

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д.52**
 обслуживаемая площадь: **3389,73 с августа 17 3389,70**
 в т.ч. жилая **3389,73 3389,70**
 в т.ч. нежилые помещения **0,00 0,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	42439,39	46269,58	46269,58	46269,58	46269,58	46269,58	528423,63
Уборка лестничных клеток	0,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	40800,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	65964,78	45839,39	45839,39	45839,39	45839,39	45839,39	45839,39	45839,39	49669,58	49669,58	49669,58	49669,58	49669,58	569223,63
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,00
ХВС и водоотведение	32340,37	15415,43	15229,33	22405,41	20647,27	18219,54	18379,36	19512,91	16914,59	17514,51	18091,51	20175,54	18703,07	221208,47
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	285,10	4754,83	1775,01	1775,01	2085,29	2494,30	2138,07	2138,07	2138,07	2138,07	1781,42	23503,24
ГВС и отопление	25632,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	11351,50	21992,27	23159,07	26102,66	21639,28	22766,59	21728,67	15822,14	18802,55	27372,45	21235,94	25242,94	24639,83	270504,39
Мусор РиП	1009,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусор Роскоммунэнерго	13039,99	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	91319,58
Мусор	14049,33	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7457,41	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	7762,52	91319,58
ВДГО	993,85	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	576,28	508,63	508,63	508,63	508,63	508,63	508,63	6509,46
Капитальный ремонт взносы РО	76304,49	30507,57	30507,57	30507,57	30507,57	30507,57	30507,57	30507,57	30507,57	30507,30	30507,30	30507,30	30507,30	366089,76
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	225466,33	122432,35	123413,05	133532,72	127311,20	126010,78	125132,68	120597,16	124809,44	133978,99	128419,48	134510,51	132434,93	1532583,29
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	23863,70	23863,70	23863,70	23863,70	23863,70	23863,70	23863,70	23863,49	23863,49	23863,49	23863,49	23863,49	23863,49	286363,33
Уборка лестничных клеток	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	40800,00
АДС	1186,41	1186,41	1186,41	1186,41	1016,92	1016,92	1016,92	1016,91	1186,40	1016,91	1016,91	1016,91	1016,91	13050,41
Услуги управления	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,15	2854,13	2854,13	2854,13	2854,13	2854,13	2854,13	34249,71
ООО РИП	1015,28	1483,25	1753,67	1396,05	1627,14	1373,07	1638,64	1467,23	1540,45	1912,21	1763,93	2054,27	19025,20	19025,20
Роскоммунэнерго	356,28	337,41	307,49	361,17	322,46	267,30	377,51	276,68	262,25	529,77	283,39	358,64	4040,35	4040,35
итого:	32675,81	33124,92	33365,41	33061,48	33084,37	32775,15	33150,92	32878,44	33106,72	33576,51	33181,85	33547,43	397529,00	397529,00
Поступило на Текущий ремонт	-2908,23	8263,71	17849,72	3431,63	7340,18	7091,59	11804,52	9159,12	10416,56	19024,31	18580,48	25149,05	135202,65	135202,65

3389,73 с августа 17 3389,70
 3389,73 3389,70
 0,00 0,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29767,58	41388,63	51215,13	36493,11	40424,55	39866,74	44955,44	42037,56	43523,28	52600,82	51762,33	58696,48	532731,65	102456,76
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
684,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	804,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	7328,00	-770,00
10250,34	15402,99	16749,96	15282,38	20427,66	13090,24	18011,80	13557,28	15710,15	19517,52	16034,43	20474,02	194508,77	59040,07
0,00	0,00	1099,60	3346,20	1748,38	1486,32	2014,30	2218,89	1920,63	1933,04	2220,74	2404,32	20392,42	3110,82
165,17	2000,00	395,68	223,59	2000,00	0,00	0,00	352,03	0,00	2000,00	0,00	0,00	7136,47	18495,54
23751,77	22494,18	20499,27	24078,08	21497,34	17820,31	25167,27	18445,16	17483,52	35318,20	18892,78	23909,04	269356,92	12498,97
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,02	0,00	0,00	0,00	0,00	31,02	978,32
7940,44	7431,13	6439,77	7649,59	6862,90	6576,52	7698,05	7484,25	7079,77	10571,36	6474,63	6913,12	89121,53	15238,04
7940,44	7431,13	6439,77	7649,59	6862,90	6576,52	7698,05	7515,27	7079,77	10571,36	6474,63	6913,12	89152,55	16216,36
427,95	538,48	686,33	496,72	485,06	479,48	564,01	492,59	464,05	437,19	539,62	596,02	6207,50	1295,81
19837,91	30738,70	33110,40	23063,42	27845,51	24383,03	30351,25	27404,48	26690,56	26657,25	31337,92	35121,18	336541,61	105852,64
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92825,16	120578,11	129680,54	107870,89	120127,02	102800,32	127551,82	110388,37	111535,33	147686,34	125625,71	146293,86	1442963,47	315086,15
94,2	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	204,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	644,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1019566,16

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	262 892,26
Поступило средств по тек.ремонту	135 202,65
Поступило средств за аренду МОП	6 595,20

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3001,51
июнь	Оформление технической документации для заявки в программе по благоустройству придомовой территории	29369,00
апрель, май, июнь	Машины - выравнивание внутриквартальных дорог; вывоз мусора с территории (мешки); погрузка и вывоз веток	2229,56
август	Смена выпусков канализации подъездов №1-4	114578,00
август	Частичная смена и укрепление труб канализации по подвалу	16130,00
сентябрь	Ремонт системы канализации по подвалу (замена трубы, ревизий, отводов, переходов, хомутов)	4540,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Монтаж розеток в электрощитках	160,00
сентябрь	Установка пластиковых подъездных окон (19шт*15300,00, 1шт*8000,00)	298700,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	228,99
октябрь	Укрепление труб канализации в подвале	1881,00
ноябрь	Ремонтные работы: демонтаж дверного блока, закладка дверного проема шлакоблоком, демонтаж оконного блока	3767,00
декабрь	Аварийный ремонт стояка ГВС по кв.37	1287,00
	ИТОГО:	477563,06

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-72 872,95****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	10934,53
Поступило средств	6 207,50

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10443,60
	ИТОГО:	10443,60

Остаток денежных средств на 01.01.2018**6 698,43**

Экономист

Директор

Тимофеева С.Г.

Иванкова О.А.

