

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д.47**
 обслуживаемая площадь: **1386,40** с июля 17 **1406,10**
 в т.ч. жилая **1386,40** **1406,10**
 в т.ч. нежилые помещения **0** **0,00**

1.

| | долг за собств на 01.01.2017 | начислено | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | итого |
| Сод и Текущий ремонт | 0,00 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 19919,36 | 19919,36 | 19919,36 | 19919,36 | 19919,36 | 19919,36 | 229105,08 |
| Уборка лестничных клеток | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1500,00 | 1161,30 | 1500,00 | 1161,30 | 0,00 | 1500,00 | 6822,60 |
| Мусоропровод | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого содержание | 79492,76 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 18264,82 | 21419,36 | 21080,66 | 21419,36 | 21080,66 | 19919,36 | 21419,36 | 235927,68 |
| Содер. и Тек. Ремонт н/жил | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Аренда МОП | -1690,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 4932,00 |
| ХВС и водоотведение | 49795,51 | 7557,65 | 9231,75 | 8696,27 | 9825,41 | 9270,35 | 9747,50 | 10230,48 | 10076,89 | 10362,29 | 12019,33 | 9288,45 | 10798,20 | 117104,57 |
| СОИ ХВС, ВО и ГВС | 0,00 | 0,00 | 139,33 | 2323,87 | 867,51 | 867,51 | 1019,17 | 1462,92 | 1462,92 | 1462,92 | 1462,92 | 1462,92 | 1218,93 | 13750,92 |
| ГВС и отопление | 68869,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Электроэнергия | 28529,96 | 13752,92 | 12697,25 | 12443,75 | 12203,99 | 11950,65 | 13465,84 | 7465,64 | 12220,22 | 13022,74 | 13907,49 | 11680,13 | 8232,43 | 143043,05 |
| Мусор | 9821,95 | 2982,10 | 2982,10 | 2982,10 | 2982,10 | 2982,10 | 2982,10 | 3104,10 | 3104,10 | 3104,10 | 3104,10 | 3104,10 | 3104,10 | 36517,20 |
| ВДГО | 1162,15 | 248,75 | 248,75 | 248,75 | 248,75 | 248,75 | 248,75 | 219,48 | 219,48 | 219,48 | 219,48 | 219,48 | 219,48 | 2809,38 |
| Капитальный ремонт взносы РО | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Капитальный ремонт взносы РО н/жил | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 235981,42 | 43217,24 | 43835,67 | 43046,69 | 43936,07 | 43127,67 | 45120,01 | 42850,06 | 47112,35 | 48538,97 | 50742,06 | 44622,52 | 44184,57 | 540333,88 |
| Процент оплаты собственниками | | | | | | | | | | | | | | |

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

| | начислено | | | | | | | | | | | | ИТОГО | |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------|
| | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | | |
| Содержание | 9760,26 | 9760,26 | 9760,26 | 9760,26 | 9760,26 | 9760,26 | 9898,94 | 9898,94 | 9898,94 | 9898,94 | 9898,94 | 9898,94 | 9898,94 | 117955,20 |
| Уборка лестничных клеток | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1500,00 | 1161,30 | 1500,00 | 1161,30 | 0,00 | 1500,00 | 6822,60 | |
| АДС | 485,24 | 485,24 | 485,24 | 485,24 | 415,92 | 415,92 | 421,83 | 421,83 | 492,14 | 492,14 | 492,14 | 492,14 | 492,14 | 5585,00 |
| Услуги управления | 1167,35 | 1167,35 | 1167,35 | 1167,35 | 1167,35 | 1167,35 | 1183,94 | 1183,94 | 1183,94 | 1183,94 | 1183,94 | 1183,94 | 1183,94 | 14107,71 |
| ООО РИП | 519,07 | 568,02 | 596,60 | 844,66 | 731,11 | 549,27 | 642,65 | 870,82 | 520,89 | 717,30 | 836,36 | 715,18 | 8111,93 | |
| Роскоммунэнерго | 185,70 | 134,46 | 220,52 | 138,77 | 120,80 | 188,72 | 124,46 | 125,34 | 166,27 | 144,60 | 174,61 | 153,37 | 1877,63 | |
| итого: | 12117,62 | 12115,33 | 12229,96 | 12396,27 | 12195,44 | 12081,52 | 13771,82 | 13662,18 | 13762,18 | 13598,21 | 12585,98 | 13943,56 | 154460,07 | |
| Поступило на Текущий ремонт | 1310,39 | 5971,39 | 5600,15 | 7629,62 | 2151,20 | 2050,77 | 2332,21 | 6962,65 | 439,68 | 4726,93 | 12647,24 | 5177,65 | 56999,88 | |

1386,40 с июля 17 1406,10
 1386,40 1406,10
 0 0,00

| оплачено | | | | | | | | | | | | | долг за собств на 01.01.2018 |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------------------------|
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | итого | |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13428,01 | 18086,72 | 17830,11 | 20025,89 | 14346,64 | 14132,29 | 16104,03 | 20624,83 | 14201,86 | 18325,14 | 25233,22 | 19121,21 | 211459,95 | 103960,49 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 441,00 | 341,00 | 341,00 | 341,00 | 341,00 | 341,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 411,00 | 331,00 | 4532,00 | -1290,00 |
| 7128,81 | 3988,12 | 5369,22 | 4601,77 | 11636,66 | 6945,72 | 8390,41 | 12391,48 | 5394,05 | 8923,77 | 6711,29 | 7818,11 | 89299,41 | 77600,67 |
| 0,00 | 0,00 | 380,12 | 1496,94 | 679,68 | 640,95 | 920,51 | 1486,33 | 997,92 | 1140,91 | 1224,25 | 1356,05 | 10323,66 | 3427,26 |
| 0,00 | 354,02 | 60,51 | 7492,98 | 1994,01 | 68,91 | 72,33 | 77,80 | 90,41 | 105,88 | 102,05 | 102,19 | 10521,09 | 58348,00 |
| 12380,29 | 8964,04 | 14701,34 | 9251,19 | 8053,40 | 12581,64 | 8297,04 | 8356,29 | 11084,68 | 9639,97 | 11640,74 | 10224,86 | 125175,48 | 46397,53 |
| 3134,00 | 2191,31 | 3563,33 | 2430,79 | 2526,89 | 3200,00 | 2703,20 | 2610,61 | 3084,54 | 2838,01 | 2890,69 | 2086,50 | 33259,87 | 13079,28 |
| 206,15 | 290,64 | 222,47 | 166,49 | 412,03 | 181,13 | 217,05 | 250,51 | 149,19 | 193,49 | 180,95 | 206,96 | 2677,06 | 1294,47 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 36718,26 | 34215,85 | 42087,98 | 44310,11 | 39310,63 | 37450,69 | 36195,06 | 44722,52 | 34415,73 | 40437,26 | 47169,94 | 39890,83 | 476924,86 | 299390,44 |
| 88,3 | % | | | | | | | | | | | | |

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017
израсходовано

374377,26
1259803,69

1. "Ростелеком" 100,00
 2. "Мир рекламы" 30,00
 3. "Комстар-регионы" 81,00
 4. "ИТ Компьютерные сети" 200,00
 итого 411,00

3. Текущий ремонт

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Остаток на 01 января 2017 года | -336 442,03 |
| Поступило средств по тек.ремонту | 56 999,88 |
| Поступило средств за аренду МОП | 4 078,80 |

Выполненные работы в 2017 году

| месяц | виды работ | сумма |
|--------------|---|-----------------|
| январь | Проверка технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов | 481,00 |
| январь, март | Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка | 4022,25 |
| март | Монтаж потрона и выключателя в подвале | 297,00 |
| июнь | Оформление технической документации для заявки в программе по благоустройству придомовой территории | 12012,00 |
| июнь | Машины - выравнивание внутриквартальных дорог; погрузка и вывоз веток; завоз песка в песочницы | 2974,00 |
| август | Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 2 дома) | 483,39 |
| октябрь | Машины -завоз подсыпки | 93,66 |
| | ИТОГО: | 20363,30 |

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018 -295 726,65

4. ВДГО

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Остаток на 01 января 2017 года | 2928,77 |
| Поступило средств | 2 677,06 |

| месяц | виды работ | сумма |
|-------|---|----------------|
| март | Техническое обслуживание общедомового газового оборудования | 5308,00 |
| | ИТОГО: | 5308,00 |

Остаток денежных средств на 01.01.2018 297,83

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.