

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д.19**
 обслуживаемая площадь: **3043,60**
 в т.ч. жилая **3043,60**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	41545,25	41545,25	41545,25	41545,25	41545,25	41545,25	477906,72
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	0,00	2700,00	13500,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	39029,37	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	38105,87	44245,25	44245,25	44245,25	44245,25	41545,25	44245,25	491406,72
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1240,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	9504,00
ХВС и водоотведение	23495,94	14063,06	12951,85	14170,61	15997,84	16726,18	13292,24	15024,91	13831,75	14059,03	14132,98	14987,88	14676,86	173915,19
СОИ ХВС и ГВС	0,00	0,00	239,65	3995,71	1491,67	1491,67	1752,40	2096,22	2096,22	2096,22	2096,22	2096,22	1785,77	21237,97
ГВС и отопление	10662,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-18034,87	24139,22	21245,76	23818,18	22871,12	21663,56	20075,39	18791,57	19782,82	29247,70	24835,56	13742,06	39601,14	279814,08
Мусор	8858,55	6677,22	6677,22	6677,22	6677,22	6677,22	6677,22	6950,44	6950,44	6950,44	6950,44	6950,44	6950,44	81765,96
ВДГО	449,50	517,42	517,42	517,42	517,42	517,42	517,42	456,65	456,65	456,65	456,65	456,65	456,65	5844,42
Капитальный ремонт взносы РО	40995,67	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	27392,40	328708,80
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	104216,97	111687,19	107682,52	111473,70	112353,87	111874,65	106852,54	113653,22	113451,31	123143,47	118805,28	105866,68	134114,74	1370959,17
Процент оплаты собственниками														
Содержание и Текущий ремонт:														

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	21426,94	257123,33
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2700,00	2700,00	2700,00	2700,00	0,00	2700,00	13500,00
АДС	1065,26	1065,26	1065,26	1065,26	913,08	913,08	913,08	913,08	1065,26	1065,26	1065,26	1065,26	1065,26	12174,40
Услуги управления	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	2562,71	30752,53
ООО РИП	887,08	1129,54	1511,06	1191,36	1407,71	1534,20	1565,22	1713,37	1300,37	1336,97	1792,15	1637,02	17006,03	
Роскоммунэнерго	262,98	289,94	389,72	315,45	350,35	345,25	381,40	241,04	270,61	366,78	429,82	300,85	3944,17	
итого:	26204,97	26474,39	26955,70	26561,73	26660,79	26782,18	29549,35	29557,14	29325,89	29458,66	27276,88	29692,79	334500,47	
Поступило на Текущий ремонт	-395,47	5013,18	13186,69	5725,72	10620,13	15226,05	10170,38	18818,67	8758,42	10154,40	21848,86	17762,03	136889,06	

3043,60
3043,60
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25809,50	31487,57	40142,39	32287,45	37280,92	42008,23	39719,73	48375,81	38084,31	39613,06	49125,74	47454,82	471389,53	59046,56
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
822,00	722,00	722,00	722,00	722,00	722,00	792,00	792,00	792,00	792,00	792,00	712,00	9104,00	-840,00
8585,25	12742,86	18705,45	9233,49	17029,60	14974,20	18307,64	15919,56	11716,08	11586,79	19726,64	15277,15	173804,71	23606,42
0,00	4,08	491,22	3022,80	1546,81	1413,68	1747,48	2206,58	1818,61	1887,24	2313,37	2246,03	18697,90	2540,07
754,79	478,16	489,19	2673,97	0,00	2486,32	2296,57	1483,81	0,00	0,00	0,00	0,00	10662,81	0,00
17531,96	19329,28	25981,21	21030,18	23356,46	23016,50	25426,41	16069,30	18040,35	24451,82	28654,76	20056,68	262944,91	-1165,70
6303,77	5620,32	8258,65	6109,33	6952,05	6220,49	8649,16	5719,73	6293,92	7064,37	7675,99	6446,64	81314,42	9310,09
333,52	468,80	614,22	436,82	450,88	485,41	537,28	548,91	395,76	391,64	520,07	502,93	5686,24	607,68
16502,29	24567,67	33771,42	22080,22	26246,79	28406,07	30875,10	30143,50	24338,05	25401,43	31336,22	31260,67	324929,43	44775,04
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76643,08	95416,66	128684,53	94573,46	112038,70	118319,22	126603,89	119052,62	99660,47	109301,11	137831,42	121710,89	1339836,05	135340,09
97,7%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	30,00
4. "Комстар-регионы"	162,00
5. "Инсис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	792,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

930761,81

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	40 348,21
Поступило средств по тек.ремонту	136 889,06
Поступило средств за аренду МОП	8 193,60

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	2181,52
март	Монтаж выключателя в подвале	145,00
июнь	Машины - завоз песка в песочницы	477,59
июль	Смена кранов на стояках ХВС и ГВС по подвалу (6шт)	2322,00
сентябрь	Обработка подвала и подъездов от блох	704,18
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.8, 27, 28, 46 (81,5м.п)	46051,00
сентябрь	Установка крана шарового на ЦО в подвале подъезда №2	732,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Установка ограждения за домом	4253,00
октябрь	Смена стояка ГВС по кв.2 и до подвала (замена трубы 9м, кранов, американок, муфт и др.)	6847,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	205,61
ноябрь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	27893,00
	ИТОГО:	93502,90

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**91 927,97****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	9903,82
Поступило средств	5 686,24

месяц	виды работ	сумма
февраль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	7857,20
	ИТОГО:	7857,20

Остаток денежных средств на 01.01.2018**7 732,86**

Экономист
 Директор



Тимофеева С.Г.
 Иванкова О.А.