

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д.56**
 обслуживаемая площадь: **1610,50**
 в т.ч. жилая **1610,50**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	21983,40	21983,40	21983,40	21983,40	21983,40	21983,40	252880,98
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-50,00	1450,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	13969,90	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	20163,43	23483,40	21983,40	21983,40	21983,40	21983,40	21933,40	254330,98
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1760,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	7320,00
ХВС и водоотведение	4276,25	6 185,06	5836,60	11108,20	11046,87	5314,30	7951,99	3475,70	6909,16	7456,29	2975,26	6741,67	4939,69	79940,79
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	143,44	2391,91	892,93	892,93	1049,06	1254,76	1505,71	1505,71	1505,71	1505,71	1282,71	13930,58
ГВС и отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-1418,56	11762,04	10300,02	11981,43	10924,39	10340,66	9493,47	8949,96	9513,20	10295,33	9761,32	11242,08	11576,67	126140,57
Мусор	4118,62	3543,10	3543,10	3543,10	3543,10	3543,10	3 543,10	3688,08	3688,08	3688,08	3688,08	3688,08	3688,08	43387,08
ВДГО	181,38	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	273,78	241,65	241,65	241,65	241,65	241,65	241,65	3092,58
Капитальный ремонт взносы РО	10301,54	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	14494,50	173934,00
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	29669,13	57031,91	55221,43	62174,44	61056,07	54739,77	56530,27	54943,29	57439,99	58769,25	53754,21	59001,38	57483,99	688146,00

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО	
Содержание	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	11337,92	136055,04	
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-50,00	1450,00
АДС	563,68	563,68	563,68	563,68	483,15	483,15	483,15	483,15	563,68	563,68	563,68	563,68	6442,00	
Услуги управления	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	16272,49	
ООО РИП	416,78	620,64	746,80	719,23	647,12	628,11	696,54	817,88	656,54	785,17	642,33	960,79	8337,93	
Роскоммунэнерго	165,21	181,67	172,41	163,34	166,49	129,36	130,30	155,51	142,71	151,97	123,17	170,82	1852,96	
итого:	13839,63	14059,95	14176,84	14140,21	13990,72	13934,58	15503,95	14150,51	14056,88	14194,77	14023,14	14339,25	170410,41	
Поступило на Текущий ремонт	-1111,06	4849,30	8505,24	2271,35	3909,13	4172,73	4423,82	10428,88	4361,82	10055,59	5770,76	14430,95	72068,53	

1610,50
1610,50
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12728,57	18909,25	22682,08	16411,56	17899,85	18107,31	19927,77	24579,39	18418,70	24250,36	19793,90	28770,20	242478,94	25821,94
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
630,00	530,00	530,00	530,00	530,00	530,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	590,00	6920,00	-1360,00
3779,22	5651,45	6437,66	10197,49	6887,87	5966,23	6642,36	6527,48	6385,80	5298,03	4292,29	7460,67	75526,55	8690,49
0,00	0,00	451,75	1937,37	836,44	824,81	1019,67	1349,05	1246,35	1582,18	1404,65	1871,59	12523,86	1406,72
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11014,28	12111,27	11493,88	10889,05	11099,41	8624,22	8686,51	10367,49	9513,73	10131,13	8211,20	11388,23	123530,40	1191,61
3444,40	3546,11	3763,04	3290,10	3417,27	2883,35	3161,32	3953,16	4164,01	3547,99	3493,78	3456,90	42121,43	5384,27
163,43	264,91	300,31	222,94	260,61	225,89	271,71	259,36	210,75	276,29	202,43	329,08	2987,71	286,25
8998,52	13554,90	16367,78	11802,39	12427,47	13328,38	14386,30	15452,97	12134,97	14962,73	13538,17	19389,50	166344,08	17891,46
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40758,42	54567,89	61574,75	53343,53	52522,48	49665,38	53685,97	61749,85	51437,96	59076,53	50141,77	71384,58	659909,11	57906,02
91,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	20,00
3. "Комстар-регионы"	90,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	610,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

498267,94

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	130 149,60
Поступило средств за аренду МОП	6 228,00
Поступило средств по тек.ремонту	72 068,53

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Обследование технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов	666,00
январь, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	405,72
апрель, май, июнь	Машины - планировка территории вокруг мусорки, засыпка бута (20т); вывоз мусора с территории (крупногабарит, ветки, мусорка); погрузка и вывоз веток (мусорка); завоз песка в песочницы	3778,23
июнь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	30200,00
сентябрь	Восстановление освещения в мусорокамере подъезда №2	955,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	108,80
ноябрь	Обработка подвалов от муравьев	246,39
декабрь	Аварийный ремонт стояка ХВС по кв.7	660,00
	ИТОГО:	37020,14

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018 171 425,99

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2017 года	5 394,85
Поступило средств	2 987,71

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4 438,80
	ИТОГО:	4 438,80

Остаток денежных средств на 01.01.2018 3 943,76

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

