

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: ул. Н.Черепанова д.21

обслуживаемая площадь: 2746,90

в т.ч. жилая 2746,90

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	34391,19	34391,19	34391,19	34391,19	34391,19	37495,30	37495,30	37495,30	37495,30	37495,30	37495,30	37495,30	37495,30	434423,05
Уборка лестничных клеток	0,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого содержание</b>	<b>48289,73</b>	<b>36791,19</b>	<b>36791,19</b>	<b>36791,19</b>	<b>36791,19</b>	<b>36791,19</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>39895,30</b>	<b>463223,05</b>
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	1982,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	52152,00
ХВС и водоотведение	16125,06	8763,35	9766,13	9956,39	14040,76	12395,68	10841,95	11425,67	12193,73	7392,23	11822,75	12812,87	12387,20	133798,71	
СОИ ХВС и ГВС	0,00	0,00	210,02	3501,86	1307,30	1307,30	1535,85	1837,10	1837,10	1837,10	1837,10	1837,10	1565,08	18612,91	
ГВС и отопление	266,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	-1566,63	21055,58	22108,10	19617,31	20661,03	20197,77	20563,45	20215,39	19631,97	21275,20	20429,55	21547,98	22497,92	249801,25	
Мусор	9965,13	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	6042,74	6290,00	6290,00	6290,00	6290,00	6290,00	6290,00	73996,44	
ВДГО	534,84	467,03	467,03	467,03	467,03	467,03	467,03	412,15	412,15	412,15	412,15	412,15	412,15	5275,08	
Капитальный ремонт взносы РО	75496,97	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	24722,10	296665,20	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>151093,81</b>	<b>102187,99</b>	<b>104243,29</b>	<b>101942,76</b>	<b>107070,85</b>	<b>104962,51</b>	<b>106878,57</b>	<b>107306,61</b>	<b>107491,25</b>	<b>104332,98</b>	<b>107917,85</b>	<b>110026,40</b>	<b>110550,67</b>	<b>1274911,73</b>	
Процент оплаты собственниками															

Содержание и Текущий ремонт:

2.

## Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	19338,18	232058,11
Уборка лестничных клеток	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
АДС	961,42	961,42	961,42	961,42	824,07	824,07	824,07	824,07	961,42	961,42	961,42	961,42	961,42	10987,60
Услуги управления	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	2312,89	27754,68
ООО РИП	487,08	1040,77	1281,40	880,45	1195,02	1019,45	1140,72	1266,28	1156,03	1259,67	1205,15	1763,91	13695,94	
Роскоммунаэнерго	251,35	322,43	331,41	253,94	425,31	225,36	295,33	325,92	327,73	331,40	301,46	310,30	3701,93	
итого:	25750,91	26375,68	26625,29	26146,86	26495,47	26119,95	26311,18	26467,34	26496,24	26603,55	26519,09	27086,70	316998,26	
Поступило на Текущий ремонт	-10206,52	5722,52	13101,65	-586,07	9278,00	5278,78	10143,03	12397,23	9217,64	11761,34	10383,20	25243,97	101734,77	

2746,90  
2746,90  
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15544,39	32098,20	39726,94	25560,79	35773,47	31398,73	36454,21	38864,57	35713,88	38364,89	36902,29	52330,67	418733,03	92779,75
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4376,00	4276,00	4276,00	4276,00	4276,00	4276,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4346,00	4266,00	51752,00	2382,00
3727,11	8855,73	9882,44	7172,76	10331,40	7892,23	7432,70	9677,32	8543,08	9903,31	9272,72	15530,82	108221,62	41702,15
0,00	0,00	868,89	2283,39	1283,69	1095,80	1329,63	1699,86	1608,70	1721,96	1651,70	2179,57	15723,19	2889,72
0,00	266,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,71	0,00
16756,73	21495,20	22094,11	16929,05	28354,31	15024,05	19688,48	21727,98	21848,67	22093,13	20097,14	20686,75	246795,60	1439,02
5916,15	6129,61	6209,52	5363,90	8108,51	5028,42	6395,54	6032,18	6217,15	6860,69	5825,32	6914,72	75001,71	8959,86
211,65	410,33	777,71	200,89	412,35	391,31	412,21	409,50	375,41	396,62	379,39	515,48	4892,85	917,07
7733,48	20474,88	27693,02	16231,11	21965,69	20342,74	21394,63	23869,87	19743,30	21754,78	22086,49	30137,37	253427,36	118734,81
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>54265,51</b>	<b>94006,66</b>	<b>110659,74</b>	<b>75734,50</b>	<b>109221,73</b>	<b>84353,48</b>	<b>96123,77</b>	<b>104927,42</b>	<b>96787,49</b>	<b>103719,42</b>	<b>98909,35</b>	<b>130381,81</b>	<b>1159090,88</b>	<b>266914,66</b>
90,9	%												

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	3772,00
2. "Мир рекламы"	30,00
3. "Комстар-регионы"	144,00
4. "Инсис"	200,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>4346,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

674910,19

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2017 года	99 434,97
Поступило средств по тек.ремонту	<b>101 734,77</b>
Поступило средств за аренду МОП	<b>46 576,80</b>
Возмещение по иску муниципалитетом г.Н.Тагила за нежилое помещение	<b>149 227,70</b>

**Выполненные работы в 2017 году**

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	1968,57
март	Разработка проектно-сметной документации по разделу ремонт электроснабжения	22160,22
март	Разработка проектно-сметной документации по разделу ремонт системы ХГВС	14251,74
май	Промывка канализации по подвалу	1356,00
июнь	Машины - завоз песка в песочницы	430,97
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.40 (28,5м.п)	16038,00
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.39 (3м.п)	1860,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	185,54
ноябрь	Сантехнические работы: ревизия узла ЦО по подвалу; ремонт стояка ХВС по кв.25; смена стоякаЦО по кв.32, подвал	4747,00
ноябрь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	25896,00
декабрь	Ремонт системы электроснабжения	437136,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>527721,04</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018 -130 746,80**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	8331,70
Поступило средств	<b>4 892,85</b>

месяц	виды работ	сумма
февраль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	7440,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>7440,80</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2018 5 783,75**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.