

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Выйская д. 31**
 обслуживаемая площадь: **2852,40**
 в т.ч. жилья: **2675,90**
 в т.ч. нежилые помещения: **176,50**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	36526,23	36526,23	36526,23	36526,23	37649,93	37649,93	37649,93	37649,93	37649,93	37649,93	37649,93	37649,93	447304,36
Уборка лестничных клеток	0,00	3750,00	3750,00	989,25	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	42239,25
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	93410,74	40276,23	40276,23	37515,48	40276,23	41399,93	41399,93	41399,93	41399,93	41399,93	41399,93	41399,93	41399,93	489543,61
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	9022,11	2409,23	2409,23	2409,23	2409,23	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	29503,80
Аренда МОП	-320,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	49193,37	19625,35	20553,31	24075,17	20121,15	19804,12	20556,83	19726,59	21072,93	21521,17	17776,26	22428,28	22541,24	249802,40
СОИ ХВС и ГВС	3038,53	1715,29	1715,29	1715,29	1715,29	1715,29	1715,29	1779,01	1779,01	1779,01	1779,01	1779,01	1779,01	20965,80
ГВС и отопление	10780,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-23359,35	21640,46	21438,57	22375,56	2268,50	2268,50	2268,50	2458,48	2458,48	2458,48	2458,48	2458,48	2458,48	87010,97
Мусор РИП	297,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусор Роскоммунэнерго	12013,12	6127,59	6127,59	0,00	12255,18	6127,59	6127,59	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	80755,68
Мусор	12310,90	6127,59	6127,59	0,00	12255,18	6127,59	6127,59	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	7331,69	80755,68
ВДГО	1105,55	401,58	401,58	401,58	401,58	401,58	401,58	1364,78	1364,78	1364,78	1364,78	1364,78	1364,78	10598,16
СОИ ХВС, ВО и ГВС н/жил	614,77	113,13	113,13	113,13	113,13	113,13	113,13	117,35	117,35	117,35	117,35	117,35	117,35	1382,88
Капитальный ремонт взносы РО	76227,88	24083,10	24083,10	23807,70	23807,70	23807,70	23807,70	23807,70	23807,70	24109,75	24083,10	24083,10	25708,85	288997,20
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	6219,22	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	19062,00
	235 205,92	116 995,17	117 721,24	113 016,35	103 971,20	98 724,41	99 477,12	101 008,38	102 354,72	103 105,01	99 333,45	103 985,47	105 724,18	1 265 416,70
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	20080,90	20080,90	20080,90	20080,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	21278,90	250554,82
Уборка лестничных клеток	3750,00	3750,00	989,25	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	3750,00	42239,25
АДС	998,34	998,34	998,34	998,34	855,72	855,72	855,72	855,72	998,34	998,34	998,34	998,34	998,34	11409,60
Услуги управления	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	2401,72	28820,65
ООО РИП	1880,84	1592,22	1614,88	1293,00	1692,71	1457,19	1869,76	2078,82	1509,20	1814,58	1778,49	1689,27		20270,96
Роскоммунэнерго	312,88	348,23	284,45	0,00	21,50	52,32	45,28	104,27	33,35	37,17	50,37	38,92		1328,73
итого:	29424,67	29171,40	26369,53	28523,96	30000,55	29795,85	30201,38	30469,44	29971,51	30280,72	30257,82	30157,15		354624,00
Поступило на Текущий ремонт	13227,35	7981,94	15766,94	2254,22	9685,14	11958,06	13309,73	20366,84	4198,85	15250,34	13108,92	12821,72		139930,03

2852,40
2675,90
176,50

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34477,99	31477,80	42136,47	30778,18	34876,23	41753,91	38544,39	48352,92	31687,00	43047,70	40883,38	40495,51	458511,48	124442,87
8174,03	5675,54	0,00	0,00	4809,46	0,00	4966,72	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	2483,36	36042,55	2483,36
1300,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	8890,00	-450,00
14193,29	12800,16	15433,66	15388,40	14936,94	10325,91	16701,79	19634,31	15583,81	15373,19	16218,15	13553,35	180142,96	118852,81
1534,99	1368,54	1815,80	1390,08	1468,88	1543,52	1367,52	1931,01	1770,45	1753,77	1740,27	1736,41	19421,24	4583,09
0,00	0,00	0,00	0,00	46,77	0,00	920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	967,24	9813,49
20858,59	23215,47	18963,16	0,00	1264,71	3487,92	3018,41	6951,62	2223,23	2477,77	3358,12	2594,37	88413,37	-24761,75
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297,78
5677,68	6152,94	5645,47	0,00	7412,97	7148,00	6222,55	7778,65	6562,62	7834,62	7592,40	7395,31	75423,21	17345,59
5677,68	6152,94	5645,47	0,00	7412,97	7148,00	6222,55	7778,65	6562,62	7834,62	7592,40	7395,31	75423,21	17643,37
355,09	322,10	424,40	332,38	360,16	346,50	368,68	1391,99	1172,05	1349,14	1345,08	1097,21	8864,78	2838,93
566,35	274,68	0,00	0,00	226,26	0,00	226,26	117,35	117,35	117,35	117,35	117,35	1880,30	117,35
20722,49	18755,94	25144,80	18900,81	20932,38	21121,74	19189,54	25967,13	18242,35	23529,60	23294,77	31520,44	267321,99	97903,09
5640,66	2167,06	1588,50	0,00	3177,00	0,00	3177,00	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	1588,50	23692,72	1588,50
111 966,17	101 531,69	110 026,46	66 089,77	88 732,88	84 873,98	94 025,81	114 955,83	80 350,27	98 491,23	97 571,11	101 535,40	1 150 150,60	350 472,02
90,9%													

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1112016,88

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	40,00
3. "Комстар-регионы"	240,00
4. "Уральская пресса"	150,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	730,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-189 405,87
Поступило средств по тек.ремонту	139 930,03
Поступило средств за аренду МОП	8 001,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	266,79
март	Замена стояка ЦО по кв.25	3242,00
март	Обработка подвала от муравьев	613,60
апрель	Замена трубы ЦО от батареи до подвала по кв.63	2324,00
май, июнь	Машины - завоз песка в песочницы; копка ям для посадки деревьев	1075,06
июнь	Частичный ремонт мягкой кровли	3553,00
июнь	Замена кранов по кв.28	845,00
сентябрь	Замена элемента питания на расходомер (ЦО, подача)	670,00
октябрь	Софинансирование участия в программе "Благоустройство дворов"	24496,60
ноябрь	Сантехнические работы: замена стояков ЦО от кв.6 до 1 этажа	1633,00
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	342,27
декабрь	Электромонтажные работы: смена светильника на 3 этаже во 2-м подъезде	853,00
	ИТОГО:	39914,32

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019 -81 389,16

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2018 года	444,97
Поступило средств	8 864,78

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019 9 309,75

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.