

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. В.Черепанова д. 48  
 обслуживаемая площадь: 2675,80  
 в т.ч. жилья: 2675,80  
 в т.ч. нежилые помещения: 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	402012,72
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	43374,96	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	33501,06	402012,72
Аренда МОП	970,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	8400,00
ХВС и водоотведение	21651,44	12200,48	13254,35	10483,70	11104,18	10867,64	13008,96	11536,05	11455,52	11811,17	12351,41	11683,84	11629,01	141386,31
ГВС и отопление	78892,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-8232,02	17906,36	19097,16	15652,76	15889,96	15443,56	15567,96	18392,60	14962,60	18691,60	17216,20	20226,60	19988,60	209035,96
Мусор	11243,38	5672,74	5672,74	5672,74	5672,74	5672,74	5672,74	5886,76	5886,76	5886,76	5886,76	5886,76	5886,76	69357,00
ВДГО	628,69	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	454,90	5458,80
Квартальный ремонт взносы РО	39844,78	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	22797,86	273574,32
	188373,97	93233,40	95478,07	89263,02	90120,70	89437,76	91703,48	93269,23	89758,70	93843,35	92908,19	95251,02	94958,19	1109225,11
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	14743,66	176923,90
АДС	936,53	936,53	936,53	936,53	802,74	802,74	802,74	802,74	936,53	936,53	936,53	936,53	936,53	10703,20
Услуги управления	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	2253,02	27036,28
ООО РИП	850,41	1010,63	957,38	1249,99	1369,54	1164,93	947,14	1339,57	1154,45	959,70	1222,22	1520,19	1520,19	13746,16
Роскоммунаэнерго	209,92	256,17	289,58	256,72	296,31	248,34	200,01	228,19	275,57	463,18	275,91	317,72	317,72	3317,62
итого:	18993,54	19200,01	19180,17	19439,92	19465,27	19212,70	18946,58	19367,18	19363,23	19356,09	19431,34	19771,13	19771,13	231727,16
Поступило на Текущий ремонт	-21,63	9506,45	8649,73	15952,67	17175,27	8448,17	8547,63	16616,85	13887,26	9006,00	17382,72	22514,93	22514,93	147666,05

2675,80

2675,80

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18971,91	28706,46	27829,90	35392,59	36640,54	27660,87	27494,21	35984,03	33250,49	28362,09	36814,06	42286,06	379393,21	65994,47
3670,00	700,00	700,00	700,00	700,00	660,00	660,00	660,00	660,00	510,00	510,00	410,00	10540,00	-1170,00
6124,54	9235,37	9609,03	9143,56	11755,33	9179,68	7730,91	9485,62	11186,53	9226,53	11543,54	12942,86	117163,50	45874,25
12213,33	1957,09	463,86	4913,07	5588,91	8228,82	2166,10	7392,03	2128,21	349,25	136,23	5000,00	50536,90	28355,84
13994,92	17077,91	19305,31	17114,46	19753,94	16556,29	13334,15	15212,82	18371,05	30878,48	18393,92	21181,46	221174,71	-20370,77
5078,64	4612,74	6157,15	6095,52	6210,22	5762,88	5252,72	6298,13	5508,43	7256,64	5780,24	6679,29	70692,60	9907,78
281,09	392,13	377,93	502,13	523,83	1318,78	399,53	457,60	-390,29	442,13	388,14	578,85	5271,85	815,64
14929,53	19335,11	18933,18	24232,53	25137,62	16113,03	20227,10	21047,00	28922,33	22274,22	22365,72	30697,58	264214,95	49204,15
<b>75263,96</b>	<b>82016,81</b>	<b>83376,36</b>	<b>98093,86</b>	<b>106310,39</b>	<b>85480,35</b>	<b>77264,72</b>	<b>96537,23</b>	<b>99636,75</b>	<b>99299,34</b>	<b>95931,85</b>	<b>119776,10</b>	<b>1118987,72</b>	<b>178611,36</b>
100,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Коввекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	210,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
<b>итого</b>	<b>700,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

491226,11

### 3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-34 863,77
Поступило средств по тек.ремонту	147 666,05
Поступило средств за аренду МОП	9 486,00

#### Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог; заезд между домами ВЧ.46 и 48	1306,77
апрель	Машины - вывоз крупногабарита	525,80
май	Обработка подвалов от клопов	523,23
май	Аварийная смена крана на стояке ХВС в кв.54	306,00
май	<b>Установка пластиковых окон в подъездах( 16шт*16000)</b>	<b>256000,00</b>
июнь	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июнь	Смена стояков канализации, ХВС и ГВС по кв.28	10174,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросников на стояке ХВС в подвале 1,2 подъездов	664,00
август	Изготовление и установка ограждений на подъездные окна (4 подъезд - 3шт, 2 подъезд - 1шт, 1 подъезд -1 шт)	2115,00
август	Монтаж ограждения контейнерной стоянки (распределено на 5 домов)	19192,77
октябрь	Машины -вывоз веток и листвы	563,14
октябрь	Установка сбросников на стояках ЦО в подвале	308,00
ноябрь	Машины - врасчистка снега у мусорных стоянок и внутри квартала	1731,74
ноябрь	Монтаж сжимов (ревизия межэтажных электрощитовых 1 подъезд 1эт)	140,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>308089,45</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 -185 801,17**

### 4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	2562,56
Поступило средств	5 271,85

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2017 7 834,41**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.