

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 года

Адрес: **ул. Выйская д.58**  
 обслуживаемая площадь: **4407,10**  
 в т.ч. жилья: **4310,60**  
 в т.ч. нежилые помещения: **96,50**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	40950,70	40950,70	40950,70	40950,70	40950,70	40950,70	41554,22	41554,22	41554,22	41554,22	41554,22	41554,22	495029,52
Уборка лестничных клеток	0,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	2080,26	3900,00	2080,26	43160,52
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого содержание</b>	<b>39122,93</b>	<b>44850,70</b>	<b>44850,70</b>	<b>44850,70</b>	<b>44850,70</b>	<b>44850,70</b>	<b>44850,70</b>	<b>45454,22</b>	<b>45454,22</b>	<b>45454,22</b>	<b>43634,48</b>	<b>45454,22</b>	<b>43634,48</b>	<b>538190,04</b>
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	909,03	916,75	916,75	916,75	916,75	916,75	916,75	930,26	930,26	930,26	930,26	930,26	930,26	11082,06
Аренда МОП	2270,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	9480,00
ХВС и водоотведение	26160,49	20579,66	21350,70	16013,62	21842,89	15267,43	19337,09	18548,72	19358,73	18829,16	20627,68	21360,93	21497,87	234614,48
ГВС и отопление	65227,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	5080,39	28580,33	28064,31	26554,05	25460,10	22219,80	23387,52	24912,80	22414,23	27890,75	25939,32	32933,62	31659,08	320015,91
Мусор	12903,55	9138,50	9138,50	9138,50	9138,50	9138,50	9138,50	9483,32	9483,32	9483,32	9483,32	9483,32	9483,32	111730,92
ВДГО	732,75	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	732,81	8793,72
ОДН хол вода н/жил	88,97	33,25	48,84	20,65	22,73	29,85	59,88	23,12	38,83	10,78	21,94	15,07	23,83	348,77
Капитальный ремонт взносы РО	69437,93	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	36726,34	440716,08
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	791,30	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	9866,16
	<b>212563,77</b>	<b>143170,52</b>	<b>143441,13</b>	<b>136565,60</b>	<b>141303,00</b>	<b>131494,36</b>	<b>136761,77</b>	<b>138423,77</b>	<b>136750,92</b>	<b>141669,82</b>	<b>139708,33</b>	<b>149248,75</b>	<b>146300,17</b>	<b>1684838,14</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	24283,12	291397,45
Уборка лестничных клеток	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	2080,26	3900,00	2080,26	43160,52
АДС	1542,49	1542,49	1542,49	1542,49	1322,13	1322,13	1322,13	1322,13	1322,13	1542,49	1542,49	1542,49	1542,49	17628,40
Услуги управления	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	3710,78	44529,34
ООО РИП	648,74	1777,81	1553,36	1655,50	1639,63	1094,05	1458,87	1633,70	2005,28	1396,32	1282,84	2268,66	18414,76	
Роскоммунэнерго	399,50	469,31	397,44	420,12	354,37	313,80	363,75	357,35	343,84	426,34	311,17	627,11	4784,10	
<b>итого:</b>	<b>34484,63</b>	<b>35683,50</b>	<b>35387,19</b>	<b>35512,00</b>	<b>35210,03</b>	<b>34623,88</b>	<b>35038,64</b>	<b>35207,08</b>	<b>35785,50</b>	<b>33439,30</b>	<b>35030,40</b>	<b>34512,42</b>	<b>419914,56</b>	
Поступило на Текущий ремонт	-14273,44	10705,88	7903,12	11795,73	11281,49	-2618,70	5862,28	10924,45	21445,86	5920,87	-255,05	26150,49	94842,99	

4407,10  
4310,60  
96,50

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20211,19	44572,63	42364,53	46390,98	45574,77	31088,43	39984,17	45201,27	56301,10	38429,91	33845,09	59732,65	503696,72	73616,25
0,00	1816,75	925,78	916,75	916,75	916,75	916,75	930,26	930,26	930,26	930,26	930,26	11060,83	930,26
5060,00	790,00	790,00	790,00	790,00	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00	640,00	13300,00	-1550,00
8287,52	17364,88	16892,30	15675,11	17091,66	9801,67	14977,79	17220,10	20833,94	14550,16	14715,62	27518,47	194929,22	65845,75
0,00	4184,62	0,00	1214,19	0,00	197,88	567,14	0,00	0,08	0,00	0,00	281,97	6445,88	58781,33
26633,47	31287,47	26496,31	28007,73	23624,99	20919,89	24249,67	23823,33	22922,76	28422,53	20744,57	41807,22	318939,94	-4004,42
8366,29	8232,54	10326,93	9081,94	8908,40	8353,15	9050,56	9685,26	9501,78	8916,99	7930,60	11039,45	109393,89	15240,58
334,39	702,62	632,73	776,13	755,11	509,20	658,74	731,30	880,61	655,91	557,59	1000,39	8254,72	1271,75
0,00	42,18	128,88	20,65	22,73	29,85	59,88	23,12	38,83	10,78	21,94	15,07	413,91	23,83
15281,75	33895,22	33831,09	37553,18	36106,09	24639,89	30860,84	35776,09	42393,70	65179,70	27688,80	50545,96	433752,31	76401,70
0,00	1625,35	810,31	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	822,18	9835,28	822,18
84174,61	144514,26	133258,86	141248,84	134612,68	98018,89	122887,72	134952,91	155365,24	158658,42	107996,65	194333,62	1610022,70	287379,21
95,6%													

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

837790,70

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	50,00
3. "Комстар-регионы"	240,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
<b>итого</b>	<b>790,00</b>

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2016 года	-19 340,97
Поступило средств по тек.ремонту	94 842,99
Поступило средств за аренду МОП	11 970,00

**Выполненные работы в 2016 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Смена стояка ЦО по кв.43	2679,00
январь, февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	2194,07
июнь	Машины - разгрузка песка во все песочницы	844,00
июль	Подготовка к промывке: ремонт стояков ХВС в подвале 3 подъезда (замена муфт)	222,00
август	Монтаж ограждения контейнерной стоянки (распределено на 5 домов)	31610,91
август	Установка контейнеров на мусорную стоянку (2шт)	30600,00
сентябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.26 (22 м.п)	10069,00
сентябрь	Установка сбросных кранов на стояки ЦО в подвале	582,00
октябрь	Установка сбросников на стояке ГВС по подвалу подъездов №1,2, установка заглушки на ЦО (теплоузел)	904,00
ноябрь, декабрь	Машины - подсыпка, расчистка снега внутри квартала, у мусорной стоянки	3417,65
	<b>ИТОГО:</b>	<b>83122,63</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 4 349,39**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2016 года	4388,34
Поступило средств	8 254,72

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2017 12 643,06**

Экономист  
Директор



Тимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.