

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д.60**  
 обслуживаемая площадь: **3396,60**  
 в т.ч. жилая: **3366,20**  
 в т.ч. нежилые помещения: **30,40**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	32450,21	33763,03	33763,03	33763,03	33763,03	33763,03	33763,03	397279,44
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого содержание</b>	<b>43460,91</b>	<b>32450,21</b>	<b>32450,21</b>	<b>32450,21</b>	<b>32450,21</b>	<b>32450,21</b>	<b>32450,21</b>	<b>33763,03</b>	<b>33763,03</b>	<b>33763,03</b>	<b>33763,03</b>	<b>33763,03</b>	<b>33763,03</b>	<b>397279,44</b>
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	293,06	293,06	293,06	293,06	293,06	293,06	293,06	304,91	304,91	304,91	304,91	304,91	304,91	3587,82
Аренда МОП	-970,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	7800,00
ХВС и водоотведение	34815,48	14934,52	14474,74	13685,81	15652,85	18640,55	17523,28	15074,24	17116,71	16417,89	17487,90	15137,03	17129,04	193274,56
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	307,59	5129,01	1914,73	1914,73	2249,35	2690,61	2690,61	2690,61	2690,61	2690,61	2241,73	27210,19
ГВС и отопление	7652,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	33911,23	27294,11	21373,72	26776,24	26125,15	25099,38	23375,24	21545,52	27264,56	26101,50	25424,00	25762,23	27370,67	303512,32
Мусор	12186,40	7405,64	7405,64	7405,64	7405,64	7405,64	7405,64	7708,62	7708,62	7708,62	7708,62	7708,62	7708,62	90685,56
ВДГО	730,62	572,25	572,25	572,25	572,25	572,25	572,25	505,05	505,05	505,05	505,05	505,05	505,05	6463,80
СОИ ХВС и ГВС н/жил	2,78	2,78	2,78	46,34	17,30	17,30	20,32	24,30	24,30	24,30	24,30	24,30	20,24	248,56
Капитальный ремонт взносы РО	134935,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59072,40	59072,40
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>267019,07</b>	<b>83602,57</b>	<b>77222,40</b>	<b>81879,55</b>	<b>83166,46</b>	<b>85128,39</b>	<b>82290,00</b>	<b>79575,67</b>	<b>87337,18</b>	<b>85475,30</b>	<b>85867,81</b>	<b>83855,17</b>	<b>146523,96</b>	<b>1061924,46</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

### Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	23912,06	286944,77
АДС	1188,81	1188,81	1188,81	1188,81	1018,98	1018,98	1018,98	1018,98	1188,81	1188,81	1188,81	1188,81	1188,81	13586,40
Услуги управления	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	2859,94	34319,25
ООО РИП	875,75	1264,27	1171,14	1318,66	1163,95	1228,71	1153,84	1365,86	1763,00	1017,00	1402,87	1457,62	15182,67	15182,67
Роскоммунэнерго	393,39	519,45	371,29	356,92	344,82	320,22	353,23	304,96	371,40	359,69	406,49	425,42	4527,27	4527,27
итого:	29229,95	29744,53	29503,24	29636,39	29299,75	29339,91	29298,05	29461,80	30095,21	29337,50	29770,16	29843,85	354560,35	354560,35
Поступило на Текущий ремонт	-5986,40	1910,06	3216,37	-2288,05	1842,97	1089,37	55,97	6275,39	13720,36	-2852,37	6979,08	7952,57	31915,31	31915,31

3396,60

3366,20

30,40

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23243,55	31654,59	32719,61	27348,34	31142,72	30429,28	29354,02	35737,19	43815,57	26485,13	36749,24	37796,42	386475,66	54264,69
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3880,88
690,00	590,00	590,00	590,00	380,00	380,00	930,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	7400,00	-570,00
11366,82	18274,17	12783,14	20756,05	12941,69	16444,72	14248,13	15537,42	23137,41	11688,00	15959,08	17023,03	190159,66	37930,38
0,00	0,00	793,62	3890,35	1975,75	1760,54	2029,41	2800,15	2880,42	2110,61	2865,62	2920,53	24027,00	3183,19
17,77	44,24	0,00	252,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314,36	7338,33
26226,05	34630,06	24752,60	23794,84	22987,92	21347,90	23548,46	20330,47	24759,94	23979,12	27099,01	28361,40	301817,77	35605,78
7220,82	8423,08	7775,26	7130,78	7060,87	7248,98	7321,48	7199,12	7641,84	7599,81	8067,07	7877,62	90566,73	12305,23
401,94	597,89	549,32	499,35	497,70	514,00	522,12	559,53	686,72	396,19	540,70	564,65	6330,11	864,31
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251,34
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22551,64	22551,64	171456,66
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>69166,95</b>	<b>94214,03</b>	<b>79169,93</b>	<b>80371,71</b>	<b>75010,90</b>	<b>76364,88</b>	<b>75924,21</b>	<b>80013,73</b>	<b>100691,48</b>	<b>70798,25</b>	<b>89065,10</b>	<b>114824,76</b>	<b>1005615,93</b>	<b>323327,60</b>
94,7%													

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

954461,86

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "НТ Компьютерные"	200,00
4. "Мир рекламы"	40,00
5. "Комстар-Регионы"	210,00
<b>итого</b>	<b>650,00</b>

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2017 года	-31 107,47
Поступило средств по тек.ремонту	<b>31 915,31</b>
Поступило средств за аренду МОП	<b>6 660,00</b>

**Выполненные работы в 2017 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Проверка технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов	1184,00
январь, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	2549,34
март	Монтаж распределительных коробок в подвале	882,00
май	Ремонтные работы: смена стояка ЦО по подвалу подъезда №2; крепление стояка ГВС к стене по кв.б1	1406,00
апрель, май, июнь	Машины - планировка территории вокруг мусорки, засыпка бута (20т); вывоз мусора с территории (крупногабарит, ветки, мусорка); выкорчевывание пней, спиливание яблони, погрузка веток, рытье траншей; планирование территории; завоз песка в песочницы	9431,88
сентябрь	Обработка подвала от тараканов	518,70
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Аварийная смена фитингов на стояке ГВС из подвала в подъезд №3	353,00
октябрь	Смена стояка ЦО в подвале подъезда №1	2824,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	227,40
	<b>ИТОГО:</b>	<b>21067,32</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018 -13 599,48**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	9000,63
Поступило средств	<b>6 330,11</b>

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10516,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>10516,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2018 4 814,74**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.