

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Выйская д. 51**
 обслуживаемая площадь: **1906,40**
 в т.ч. жилая **1906,40**
 в т.ч. нежилые помещения **0,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	27910,93	27910,93	27910,93	27910,93	27910,93	27910,93	28769,62	28769,62	28769,62	28769,62	28769,62	28769,62	340083,30
Уборка лестничных клеток	0,00	208,12	1612,50	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	23320,62
Итого содержание	184929,97	28119,05	29523,43	30060,93	30060,93	30060,93	30060,93	30919,62	30919,62	30919,62	30919,62	30919,62	30919,62	363403,92
Аренда МОП	-700,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	596,00	7152,00
Аренда подвала	0,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00
ХВС и водоотведение	66373,96	11122,88	10750,96	10077,76	10473,80	11314,73	11806,42	10267,48	11631,22	11737,90	16132,28	12128,83	11526,87	138971,13
СОИ ХВС, ВО и ГВС	4697,06	1284,06	1284,06	1284,06	1284,06	1284,06	1284,06	1331,46	1331,46	1331,46	1331,46	1331,46	1331,46	15693,12
ГВС и отопление	56953,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	9049,31	14584,73	18539,37	19671,25	1630,20	1630,20	1630,20	1719,38	1719,38	1719,38	1719,38	1719,38	1719,38	68002,23
Мусор	19671,03	4338,22	4338,22	0,00	8676,44	4338,22	4338,22	5190,65	5190,65	5190,65	5190,65	5190,65	5190,65	57173,22
ВДГО	2201,32	308,16	308,16	308,16	308,16	308,16	308,16	1044,18	1044,18	1044,18	1044,18	1044,18	1044,18	8114,04
	338479,12	59069,04	64056,14	60714,10	51745,53	48248,24	48739,93	49737,31	51101,05	51207,73	55602,11	51598,66	50996,70	642816,54

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	165856,80
Уборка лестничных клеток	208,12	1612,50	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	23320,62
АДС	667,24	667,24	667,24	667,24	571,92	571,92	571,92	571,92	667,24	667,24	667,24	667,24	667,24	7625,60
Услуги управления	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	19262,27
ООО РИП	804,48	769,75	739,36	1212,61	2206,23	995,48	1566,77	874,19	846,69	1156,14	990,66	1110,05	1110,05	13272,42
Роскоммунэнерго	202,05	256,50	193,50	0,00	18,06	56,74	60,11	48,18	27,64	25,12	27,35	24,47	24,47	939,73
итого:	16908,13	18332,23	18776,35	19056,09	19972,46	18800,39	20175,73	19471,23	19518,51	19825,43	19662,19	19778,69	19778,69	230277,44
Поступило на Текущий ремонт	3493,02	1699,29	1689,33	12787,81	27017,22	8259,65	23195,76	5746,37	784,58	12527,23	1577,99	9768,53	9768,53	108546,77

1906,40

1906,40

0,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20401,15	20031,52	20465,68	31843,90	46989,68	27060,04	43371,49	25217,60	20303,09	32352,66	21240,18	29547,22	338824,21	209509,68
850,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	6856,00	-404,00
10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00	0,00
7804,34	7087,68	5218,19	11158,00	25804,47	8226,33	9787,57	5548,12	9393,85	8001,52	13757,38	9361,22	121148,67	84196,42
913,59	944,62	908,37	1423,27	1728,43	978,29	1344,61	973,20	951,97	1509,82	972,87	1270,52	13919,56	6470,62
447,84	216,10	555,63	133,27	6742,56	331,85	2820,38	0,00	0,00	0,00	0,00	15,66	11263,29	45690,24
13469,94	17099,83	12899,94	0,00	1062,57	3782,96	4007,46	3212,22	1842,98	1674,89	1823,31	1631,22	62507,32	14544,22
3813,13	4321,61	4065,26	10,37	5653,16	5452,59	5622,53	4240,11	4490,74	4489,87	5322,33	4830,78	52312,48	24531,77
217,41	214,14	215,15	342,59	447,02	248,68	484,98	638,67	710,06	955,88	720,80	918,33	6113,71	4201,65
47003,81	49516,88	43965,85	44034,13	87245,46	45648,45	66640,41	39402,72	37286,72	48020,82	43410,00	46850,43	599025,68	382269,98
93,2 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	50,00
4. "Комстар-регионы"	96,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	596,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017
израсходовано:

499495,60
1576791,39

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-477 572,18
Поступило средств по тек.ремонту	108 546,77
Поступило средств за аренду МОП	6 170,40
Поступило средств за аренду подвала	108 000,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	373,31
май	Замена фитингов на стояках ЦО в подвале	311,00
июнь	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС в подвале	12360,00
сентябрь	Обработка подвала от крыс и мышей	198,82
июль, октябрь- декабрь	Машины - завоз и разравнивание щебня (2 машины); погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка; уборка снега с контейнерной стоянки	4283,65
декабрь	Электромонтажные работы: установка выключателей в 1-м подъезде, в подвале; установка светильника на 1 этаже 3-го подъезда; смена светильника уличного 3 подъезд	2064,00
	ИТОГО:	19590,78

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-274 445,79****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2018 года	1869,79
Поступило средств	6 113,71

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**7 983,50**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.