

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул.В.Черепанова д. 54**
 обслуживаемая площадь: **3346,70** с апр.18 **3347,60**
 в т.ч. жилая **3346,70** **3347,60**
 в т.ч. нежилые помещения **0** **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	46007,04	46007,04	46007,04	46025,47	46025,47	46025,47	47441,51	47441,51	47441,51	47441,51	47441,51	47441,51	560746,59
Уборка лестничных клеток	0,00	-445,05	1725,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	35779,95
Итого содержание	113126,29	45561,99	47732,04	49457,04	49475,47	49475,47	49475,47	50891,51	50891,51	50891,51	50891,51	50891,51	50891,51	596526,54
Аренда МОП	-770,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	8328,00
ХВС и водоотведение	66878,93	22918,85	20548,60	19801,77	13827,58	18618,16	17665,49	17407,22	17880,47	18700,46	19601,83	19405,07	17510,82	223886,32
СОИ ХВС, ВО и ГВС	3434,78	2389,35	2389,35	2389,35	2389,41	2389,41	2389,41	2477,73	2477,73	2477,73	2477,73	2477,73	2477,73	29202,66
ГВС и отопление	43708,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	21857,27	30884,41	30418,68	28152,75	2298,79	2298,79	2298,79	2439,03	2439,03	2439,03	2439,03	2439,03	2439,03	110986,39
Мусор	14725,03	7663,97	7663,97	0,00	15327,94	7663,97	7663,97	9169,94	9169,94	9169,94	9169,94	9169,94	9169,94	101003,46
ВДГО	1351,87	505,97	505,97	505,97	506,18	506,18	506,18	1719,90	1719,90	1719,90	1719,90	1719,90	1719,90	13355,85
Доп.тариф "Целевой сбор"	1575,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10042,80	10042,80	10042,80	10042,80	0,00	0,00	0,00	40171,20
Капитальный ремонт взносы РО	99896,28	30120,30	30120,30	28808,10	28816,20	28816,20	28816,20	28816,20	28816,20	28816,20	28816,20	28816,20	41938,20	361516,50
	360774,44	138349,49	137683,56	127419,63	110946,16	108072,77	107120,10	111137,80	111611,05	112431,04	113332,41	113135,65	124363,40	1415603,06
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	23560,77	23560,77	23560,77	23567,10	23567,10	23567,10	24973,10	24973,10	24973,10	24973,10	24973,10	24973,10	24973,10	291222,19
Уборка лестничных клеток	-445,05	1725,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	35779,95
АДС	1171,35	1171,35	1171,35	1171,35	1004,01	1004,01	1004,28	1004,28	1171,66	1171,66	1171,66	1171,66	1171,66	13388,60
Услуги управления	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2817,92	2818,68	2818,68	2818,68	2818,68	2818,68	2818,68	2818,68	33819,60
ООО РИП	1351,83	1670,08	2007,29	1454,11	1910,28	1795,46	1731,06	2238,39	2098,30	3279,22	2041,35	1868,67	23446,03	
Роскоммунэнерго	393,21	409,42	401,08	0,00	26,88	39,00	134,86	54,23	53,53	49,11	36,69	56,55	1654,56	
итого:	28850,02	31354,54	33408,40	32460,48	32776,19	32673,50	34111,98	34538,68	34565,26	35741,77	34491,47	34338,66	399310,93	
Поступило на Текущий ремонт	5371,68	8498,28	17827,56	4304,77	14744,27	13975,01	12448,65	28343,98	15280,91	37286,60	17516,35	13313,71	188911,79	
"целевой сбор"	38,26	27,38	12,90	18,92	19,27	674,87	7918,59	10000,93	8072,35	10855,29	910,86	432,24	38981,86	
ООО РИП	1,03	0,74	0,35	0,51	0,52	18,22	213,80	270,03	217,95	293,09	24,59	11,67	1052,51	
Поступило на "целевой сбор"	37,23	26,64	12,55	18,41	18,75	656,65	7704,79	9730,90	7854,40	10562,20	886,27	420,57	37929,35	

3346,70 с апр.18 3347,60
 3346,70 3347,60
 0 0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34221,70	39852,82	51235,96	36765,25	47520,46	46648,51	46560,63	62882,66	49846,17	73028,37	52007,82	47652,37	588222,72	121430,11
850,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	654,00	8044,00	-486,00
13274,76	19045,70	19570,12	14053,97	16560,89	16694,54	14720,34	15563,04	24107,16	32286,55	19190,74	17480,46	222548,27	68216,98
1701,18	2076,96	2558,13	1759,73	2297,10	2258,29	2171,76	2599,49	2202,23	3126,37	2648,75	2460,14	27860,13	4777,31
500,16	423,11	417,56	846,69	3744,89	401,99	170,57	176,89	174,02	10593,47	0,02	0,00	17449,37	26259,40
26213,78	27294,90	26738,61	0,00	1581,09	2600,20	8990,79	3615,27	3568,55	3273,75	2445,86	3770,26	110093,06	22750,60
7920,69	6978,57	7770,58	28,99	10982,49	8841,12	9306,17	8752,80	9546,74	9965,33	9042,98	9805,87	98942,33	16786,16
350,22	439,53	545,85	401,20	460,94	479,30	483,27	1674,34	1378,32	2001,31	1758,17	1616,96	11589,41	3118,31
38,26	27,38	12,90	18,92	19,27	674,87	7918,59	10000,93	8072,35	10855,29	910,86	432,24	38981,86	2765,23
19866,53	25896,80	30502,08	21262,81	27589,07	27221,87	26270,03	30456,93	26196,33	29546,72	31861,44	90142,27	386812,88	74599,90
103197,84	120585,43	137434,76	74012,91	109093,83	103541,53	107155,80	123775,93	115471,29	161349,50	116961,03	171122,19	1443702,04	332675,46
102,0%													

Арендаторы МОП:

- 1. "Конвекс" 150,00
- 2. "Ростелеком" 100,00

- 3. "Мир рекламы" 40,00
- 4. "Комстар-регионы" 204,00
- 5. "НТ Компьютерные сети" 200,00
- итого 694,00**

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1341877,26

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-367 502,88
Поступило средств по тек. ремонту	188 911,79
Поступило средств за аренду МОП	7 239,60
Поступило средств на "целевой сбор"	37 929,35

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Замена стояка ЦО по кв.52	4796,00
январь	Замена канализации и укрепление канализации в подвале подъезда №4	911,00
март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий (2 раза)	3040,03
сентябрь	Ремонт крылец с 1 по 4 подъездов	173032,00
сентябрь-ноябрь	Машины - погрузка и вывоз мусора с территории; укладка плит; погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	5001,69
ноябрь	Сантехнические работы: замена стояков ЦО от кв.36 до розлива в подвале 3-го подъезда	4973,00
ноябрь	Электромонтажные работы: установка сжима кв.50; смена электролампочек в подвале; установка розеток 2-4 подъезды; смена светильников 2 подъезд 1 этаж и улица	2399,00
	ИТОГО:	194152,72

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек. ремонту на 01.01.2019

-327 574,86

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2018 года	6189,89
Поступило средств	11589,41

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019

17 779,30

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.