

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Н.Черепанова д.17

обслуживаемая площадь: 4427,80

в т.ч. жилая 4427,80

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	Долг за собств на 01.01.2016	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	665232,72
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	70731,46	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	55436,06	665232,72
Аренда МОП	2252,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	934,00	11208,00
ХВС и водоотведение	29063,52	19901,94	21824,27	19401,31	19733,22	17269,14	19252,43	19228,65	22276,65	17228,57	20474,15	20938,32	18940,51	236469,16
ГВС и отопление	96720,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	3694,20	33076,40	29401,40	26773,80	24914,60	24078,00	24858,00	28528,58	25013,18	28549,98	27002,98	35129,78	33911,98	341238,68
Мусор	16440,17	9386,94	9386,94	9386,94	9386,94	9386,94	9386,94	9741,16	9741,16	9741,16	9741,16	9741,16	9741,16	114768,60
ВДГО	988,87	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	752,77	9033,24
Капитальный ремонт взносы ГО	65402,02	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	37724,86	452698,32
	<b>285292,58</b>	<b>157212,97</b>	<b>155460,30</b>	<b>150409,74</b>	<b>148882,45</b>	<b>145581,77</b>	<b>148345,06</b>	<b>152346,08</b>	<b>151878,68</b>	<b>150367,40</b>	<b>152065,98</b>	<b>160656,95</b>	<b>157441,34</b>	<b>1830648,72</b>

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	24397,18	292766,14
АДС	1549,73	1549,73	1549,73	1549,73	1549,73	1328,34	1328,34	1328,34	1328,34	1549,73	1549,73	1549,73	1549,73	17711,20
Услуги управления	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	3728,21	44758,49
ООО РИП	1078,25	1691,97	1767,98	2028,51	2082,92	1493,12	1527,72	1768,38	2669,89	2120,02	1784,51	2325,62	22338,90	
Роскоммунаэнерго	393,95	411,63	480,18	513,84	358,29	324,75	376,80	524,10	573,26	400,48	497,36	577,72	5432,34	
итого:	<b>31147,32</b>	<b>31778,72</b>	<b>31923,27</b>	<b>32217,46</b>	<b>31894,94</b>	<b>31271,60</b>	<b>31358,24</b>	<b>31746,21</b>	<b>32918,26</b>	<b>32195,62</b>	<b>31956,99</b>	<b>32578,45</b>	<b>382987,07</b>	
Поступило на Текущий ремонт	<b>752,75</b>	<b>15218,80</b>	<b>17942,79</b>	<b>27284,19</b>	<b>27852,35</b>	<b>13543,97</b>	<b>13889,24</b>	<b>21483,56</b>	<b>32741,74</b>	<b>31676,39</b>	<b>19460,73</b>	<b>35504,07</b>	<b>257350,59</b>	

4427,80

4427,80

0

оплачено												долг за собств на 01.01.2017	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	01.01.2017
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31900,07	46997,52	49866,06	59501,65	59747,29	44815,57	45247,48	53229,77	65660,00	63872,01	51417,72	68082,52	640337,66	95626,52
5186,00	934,00	934,00	934,00	934,00	884,00	884,00	884,00	884,00	734,00	734,00	634,00	14560,00	-1100,00
11858,82	17320,43	19117,58	20832,61	17119,24	14298,48	14811,17	16788,81	22874,19	19159,07	18918,19	20116,80	213215,39	52317,29
3643,43	2708,64	1029,33	0,00	5000,05	4,00	425,21	-1,23	16695,31	886,30	347,85	3632,99	34371,88	62348,46
26263,21	27442,02	32011,73	34255,77	23886,05	21650,33	25119,88	34939,79	38217,18	26698,56	33157,05	38514,55	362156,12	-17223,24
8651,77	6589,79	10480,24	11183,82	9504,13	8571,72	8596,82	9916,36	10720,79	9582,21	10319,84	9119,11	113236,60	17972,17
442,04	652,23	706,11	806,14	736,55	606,16	614,32	718,02	913,87	847,73	688,27	1184,73	8916,17	1105,94
21491,55	34200,44	36226,73	37961,00	36623,98	29457,41	30778,88	36233,80	46985,84	36509,50	34985,46	47030,28	428684,87	89415,47
<b>109436,89</b>	<b>136845,07</b>	<b>150371,78</b>	<b>165474,99</b>	<b>153751,29</b>	<b>120287,67</b>	<b>126477,76</b>	<b>152709,32</b>	<b>202951,18</b>	<b>158289,38</b>	<b>150568,38</b>	<b>188314,98</b>	<b>1815478,69</b>	<b>300462,61</b>
99,2%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвект"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	50,00
4. "Комстар-регионы"	234,00
5. "Нэксис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>934,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

834383,06

## 3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	113 917,05
Поступило средств по тек.ремонту	257 350,59
Поступило средств за аренду МОП	13 104,00

## Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Установка навесного замка на подвальный люк в подъезде №3	495,00
февраль	Смена уклона канализации в подъезде №1	864,00
январь, февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	2061,48
май	Обработка подвалов от тараканов	829,69
май	Демонтаж и монтаж новой качели на детской площадке (распределено на 5 домов)	745,57
май	Ремонт балконного козырька по кв.47	3768,00
июнь	Оклеивание примыканий к вентиляционным шахтам по кв.77	394,00
июнь	Машины - разгрузка песка по песочницам	866,94
июнь	Смена сбросников на ГВС и ХВС в подвале, на ЦО в подвале подъезда №3 и смена сбросников на узле ГВС	1044,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на стояке ХВС в подвале 3 подъезда	306,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №3 5эт, 3эт, подъезд №5 5эт)	558,00
октябрь	Ремонт подъезда №1	48859,00
октябрь	Ремонт подъезда №2	49157,00
октябрь	Ремонт подъезда №3	55896,00
октябрь	Ремонт подъезда №4	54082,00
октябрь	Ремонт подъезда №5	53983,00
октябрь	Установка балясин и поручней по подъездам №1-5	3412,00
октябрь	Ремонт стояка ХВС по подвалу подъезда №1	916,00
октябрь	Ремонт стояка ЦО по подвалу подъезда №3 (замена трубы, кранов, муфт)	794,00
ноябрь	Машины - расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	1743,20
декабрь	Смена сбросных кранов на стояках ГВС по подвалу	1761,00
декабрь	Установка пластиковых дверей в подъездах (5шт*28000,00)	140000,00
	ИТОГО:	422535,88

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -38 165,24

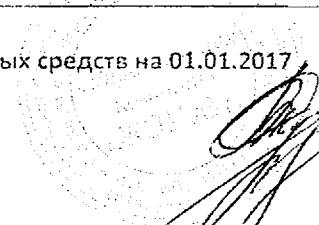
## 4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	4987,56
Поступило средств	8 916,17

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 13 903,73

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.