

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Н.Черепанова д. 11
 обслуживаемая площадь: 5109,90
 в т.ч жилая 4384,90
 в т.ч нежилые помещения 725,00

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	54898,95	658787,40
Уборка лестничных клеток	0,00	2800,00	2800,00	2800,00	0,00	0,00	2800,00	1000,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	31200,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого содержание	68229,07	57698,95	57698,95	57698,95	54898,95	54898,95	57698,95	55898,95	58698,95	58698,95	58698,95	58698,95	58698,95	58698,95	689987,40
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	48947,40	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	9077,00	108924,00
Аренда МОП	2252,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	11208,00
ХВС и водоотведение	39539,31	22644,38	22091,37	20411,73	20109,36	21049,74	22196,84	21595,83	22770,31	21265,37	22643,73	23227,93	22702,14	262708,73	
ГВС и отопление	103419,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электрэнергия	4290,51	25706,30	24496,93	20396,53	22034,13	21020,13	21052,33	20726,83	21125,03	23633,63	21621,23	23526,23	24040,63	269379,93	
Мусор	15854,10	9295,99	9295,99	9295,99	9295,99	9295,99	9295,99	9646,78	9646,78	9646,78	9646,78	9646,78	9646,78	113656,62	
ВДГО	925,53	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	745,48	8945,76	
ОДН хол вода н/жил	626,37	190,81	504,22	197,22	53,92	49,18	49,18	53,13	53,13	53,13	53,13	53,13	53,13	1363,31	
Капитальный ремонт взносы РО	99848,30	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	37359,35	448312,20	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	66537,08	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	6177,00	74124,00	
	441888,46	169829,26	168380,29	162293,25	160685,18	160606,82	164586,12	162214,35	166587,03	167590,69	166956,65	169445,85	169434,46	1988609,95	

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	28155,55	337866,59
Уборка лестничных клеток	2800,00	2800,00	2800,00	0,00	0,00	2800,00	1000,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	31200,00
АДС	1788,47	1788,47	1788,47	1788,47	1532,97	1532,97	1532,97	1532,97	1788,47	1788,47	1788,47	1788,47	1788,47	20439,60
Услуги управления	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	4302,54	51630,43
ООО РИП	1205,52	2307,44	3160,59	2299,72	4908,27	2377,21	2498,49	2201,98	2805,81	3363,46	2914,34	3705,28	33688,12	33688,12
Роскоммунэнерго	289,20	409,14	499,93	319,93	310,94	264,18	413,01	382,78	352,13	358,46	450,59	375,80	4426,09	4426,09
итого:	38541,27	39763,13	40707,08	36866,20	39210,27	39432,45	37902,55	40375,82	41204,49	41708,47	41411,48	42127,63	42127,63	479250,83
Поступило на Текущий ремонт	-2187,28	19495,19	31369,96	24151,86	65065,21	21736,87	24491,39	19460,53	30929,92	39883,77	25131,00	51186,19	51186,19	350714,62

5109,90
4384,90
725,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36353,99	59258,32	68077,04	55018,06	51479,98	49194,78	50419,40	53836,35	72134,41	67592,24	46705,44	76407,92	686477,93	71738,54
0,00	0,00	4000,00	6000,00	52795,50	11974,54	11974,54	6000,00	0,00	14000,00	19837,04	16905,90	143487,52	14383,88
5186,00	934,00	934,00	934,00	934,00	884,00	884,00	884,00	884,00	734,00	734,00	634,00	14560,00	-1100,00
13474,92	19930,65	27149,94	18420,78	17954,20	17016,30	19517,16	18292,97	23740,56	29179,51	22398,67	28665,33	255740,99	46507,05
3153,44	12228,26	20003,38	3395,36	1588,20	0,00	1027,41	1058,83	14927,72	1511,14	0,00	2295,87	61189,61	42230,20
19280,22	27275,81	33328,90	21328,57	20729,42	17612,01	27534,05	25518,92	23475,18	23897,09	30039,35	25053,12	295072,64	-29983,22
7807,04	7010,77	12729,60	8627,74	9063,97	7525,57	9685,11	10238,05	10498,43	9559,49	12451,89	8766,25	113963,91	15546,81
482,48	736,72	945,41	712,67	711,13	617,54	689,48	730,95	781,38	815,69	654,01	927,07	8804,53	1066,76
0,00	125,59	331,88	129,81	35,49	32,37	32,37	0,00	0,00	104,91	34,97	88,10	915,49	1074,19
21224,73	30492,56	42991,27	32711,74	32171,89	27897,26	33117,85	32746,06	35007,16	82172,10	27544,15	41251,87	439328,64	108831,86
0,00	0,00	1628,21	0,00	56616,69	4065,74	4065,74	0,00	0,00	6258,34	10065,74	10656,50	93356,96	47304,12
106962,82	157992,68	212119,63	147278,73	244080,47	136820,11	158947,11	149306,13	181448,84	235824,51	170465,26	211651,93	2112898,22	317600,19
106,3	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	50,00
4. "Комстар-регионы"	234,00
5. "Инсис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	934,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

910111,61

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-142 395,91
Поступило средств по тек.ремонту	350 714,62
Поступило средств за аренду МОП	13 104,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	1306,97
февраль	Ремонт подъезда №2	39956,00
февраль	Ремонтные работы в тамбуре подъезда №1: демонтаж дверной коробки, снятие дверей, выравнивание и огрунтовка бетонированных поверхностей, укладка плитки	22116,00
апрель	Укладка плитки в тамбуре 2-го подъезда	11498,00
апрель	Ремонт подъезда №1 (+4 отсека)	47441,00
апрель	Ремонт подъезда №3	52928,00
апрель	Укладка плитки в тамбуре 3-го подъезда	11498,00
апрель	Ремонт подъезда №4	41997,00
апрель	Укладка плитки в тамбуре 4-го подъезда	11498,00
май	Ремонт подъезда №5	49985,00
май	Укладка плитки в тамбуре 5-го подъезда	11108,00
май	Ремонт перил в подъезде №1 (монтаж и покраска поручня)	2137,00
июнь	Смена сбросников на стояках ЦО в подвале	1007,00
июнь	Смена аварийных кранов ХВС и ГВС в кв.61	1222,00
июнь	Вывод подводки для мытья полов в мусорокамере подъезда №2	2230,00
июнь	Частичная замена и укрепление канализации в подвале подъезда №1	1002,00
июнь	Машины - разгрузка песка по песочницам	858,54
июль	Подготовка к промывке: ремонт стояков ХВС в подвале 1 подъезда (замена муфт)	308,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №1 1эт)	134,00
август	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14094,00
сентябрь	Ремонт стояка ГВС (школа искусств)	932,00
сентябрь	Установка радиатора отпления в мусорокамере подъезда №2	2738,00
сентябрь	Установка сбросных кранов на стояки ЦО в подвале	4432,00
октябрь	Ремонт стояка ЦО по кв.78	324,00
ноябрь, декабрь	Машины -расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	3526,31
ноябрь	Восстановление освещения в мусорокамере подъезда №1	287,00
	ИТОГО:	336563,82

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

-115 141,11

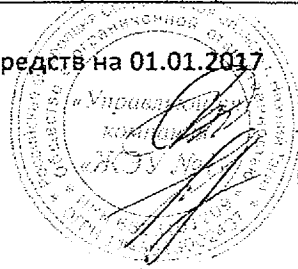
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	4257,99
Поступило средств	8 804,53

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 13 062,52

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.