

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д.33а**
 обслуживаемая площадь: **3204,20**
 в т.ч. жилая **3204,20**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	490627,02
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	53139,25	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	40116,57	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	41654,60	490627,02
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	9840,00
ХВС и водоотведение	31605,19	14917,44	16487,46	16352,96	14729,74	15635,42	11917,14	13735,27	14389,55	14247,60	14264,14	14990,35	14602,91	176269,98
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	275,51	4593,26	1714,76	1714,76	2014,54	2409,57	2409,57	1961,34	1961,34	1961,34	1604,54	22620,53
ГВС и отопление	12114,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	69,48	25635,66	25079,82	22156,76	22623,14	21965,68	21214,73	19335,04	21322,83	25740,99	21289,89	23374,16	17962,66	267701,36
Мусор	10061,11	7008,10	7008,10	7008,11	7008,10	7008,10	7008,10	7294,90	7294,90	7294,90	7294,90	7294,90	7294,90	85818,01
ВДГО	688,16	544,74	544,74	544,74	544,74	544,74	544,74	480,79	480,79	480,79	480,79	480,79	480,79	6153,18
Капитальный ремонт взносы РО	68856,81	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	28837,80	346053,60
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	175364,33	117880,31	118894,49	115836,94	114680,09	114928,31	110459,08	112158,40	114800,47	119076,68	114642,12	117452,60	111653,66	1382463,15
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	22557,57	270690,82
АДС	1121,47	1121,47	1121,47	1121,47	961,26	961,26	961,26	961,26	1121,47	1121,47	1121,47	1121,47	1121,47	12816,80
Услуги управления	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	2697,94	32375,24
ООО РИП	743,20	1199,28	1697,13	1105,77	1250,11	1279,88	1401,36	2128,49	1192,27	1196,77	1492,20	1459,09	16145,53	
Роскоммунэнерго	340,87	378,29	422,84	250,76	341,28	281,44	378,49	304,13	298,26	323,78	388,97	404,73	4113,85	
итого:	27461,04	27954,55	28496,95	27733,50	27808,15	27778,08	27996,61	28649,38	27867,51	27897,53	28258,15	28240,79	336142,23	
Поступило на Текущий ремонт	-4675,78	7192,84	17889,34	3022,29	6663,32	9467,30	13256,84	24771,91	6917,02	4090,55	12721,44	14719,19	116036,27	

3204,20
3204,20
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22785,26	35147,39	46386,29	30755,79	34471,47	37245,38	41253,45	53421,29	34784,53	31988,08	40979,59	42959,98	452178,50	91587,77
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
860,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	980,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	9440,00	-770,00
6648,94	12318,03	19867,43	9910,69	11544,07	11921,16	12345,01	26441,89	10496,97	10650,42	13808,54	13006,64	158959,79	48915,38
0,00	0,00	851,48	3086,35	1517,95	1537,48	1943,15	2927,53	2006,67	1821,28	1935,43	1898,60	19525,92	3094,61
0,00	40,72	153,98	23,76	2017,43	12,82	0,00	1717,08	5,17	3000,00	2503,58	1,13	9475,67	2638,66
22724,88	25219,41	28189,65	16717,27	22752,03	18762,52	25232,49	20275,16	19884,26	21585,41	25931,47	26981,89	274256,44	-6485,60
7490,49	7241,83	7589,46	5960,99	7309,11	6523,88	7333,27	7301,71	6196,79	7707,04	7702,29	6224,23	84581,09	11298,03
293,63	457,97	608,72	438,52	453,34	478,33	512,73	631,64	397,40	411,04	460,86	497,11	5641,29	1200,05
13214,64	24135,52	31013,17	20368,76	23587,28	25214,98	26314,36	37686,52	23719,44	25385,03	28241,78	27704,64	306586,12	108324,29
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74017,84	105320,87	134568,70	84935,78	102894,73	100919,07	113971,31	148235,29	96244,56	101487,02	120388,11	118135,62	1301118,90	256708,58
94,12	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	180,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	820,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

624915,55

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	28 338,48
Поступило средств по тек.ремонту	116 036,27
Поступило средств за аренду МОП	8 496,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	3755,84
март	Восстановление освещения в электрощитовых подъездов №1,3	594,00
апрель	Разработка проектно-сметной документации по разделу ремонт системы ХГВС	11800,00
июнь	Машины - завоз песка в песочницы	454,04
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.7 (20м.п)	11602,00
август	Смена сбросных кранов на стояках ГВС в подвале	668,00
август	Планировка автостоянки	55113,00
сентябрь	Восстановление освещения в подъезде №4	337,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	3346,00
сентябрь	Ремонт балконного козырька кв.58	3859,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	216,46
ноябрь	Сантехнические работы: ремонт стояка ГВС до подвала по кв.3; ремонт стояка ГВС по кв.31,46 и до подвала	5269,00
	ИТОГО:	97014,34

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**55 856,41****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	2702,68
Поступило средств	5 641,29

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**8 343,97**

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

