

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. В.Черепанова д.40  
 обслуживаемая площадь: 5984,80  
 в т.ч. жилая 5984,80  
 в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	74929,70	899156,40
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	10800,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	59400,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	64379,36	74929,70	74929,70	85729,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	80329,70	958556,40
Аренда МОП	6254,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	57072,00
ХВС и водоотведение	26944,97	24220,40	24038,74	22265,66	22656,07	22742,20	25777,48	21181,76	24431,99	24843,12	24465,50	23343,15	19152,81	279118,88
ГВС и отопление	62714,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-23335,57	44077,48	45400,48	38603,88	33175,68	33054,88	34024,68	37459,40	32097,40	39032,20	36953,20	47294,00	50074,00	471247,28
Мусор	16448,63	12687,78	12687,78	12687,78	12687,78	12687,78	12687,78	13166,56	13166,56	13166,56	13166,56	13166,56	13166,56	155126,04
ВДГО	953,45	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	1017,41	12208,92
Лифт	19107,21	23520,33	19929,45	19929,45	19929,45	19929,45	19929,45	24537,68	24537,68	24537,68	24537,68	24537,68	24537,68	270393,66
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>173466,69</b>	<b>185209,10</b>	<b>182759,56</b>	<b>184989,88</b>	<b>174552,09</b>	<b>174517,42</b>	<b>178522,50</b>	<b>182448,51</b>	<b>180336,74</b>	<b>187682,67</b>	<b>185226,05</b>	<b>194444,50</b>	<b>193034,16</b>	<b>2203723,18</b>

Процент оплаты собственниками  
 Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	32976,25	395714,98
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	10800,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	5400,00	59400,00
АДС	2094,68	2094,68	2094,68	2094,68	1795,44	1795,44	1795,44	1795,44	2094,68	2094,68	2094,68	2094,68	23939,20
Услуги управления	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	5039,20	60470,42
ООО РИП	2452,27	2342,67	3711,78	3289,44	3075,80	2425,06	2991,16	2914,21	3902,01	3402,67	2252,13	5024,26	37783,46
Роскоммунаэнерго	558,01	711,77	690,22	579,49	534,76	458,17	568,50	501,65	555,97	645,85	604,85	760,34	7169,57
итого:	43120,41	43164,58	55312,13	49379,05	48821,44	48094,11	48770,54	48626,76	49968,11	49558,65	48367,11	51294,73	584477,63
Поступило на Текущий ремонт	37081,95	-3181,80	30220,44	32465,51	30555,74	12758,73	27656,43	24040,39	46731,76	34719,72	6928,25	62955,55	342932,66

5984,80  
5984,80  
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80202,36	39982,79	85532,57	81844,56	79377,18	60852,84	76426,97	72667,15	96699,87	84278,37	55295,36	114250,28	927410,29	95525,47
13010,00	4756,00	4756,00	4756,00	4756,00	4726,00	4726,00	4726,00	4726,00	4576,00	4576,00	724,00	60814,00	2512,00
10278,35	21251,78	27458,69	21120,29	21878,66	20193,02	23007,15	21199,43	26604,00	24815,08	17572,36	36442,15	271820,96	34242,89
5193,42	9359,38	11071,05	7533,03	1027,11	26,82	0,00	384,26	289,43	137,01	0,00	5738,69	40760,20	21954,44
37200,62	47451,59	46014,82	38632,35	35650,51	30544,53	37899,69	33443,62	37064,59	43056,63	40323,17	50689,53	477971,65	-30059,94
12202,60	9911,36	16576,37	11846,14	12945,28	11766,97	13290,25	11199,45	14318,52	13866,63	15093,71	13180,61	156197,89	15376,78
556,01	962,30	1222,19	981,59	1011,14	773,45	968,04	995,60	1278,94	1098,91	676,19	1916,71	12441,07	721,30
12661,35	22076,18	22985,67	19985,25	19684,57	15156,14	19244,14	21322,15	31208,24	25777,50	16541,28	42382,81	269025,28	20475,59
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
171304,71	155751,37	215617,36	186699,21	176330,45	144039,77	175562,24	165937,66	212189,59	197606,13	150078,07	265324,78	2216441,34	160748,53
100,6%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	3852,00
3. "Мир рекламы"	30,00
4. "Комстар-регионы"	324,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>4756,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

1262780,86

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-257 702,74
Поступило средств по тек.ремонту	342 932,66
Поступило средств за аренду МОП	54 732,60

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Страхование лифтов (3 шт)	1285,71
январь, февраль, март	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	2848,55
июнь	Машины- разгрузка песка по песочницам	1171,80
июнь	Ремонт стояков ХВС в подвале подъездов №2,3 (замена кранов, тройников, трубы 8,8м, американок, футорки)	10162,00
июнь	Ремонт стояков ЦО в подвале подъезда №3 (замена кранов, муфт, тройников, трубы 1,5м)	3387,00
июль	Смена затвора на узле ЦО в подвале 3 подъезда	2854,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №3 бэт, 5эт)	417,00
август	Частичная смена канализации по подвалу подъезда №1	10592,00
август	Частичная смена канализации по подвалу подъезда №2	8760,00
август	Обработка подвала от тараканов	634,92
сентябрь	Обработка подвала от блох	86,92
сентябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.107(27м.п)	12452,00
октябрь	Смена стояков ЦО в подвале подъезда №2 (концевые стояки: замена труб 10м, кранов 4шт, тройников, муфт и др.)	7631,00
октябрь	Ремонт стояка ГВС по кв.43	251,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала, подсыпка	3407,91
ноябрь	Восстановление освещения в мусорокамере подъезда №1	1236,00
ноябрь	Ремонт стояка канализации в подвале подъезда №3	3363,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>70540,81</b>

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

69 421,71

4. ВДГО

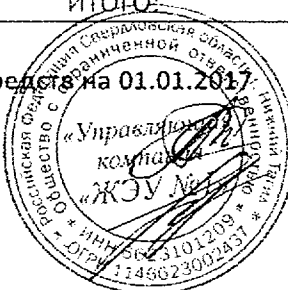
Остаток на 01 января 2016 года	8744,89
Поступило средств	12 441,07

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

Остаток денежных средств на 01.01.2017

21 185,96

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.