитальный ремонт взносы РО	91462,27	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	57678,30	692139,60
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	267047,50	226876,16	221103,67	227894,47	226714,97	227722,25	229535,55	235988,96	237918,78	238341,67	246313,19	246447,14	250352,34	2815209,15
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

Распределение поступивших средств по
статьям:

2.

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	45117,25	541406,98
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	6050,00	6050,00	5950,00	6000,00	6000,00	6000,00	4500,00	6000,00	6000,00	46550,00
АДС	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	1922,61	1922,61	1922,61	1922,61	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	25634,80
Услуги управления	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	64753,50
ООО РИП	1476,06	2464,37	2988,08	2608,11	2648,59	2846,49	2674,57	3325,07	2876,92	2998,34	3496,98	3976,14	34379,73	
Роскоммунэнерго	630,80	765,49	668,30	786,73	700,35	575,48	701,97	576,27	593,18	672,14	750,62	815,15	8236,48	
итого:	54863,28	55986,28	56412,80	56151,26	61834,93	61907,95	61762,53	62337,32	62226,52	62426,90	61504,02	63547,71	720961,50	
Поступило на Текущий ремонт	-9396,58	20019,59	34630,04	18845,29	17025,38	24842,76	19108,55	37006,07	23383,60	28771,14	40997,37	53058,68	308291,89	

6408,70
6408,70
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2018	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45466,70	76005,87	91042,84	74996,55	78860,31	86750,71	80871,08	99343,39	85610,12	91198,04	102501,39	116606,39	1029253,39	117699,60
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1120,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	1020,00	760,00	12080,00	-490,00
12977,94	21092,60	24382,28	20271,39	22360,07	22043,59	20846,94	27029,54	23538,23	22554,65	30717,23	35352,43	283166,89	42811,33
0,00	4,41	2180,61	6964,08	3399,94	3424,13	3708,80	5117,23	4396,48	4711,40	5280,61	5876,13	45063,82	4289,27
0,00	309,46	752,34	1108,40	281,35	621,87	556,96	466,97	649,63	525,00	326,58	0,00	5598,56	27629,84
42053,06	51032,62	44553,52	52448,72	46689,89	38365,24	46798,20	38417,99	39545,28	44809,41	50041,41	54343,44	549098,78	21049,67
14702,68	13641,17	14078,11	16044,05	13841,30	12540,30	14831,01	13901,12	13512,74	14027,89	15450,09	12804,92	169375,38	27973,25
597,79	1148,52	1165,14	946,94	1042,07	1019,13	998,99	1045,67	882,30	944,65	1053,53	1210,80	12055,53	1352,56
32433,85	55925,13	65607,91	50083,21	52051,95	56891,30	53181,80	61635,63	51549,31	55573,96	61579,31	71481,40	667994,76	115607,11
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
149352,02	220175,37	242602,14	216919,26	216146,94	219252,14	219104,98	242860,31	216307,61	230653,60	262689,54	292559,38	2728623,29	353633,36
96,9 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	80,00
4. "Комстар-регионы"	360,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети"	200,00
итого	1040,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017 **1987862,82**

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-139 694,21
Поступило средств по тек.ремонту	308 291,89
Поступило средств за аренду МОП	10 872,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	6911,69
март	Аварийная смена крана на стояке ХВС по кв.108	291,00
июнь	Машины - завоз песка в песочницы	908,13
август	Обработка подвала от блох	1145,89
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.57, 59, 60 (66м.п)	37378,00
сентябрь	Смена трансформатора тока и общедомового электросчетчика в подъезде №7	8903,00
сентябрь	Восстановление освещения в мусорокамере подъездов №2,4,6	1923,00
сентябрь	Установка металлической двери на мусорокамеру подъезда №1	14100,00
сентябрь	Ремонт ручек на пластиковых дверях (3шт*2000,00)	6000,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	432,94
октябрь	Обработка чердаков от тараканов	992,51
	ИТОГО:	78986,16

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**100 483,52****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	3484,08
Поступило средств	12 055,53

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**15 539,61**

Экономист

Директор



Тимофеева С.Г.

Иванкова О.А.