

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за июль-декабрь 2017 года

Адрес: **ул. Газетная д.95**
 обслуживаемая площадь: **7184,50** с октября 17 **7183,40**
 в т.ч. жилая **5189,00** **5187,90**
 в т.ч. нежилые помещения **1995,50** **1995,50**

1.

	долг за собств на 01.07.2017	начислено							
		январь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
ВДГО	0,00		552,39	778,64	778,64	778,48	778,48	778,48	4445,11
СОИ ВО (куб.м)	0,00		224,77	316,62	316,62	315,37	316,60	316,60	1806,58
Водоотведение	0,00		9394,01	14125,51	14326,77	14678,73	16667,43	14277,10	83469,55
Повыш.коэф. ХВС	0,00		2025,21	2769,47	2766,67	5183,42	5330,39	3302,91	21378,07
СОИ ХВС (куб.м)	0,00		207,54	292,53	292,52	292,51	292,50	292,50	1670,10
ХВС	0,00		9896,05	15040,36	15039,68	15036,14	16752,71	14233,65	85998,59
СОИ ГВС (нагр.)	0,00		789,54	1112,58	1112,58	1112,46	1112,46	1113,47	6353,09
СОИ ГВС (нос.)	0,00		81,06	114,21	114,20	114,16	114,16	114,16	651,95
Домофон	0,00		2214,40	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	17814,40
Содержание жилья	0,00		50266,31	70830,14	70830,14	70815,13	70815,13	70815,13	404371,98
ТВ-обслуживание	0,00		3543,04	4658,60	-8201,64	0,00	0,00	0,00	0,00
Уборка МОП	0,00		4541,44	6400,00	-524,51	6369,52	6400,00	2890,24	26076,69
Мусор	0,00		11869,36	11869,36	11869,36	11869,36	11869,36	11869,36	71216,16
Электроэнергия	0,00		39947,91	47838,26	48840,04	32017,42	50266,82	50474,81	269385,26
Капитальный ремонт взносы РО	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ХВС, ВО, комп. на т/эн, комп. На ХВС	0,00		0,00	6343,06	0,00	0,00	-5551,04	0,00	792,02
СОИ ВО (куб.м) Н/Ж	0,00		0,00	158,63	158,63	158,63	159,04	159,04	793,97
СОИ ГВС (нагр.) Н/Ж	0,00		0,00	8575,51	8575,51	8575,51	-23491,17	559,37	2794,73
СОИ ГВС (нос.) Н/Ж	0,00		0,00	57,25	57,25	57,25	57,40	57,40	286,55
Содержание жилья Н/Ж	0,00		0,00	166300,70	-99492,12	27238,58	27238,58	27238,58	148524,32
СОИ ХВС (куб.м) Н/Ж	0,00		0,00	146,58	146,58	146,58	146,96	146,96	733,66
Капитальный ремонт взносы РО Н/Ж	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	135553,03	360848,01	70126,92	197879,25	182395,81	201759,76	1148562,78
Процент оплаты собственниками									

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено							ИТОГО
	январь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Содержание		50578,88	50578,88	50578,88	50571,14	50571,14	50571,14	303450,05
Уборка МОП		4541,44	6400,00	-524,51	6369,52	6400,00	2890,24	26076,69
АДС		2155,35	2155,35	2514,58	2514,19	2514,19	2514,19	14367,85
Услуги управления		6049,35	6049,35	6049,35	6048,42	6048,42	6048,42	36293,32
АО РЦ Урала		124,03	1802,31	2124,46	2192,77	3297,62	4588,18	14129,37
Роскоммунэнерго		0,00	472,38	712,82	581,36	455,72	737,36	2959,64
итого:		63449,04	67458,27	61455,58	68277,41	69287,08	67349,53	397276,91
Поступило на Текущий ремонт		-60138,91	-18807,81	-9596,29	-11306,27	45396,52	63527,99	9075,23

оплачено							долг за собств на 01.01.2018
июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
32,79	469,19	589,58	660,18	728,06	969,47	3449,27	995,84
13,36	190,90	239,79	277,81	292,34	397,83	1412,03	394,55
493,67	7461,22	10097,14	11641,88	13207,39	17813,47	60714,77	22754,78
133,87	1646,84	1760,92	2220,70	3993,74	4360,38	14116,45	7261,62
12,32	176,24	221,49	255,47	270,66	367,57	1303,75	366,35
509,24	8027,42	10924,28	12069,80	13356,68	18342,05	63229,47	22769,12
46,86	670,55	842,38	943,38	1040,40	1385,69	4929,26	1423,83
4,82	68,87	86,44	96,87	106,70	142,15	505,85	146,10
149,55	1885,43	2291,95	2612,61	2939,35	4023,58	13902,47	3911,93
2984,02	44829,15	56710,86	56010,39	65784,16	87984,71	314303,29	90068,69
254,42	2845,11	-2803,91	-38,97	0,00	-110,78	145,87	-145,87
326,11	3821,31	4017,64	960,75	5478,19	6708,23	21312,23	4764,46
0,00	6729,04	11986,23	10396,18	10739,35	12486,56	52337,36	18878,80
0,00	31492,16	47521,56	38757,63	30381,23	49157,01	197309,59	72075,67
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	3681,56	0,00	-4792,35	1223,74	112,95	679,07
0,00	0,00	92,07	0,00	179,78	84,71	356,56	437,41
0,00	0,00	4977,27	0,00	-14332,59	3541,12	-5814,20	8608,93
0,00	0,00	33,23	0,00	64,86	30,57	128,66	157,89
0,00	0,00	-8869,21	0,00	43421,25	36184,58	70736,62	77787,70
0,00	0,00	85,08	0,00	166,08	78,27	329,43	404,23
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4961,03	110313,43	144486,35	136864,68	173025,28	245170,91	814821,68	333741,10
70,90%							

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1884786,98

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 июля 2017 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	9 075,23
Поступило средств за аренду МОП	0,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
июль	Машины - кронирование 3-х тополей, погрузка и вывоз веток	20800,00
август	Изготовление и монтаж перил у подъездов №1, 2, 3; покраска ограждения автостоянки	6222,00
август	Ремонт шиферной кровли	66057,00
август	Восстановление освещения в колясочной подъезда №1	2386,00
август	Аварийный ремонт стояков ЦО по кв.127	1658,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	3554,00
сентябрь	Соединение 5 стояков ЦО с розливом	857,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	525,81
ноябрь	Сантехнические работы: ревизия канализации (мебельный салон, подвал); ремонт стояка ЦО по кв.32	1415,00
декабрь	Ремонтные работы: восстановление трубы плоским шифером; восстановление вентиляционных шахт шлакоблоком; закрытие слуховых окон плоским шифером (7шт)	13814,00
декабрь	Сантехнические работы: смена стояка ЦО по кв.112; укрепление канализации (мебельный салон); частичная смена стояка ЦО по подвалу подъезда №5	8192,00
декабрь	Электромонтажные работы: восстановление освещения по подвалу; замена сгоревших светильников (тамбур); замена сгоревших плавких вставок; перенос электросчетчика из квартиры №30 в электрощиток	3868,00
	ИТОГО:	129348,81

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-120 273,58****4. ВДГО**

Остаток на 01 июля 2017 года	0,00
Поступило средств	3 449,27

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**3 449,27**

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

