

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул.В.Черепанова д. 54**
 обслуживаемая площадь: **3346,70**
 в т.ч. жилого: **3346,70**
 в т.ч. нежилые помещения: **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	42198,05	42198,05	42198,05	42198,05	42198,05	46007,04	46007,04	46007,04	46007,04	46007,04	46007,04	46007,04	533039,53
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	0,00	3450,00	17250,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	78213,35	42198,05	42198,05	42198,05	42198,05	42198,05	46007,04	49457,04	49457,04	49457,04	49457,04	46007,04	49457,04	550289,53
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,00
ХВС и водоотведение	40772,81	18855,54	15441,68	13575,44	18955,62	14031,21	15530,83	12309,81	16708,58	17207,75	17727,76	18031,50	18937,90	197313,62
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	330,25	5508,28	2056,26	2056,26	2415,73	2889,46	2889,46	2889,46	2889,46	2889,46	2407,51	29221,59
ГВС и отопление	46614,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	31791,91	25606,28	25870,07	27150,12	26970,33	24888,53	25528,23	21742,45	24796,61	30440,69	24815,60	27733,19	26849,46	312391,56
Мусор	14499,02	7362,74	7362,74	7362,74	7362,74	7362,74	7362,74	7663,97	7663,97	7663,97	7663,97	7663,97	7663,97	90160,26
ВДГО	1026,94	573,25	573,25	573,25	573,25	573,25	573,25	505,97	505,97	505,97	505,97	505,97	505,97	6475,32
Доп.тариф "Целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10040,10	10040,10	10040,10	0,00	0,00	0,00	0,00	30120,30
Капитальный ремонт взносы РО	72039,05	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	30120,30	361443,60
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	283787,70	125360,16	122210,09	121623,90	126824,29	119818,08	125766,39	122443,54	129896,47	136039,72	130934,64	130705,97	134178,64	1525801,89
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	23560,77	282729,22
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	0,00	3450,00	17250,00
АДС	1171,35	1171,35	1171,35	1171,35	1004,01	1004,01	1004,01	1004,01	1171,35	1171,35	1171,35	1171,35	1171,35	13386,80
Услуги управления	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	33815,06
ООО РИП	1028,86	1302,48	1390,91	1481,11	1412,90	1383,78	1350,84	1583,85	1655,70	1686,08	1493,20	2267,52	18037,22	18037,22
Роскоммунэнерго	393,98	517,33	381,13	378,18	368,97	304,71	361,82	353,66	663,58	371,24	315,06	425,23	4834,89	4834,89
итого:	28972,87	29369,85	29322,08	29409,32	29164,57	29071,19	32545,36	32770,21	33319,31	33057,35	29358,30	33692,79	370053,19	370053,19
Поступило на Текущий ремонт	559,20	8036,39	10309,30	11034,04	10198,36	11055,93	6180,97	16101,41	13485,89	16541,09	13571,04	28249,77	145323,40	145323,40
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,10	8239,76	9759,21	9110,20	875,40	5,15	454,59	28544,41	28544,41
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,50	205,99	243,98	227,76	21,89	0,13	11,36	713,61	713,61
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,60	8033,77	9515,23	8882,45	853,52	5,02	443,23	27830,80	27830,80

3346,70

3346,70

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29532,07	37406,24	39631,38	40443,36	39362,93	40127,12	38726,33	48871,62	46805,20	49598,44	42929,34	61942,56	515376,59	113126,29
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
684,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	804,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	7328,00	-770,00
11247,17	14169,45	14393,35	13446,61	14322,38	12777,19	12641,33	10980,20	15857,96	13983,40	13428,68	23959,78	171207,50	66878,93
0,00	4,44	515,94	4615,04	2045,39	1846,87	2073,10	2804,40	2766,71	2909,69	2516,20	3689,03	25786,81	3434,78
0,00	0,00	511,37	209,83	252,71	107,15	103,34	186,61	290,08	419,16	391,28	434,32	2905,85	43708,77
26265,30	34488,94	25408,82	25212,22	24597,75	20313,91	24121,11	23577,25	44238,64	24749,18	21004,27	28348,81	322326,20	21857,27
7884,26	7275,17	7391,62	6982,05	7092,15	6283,15	7046,12	7801,50	10225,96	7131,25	6871,54	7949,48	89934,25	14725,03
375,16	519,10	582,93	529,39	532,74	492,84	489,27	511,15	496,64	516,07	447,07	658,03	6150,39	1351,87
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,10	8239,76	9759,21	9110,20	875,40	5,15	454,59	28544,41	1575,89
18146,43	26067,45	28738,21	28231,48	27910,29	26548,33	25830,55	29510,90	28154,61	29700,73	25994,62	38752,77	333586,37	99896,28
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94134,39	120510,35	117241,68	115638,94	114654,95	107233,69	109762,05	122023,23	146653,09	126682,23	111650,80	162629,75	1448815,15	360774,44
95,0	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1018078,10

3. "Мир рекламы" 40,00
4. "Комстар-регионы" 204,00
5. "НТ Компьютерные
сети 200,00
итого 644,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	150 287,21
Поступило средств по тек.ремонту	145 323,40
Поступило средств за аренду МОП	6 595,20
Поступило средств на "целевой сбор"	27 830,80

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3419,29
июнь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	28996,00
июнь	Частичный ремонт кровли над кв.19,68	73280,00
апрель, май, июнь	Машины - выравнивание внутриквартальных дорог; вывоз мусора с территории (мешки); погрузка и вывоз веток	2824,11
июнь	Замена розлива ГВС в подвале	196644,00
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.2, 8 (34м.п)	20252,00
август	Смена ввода в дом подъездов №1-4	52642,00
август	Частичная смена труб канализации по подвалу	840,00
сентябрь	Смена стояков ЦО по кв.2 из подвала до 1 этажа	6761,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Монтаж розеток в электрощитках	148,00
сентябрь	Ревизия в межэтажных щитках (кв.5)	523,00
сентябрь	Установка пластиковых подъездных окон (19шт*15300,00, 1шт*8000,00)	298700,00
октябрь	Бетонирование отмостки у подъездов №1, 2	5266,00
октябрь	Машины - планировка территории, завоз подсыпки	1426,09
ноябрь	Ремонтные работы: демонтаж дверного блока, закладка дверного проема шлакоблоком, демонтаж оконного блока	3366,00
ноябрь	Аварийная смена подводки к радиатору по кв.52	761,00
	ИТОГО:	697539,49

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018

-367 502,88

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2017 года	10541,90
Поступило средств	6150,39

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10502,40
	ИТОГО:	10502,40

Остаток денежных средств на 01.01.2018

6 189,89

Экономист

Директор

Тимофеева С.Г.

Иванкова О.А.

