

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д.33**

обслуживаемая площадь: **2859,90**

в т.ч. жилья **2859,90**

в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	35805,99	38558,56	39037,86	39037,86	39037,86	39037,86	39037,86	448583,80
Уборка лестничных клеток	0,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	48000,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	75886,24	39805,99	39805,99	39805,99	39805,99	39805,99	39805,99	42558,56	43037,86	43037,86	43037,86	43037,86	43037,86	496583,80
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	8160,00
ХВС и водоотведение	42332,61	15928,52	17150,08	15618,94	17719,40	17045,24	15065,63	18444,21	18476,92	18071,48	21160,36	18426,38	17985,28	211092,44
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	244,88	4083,35	1524,37	1524,37	1790,84	2127,24	2351,40	2351,40	2351,40	2351,40	1959,28	22659,93
ГВС и отопление	32909,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-18,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-18,72
Электроэнергия	18134,24	27465,98	25722,87	24843,63	23477,93	23633,18	23538,23	27720,53	22448,95	30045,45	21944,92	25523,08	24453,10	300817,85
Мусор	13867,07	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	6291,78	6547,88	6549,16	6549,16	6549,16	6549,16	6549,16	77044,36
ВДГО	768,41	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	486,17	423,42	429,21	429,21	429,21	429,21	429,21	5486,49
Доп.тариф "целевой сбор"	1621,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14299,50	14218,61	14299,50	0,00	0,00	0,00	0,00	42817,61
Капитальный ремонт взносы РО	66436,62	25739,10	25739,10	25739,10	25739,10	25739,10	25739,10	25440,21	25739,10	25739,10	25739,10	25739,10	25739,10	308570,31
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	250786,16	116397,54	115875,99	113465,61	114200,37	113681,46	125906,40	136014,70	131660,70	124552,26	119540,61	120384,79	118873,71	1450554,14

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	20133,70	241604,35
Уборка лестничных клеток	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	48000,00
АДС	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	857,97	857,97	857,97	857,97	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	1000,97	11439,60
Услуги управления	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	2408,04	28896,43
ООО РИП	886,01	1137,01	1322,94	1168,96	1276,55	1422,87	1284,44	1434,01	1277,26	1625,48	1903,77	2736,14	17475,44	
Роскоммунэнерго	250,36	437,62	408,95	368,46	259,96	373,08	369,23	411,16	590,18	474,19	357,15	508,60	4808,95	
итого:	28679,06	29117,33	29274,59	29080,12	28936,21	29195,65	29053,37	29244,87	29410,14	29642,37	29803,62	30787,43	352224,77	
Поступило на Текущий ремонт	-1991,74	1366,80	8363,15	1173,64	7053,28	12740,96	6525,07	11807,38	6998,17	16204,03	13223,83	39284,19	122748,75	
"целевой сбор"	269,42	17,67	23,38	130,10	0,00	210,10	10225,57	12237,74	11287,15	2105,18	759,87	1324,17	38590,35	
ООО РИП	6,74	0,44	0,58	3,25	0,00	5,25	255,64	305,94	282,18	52,63	19,00	33,10	964,76	
Поступило на "целевой сбор"	262,68	17,23	22,80	126,85	0,00	204,85	9969,93	11931,80	11004,97	2052,55	740,87	1291,07	37625,59	

2859,90

2859,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26687,32	30484,13	37637,74	30253,76	35989,49	41936,61	35578,44	41052,25	36408,31	45846,40	43027,45	70071,62	474973,52	97496,52
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
720,00	620,00	620,00	620,00	620,00	620,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	540,00	7760,00	-770,00
8403,16	14609,56	13567,24	12435,93	12926,72	13090,85	13851,41	13971,34	12633,47	16282,40	19114,87	35422,40	186309,35	67115,70
0,00	0,00	489,83	2811,22	1307,76	1328,06	1448,65	1895,53	1646,81	2430,51	2277,40	3162,22	18797,99	3861,94
0,00	0,00	727,79	766,05	440,02	153,56	63,53	25,31	23,09	15,28	10968,01	19,45	13202,09	19688,70
16690,67	29174,74	27263,46	24564,26	17330,93	24871,85	24615,54	27410,94	39345,57	31612,48	23809,88	33906,38	320596,70	-1644,61
5924,12	6519,77	6852,62	6251,37	4997,98	7530,04	6380,22	6502,96	7560,80	7396,37	6668,22	7822,47	80406,94	10504,49
349,78	386,80	452,52	410,53	397,84	403,44	434,25	415,85	378,81	444,73	378,68	769,98	5223,21	1031,69
269,42	17,67	23,38	130,10	0,00	210,10	10225,57	12237,74	11287,15	2105,18	759,87	1324,17	38590,35	5848,72
15851,36	20201,95	23599,62	18448,93	20485,50	21199,12	21578,25	23998,30	22515,39	32847,80	23703,55	41596,21	286025,98	88980,95
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74895,83	102014,62	110744,37	93880,93	93188,48	110015,57	113407,21	126294,69	130832,59	137230,64	129110,53	191472,68	1413088,14	288252,16
97,4 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	240,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	680,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

851650,39

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-126 502,85
Поступило средств по тек.ремонту	122 748,75
Поступило средств за аренду МОП	6 984,00
Поступило средств на "целевой сбор"	37 625,59

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	1788,79
март	Восстановление освещения в подвале подъезде №2,4	1197,00
март	Аварийная смена стояка ЦО по кв.27 (труба 4м, американки, угольники)	3401,00
апрель	Смена аварийных кранов на стояках ГВС и ХВС по кв.23	586,00
апрель, июнь	Машины - выравнивание внутриквартальных дорог; погрузка и вывоз веток (яблоня); завоз песка в песочницы	1602,23
июнь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	26416,00
июль	Ремонт и покраска оборудования на детской площадке (распределено на 5 домов)	2721,03
август	Машины - вывоз пеньков и мусора	600,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
октябрь	Смена аварийного крана на стояке ХВС в подвале по кв.16 и сбросника в подвале	667,00
октябрь	Машины - разравнивание щебня; завоз подсыпки	1393,20
декабрь	Аварийная смена стояка канализации по кв.73	2782,00
	ИТОГО:	44845,25

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018

-3 989,76

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2017 года	8706,12
Поступило средств	5 223,21

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	11593,80
	ИТОГО:	11593,80

Остаток денежных средств на 01.01.2018

2 335,53

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.