

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2019 год

Адрес: **ул. Выйская д.56**

обслуживаемая площадь: **1610,50**

в т.ч. жилая **1610,50**

в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2019	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	24870,00	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	22659,73	271916,76
Уборка лестничных клеток	1498,75	1500,00	1500,00	1500,00	0,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	16500,00
Итого содержание	26368,75	24159,73	24159,73	24159,73	22659,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	24159,73	288416,76
Аренда МОП	-1430,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	9120,00
ХВС и водоотведение	10428,45	8667,14	8250,21	7721,80	8581,80	8226,89	7753,64	7759,81	7852,40	7780,68	7783,77	8430,52	7731,36	96540,02
СОИ ХВС, ВО и ГВС	1446,89	1343,30	1343,31	1343,31	1343,31	1343,31	1343,31	1360,61	1360,61	1360,61	1360,61	1360,61	1360,61	16223,51
Электроэнергия	-2352,07	1298,88	1298,88	1298,88	1298,88	1298,88	1298,88	1338,24	1338,24	1338,24	0,00	0,00	0,00	11808,00
Мусор	5607,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	872,71	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	821,34	9856,08
Капитальный ремонт взносы РО	16307,72	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	15074,28	180891,36
	57249,45	52124,67	51707,75	51179,34	50539,34	51684,43	51211,18	51274,01	51366,60	51294,88	49959,73	50606,48	49907,32	612855,73
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	12014,33	144171,96
Уборка лестничных клеток	1500,00	1500,00	1500,00	0,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	16500,00
АДС	563,68	563,68	563,68	563,68	483,15	483,15	483,15	483,15	563,68	563,68	563,68	563,68	6442,00
Услуги управления	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	1356,04	16272,49
ООО РИП	1086,92	793,11	1054,58	905,58	836,99	965,14	973,17	867,85	843,34	1038,25	864,42	951,27	11180,61
АО НТЭСК	20,16	14,73	20,89	18,32	19,17	22,23	19,42	19,38	20,23	22,45	0,00	0,00	196,99
итого:	16541,13	16241,89	16509,51	14857,94	16209,68	16340,89	16346,12	16240,76	16297,61	16494,74	16298,47	16385,31	194764,05
Поступило на Текущий ремонт	10658,74	4576,09	10161,02	9255,80	5056,52	7784,31	9322,25	6372,58	5532,86	11394,07	6714,36	8091,03	94919,63

1610,50

1610,50

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2020
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
25601,96	19566,05	25021,58	22663,96	21216,02	22675,20	24101,84	21213,34	20480,46	26109,04	21626,04	22908,93	273184,42	23602,34
1597,91	1251,93	1648,95	1449,78	50,18	1450,00	1566,53	1400,00	1350,01	1779,77	1386,79	1567,41	16499,26	1499,49
27199,87	20817,98	26670,53	24113,74	21266,20	24125,20	25668,37	22613,34	21830,47	27888,81	23012,83	24476,34	289683,68	25101,83
590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	590,00	7080,00	610,00
10641,97	6711,74	9998,08	7260,75	7706,98	9454,72	8072,12	7486,72	7432,09	8028,39	6943,17	8529,53	98266,26	8702,21
1489,92	1160,73	1482,96	1343,58	1257,60	1344,22	1429,36	1273,75	1229,75	1567,19	1298,56	1371,58	16249,20	1421,20
1344,21	982,12	1392,56	1221,04	1127,94	1481,70	1294,83	1292,30	1348,78	1496,49	0,00	0,00	12981,97	-3526,04
4660,23	551,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	395,20	5607,00	0,00
924,42	684,02	906,95	821,81	768,69	821,90	873,62	768,91	742,35	969,18	761,05	854,61	9897,51	831,28
16368,96	13025,70	16636,59	15077,12	14110,91	15084,56	16033,64	14112,07	13624,53	17368,90	14386,65	15196,02	181025,65	16173,43
63219,58	44523,86	57677,67	50428,04	46828,32	52902,30	53961,94	48137,09	46797,97	57908,96	46992,26	51413,28	620791,27	49313,91
92,6%													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Тагил связь"	150,00
3. "Мир рекламы"	20,00
4. "Комстар-регионы"	90,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети	200,00
итого	760,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.03

876645,45

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2019 года	263 086,55
Поступило средств за аренду МОП	6 372,00
Поступило средств по тек. ремонту	94 919,63

Выполненные работы в 2019 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Сантехнические работы: замена участка стояка ЦО по кв.27	1181,00
март	Уборка и вывоз снега с придомовой территории	1936,68
июнь	Завоз песка в песочницы	588,79
сентябрь	Поверка общедомового прибора учета ЦО	26828,00
сентябрь	Смена многотарифного общедомового прибора учета электроэнергии	2881,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: смена светильника 2-й под. 3 этаж	861,00
ноябрь	Завоз подсыпки	234,27
	ИТОГО:	34510,74

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек. ремонту на 01.01.2020 329 867,44

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2019 года	9 735,24
Поступило средств	9 897,51

месяц	виды работ	сумма
июль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4630,90
июль	Техническое диагностирование общедомового газового оборудования	9900,00
	ИТОГО:	14530,90

Остаток денежных средств на 01.01.2020 5 101,85

Экономист
Директор



Иванова С.Г.
Иванова О.А.