

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Космонавтов д. 116
 обслуживаемая площадь: 2799,20
 в т.ч. жилая: 2799,20
 в т.ч. нежилые помещения: 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	35 045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	35045,96	420551,52
Уборка лестничных клеток	0,00	3000,00	3000,00	1645,20	3000,00	0,00	3000,00	-3000,00	1354,80	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	24000,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого содержание	39258,80	38045,96	38045,96	36691,16	38045,96	35045,96	38045,96	32045,96	36400,76	38045,96	38045,96	38045,96	38045,96	38045,96	444551,52
Аренда МОП	870,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	6120,00
ХВС и водоотведение	11551,58	10 296,32	10796,93	11173,18	11599,29	10909,11	10927,01	11156,88	10919,08	8833,12	10562,07	10577,81	10260,44	128011,24	
ГВС и отопление	33075,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	-24464,97	20 621,54	20837,34	17361,94	17974,94	17628,74	12725,94	16707,52	17204,32	18536,32	19713,52	21349,12	20963,92	221625,16	
Мусор РИП	2051,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Мусор Роскоммунэнерго	6887,64	5 934,49	5934,49	5934,49	5934,49	5934,49	5934,49	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	72557,70	
Мусор	8939,00	5 934,49	5934,49	5934,49	5934,49	5934,49	5934,49	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	6158,46	72557,70	
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	69229,59	75408,31	76124,72	71670,77	74064,68	70028,30	68143,40	66578,82	71192,62	72083,86	74990,01	76641,35	75938,78	872865,62	
Процент оплаты собственниками															
Содержание и Текущий ремонт:															

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	15423,59	185083,10
Уборка лестничных клеток	3000,00	3000,00	1645,20	3000,00	0,00	3000,00	-3000,00	1354,80	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	24000,00
АДС	979,72	979,72	979,72	979,72	839,76	839,76	839,76	839,76	979,72	979,72	979,72	979,72	979,72	11196,80
Услуги управления	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	2356,93	28283,12
ООО РИП	908,87	985,45	1233,38	1214,60	1381,86	690,61	1238,09	1894,28	1375,09	1247,72	910,09	1679,68	14759,71	
Роскоммунэнерго	278,78	306,38	287,70	312,11	297,62	218,51	223,41	262,19	681,58	289,72	313,52	298,84	3770,36	
итого:	22947,88	23052,07	21926,51	23286,95	20299,75	22529,39	17081,78	22131,55	23816,91	23297,68	22983,85	23738,76	267093,09	
Поступило на Текущий ремонт	11476,45	-365,69	12834,74	15284,07	23637,60	-1631,47	21792,18	24590,13	15951,46	15874,55	5647,76	30244,29	175336,06	

2799,20

2799,20

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34424,33	22686,38	34761,25	38571,02	43937,35	20897,92	38873,96	46721,68	39768,37	39172,23	28631,61	53983,05	442429,15	41381,17
3380,00	510,00	510,00	510,00	510,00	480,00	480,00	480,00	480,00	480,00	480,00	380,00	8680,00	-1690,00
4561,35	9416,53	8977,28	9200,43	10902,69	6302,23	10070,08	15288,06	15203,66	10336,30	7771,94	13204,20	121234,75	18328,07
1383,77	6684,23	5315,26	720,50	356,18	291,80	562,42	13246,59	31,72	400,37	0,00	0,00	28992,84	4082,34
38585,08	20425,46	19179,95	20807,50	19841,02	14567,10	14894,07	17479,53	45438,56	19314,67	20901,57	19922,82	251357,33	-54197,14
24,66	630,92	281,27	91,95	78,18	132,35	17,02	514,69	0,00	0,00	0,00	0,00	1771,04	280,32
5710,93	4804,36	6725,28	6208,23	5823,49	5200,56	6087,55	5475,97	7292,85	6735,90	5971,25	4856,06	70892,43	8552,91
5735,59	5435,28	7006,55	6300,18	5901,67	5332,91	6104,57	5990,66	7292,85	6735,90	5971,25	4856,06	72663,47	8833,23
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68070,12	65157,88	75750,29	76109,63	81448,91	47871,96	70985,10	99206,52	108215,16	76439,47	63756,37	92346,13	925357,54	16737,67
106,0%													

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

580186,87

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	30,00
3. "Колстар-регионы"	180,00
4. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	510,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	162 710,75
Поступило средств по тек.ремонту	175 336,06
Поступило средств за аренду МОП	7 812,00

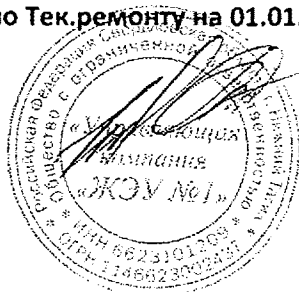
Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	468,90
апрель, июнь	Машины - вывоз мусора и листвы с участка; разгрузка песка в песочницы	748,16
май	Установка пластиковых окон в подъездах (12шт *12500)	150000,00
июнь	Ремонт и покраска детской площадки (распределено на 2 дома)	4743,97
июнь	Смена кранов шаровых на стояках ЦО по подвалу; смена стояка ХВС по кв.43 и 47 до подвала (замена труб 5,5м, американок, тройников, кранов, муфт и др.)	7336,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №2 2 эт)	134,00
август	Смена вентиля на стояке ГВС по подвалу	633,00
август	Установка контейнеров на мусорную стоянку (2шт)	30600,00
октябрь	Машины - вывоз листвы и веток	589,11
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала и у мусорки	2400,00
ноябрь	Смена стояков ХВС и ГВС по кв.42,46,50,54,58	23598,00
ноябрь	Аварийная смена сбросника на стояке ГВС по кв.50	312,00
ноябрь	Установка пружин на тамбурные двери подъезда №1	249,00
ноябрь	Изготовление и установка ограждения на подъездные окна (5шт)	2472,00
	ИТОГО:	224284,14

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

121 574,67

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.