

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Серебрянский тр. д.4**
 обслуживаемая площадь: **1543,90**
 в т.ч. жилая **1543,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	21722,68	21722,68	21722,68	21722,68	21722,68	21722,68	256782,00
Уборка лестничных клеток	0,00	1400,00	1400,00	67,76	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	15467,76
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	63823,03	22474,32	22474,32	21142,08	22474,32	22474,32	22474,32	23122,68	23122,68	23122,68	23122,68	23122,68	23122,68	272249,76
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1360,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	470,00	5640,00
Аренда колясочной	0,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	12000,00
ХВС и водоотведение	47802,04	7412,11	8511,15	8548,31	5938,35	7932,55	7252,32	7100,84	7642,20	7962,10	6263,69	8139,34	7777,01	90479,97
СОИ ХВС и ГВС	1804,23	1048,48	1048,48	1048,48	1048,48	1048,48	1048,48	1087,56	1087,56	1087,56	1087,56	1087,56	1087,56	12816,24
ГВС и отопление	33895,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-19704,06	14215,38	13470,62	11763,15	914,42	914,42	914,42	976,48	976,48	976,48	976,48	976,48	976,48	48051,29
Мусор РИП	967,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусор Роскоммунэнерго	7990,30	3536,03	3536,03	0,00	7072,06	3536,03	3536,03	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	46601,28
Мусор	8957,59	3536,03	3536,03	0,00	7072,06	3536,03	3536,03	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	4230,85	46601,28
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	39171,28	27790,20	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	13895,10	180636,30
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	172584,99	76898,04	63357,22	56818,64	51764,25	50222,42	49542,19	50795,95	51337,31	51657,21	49958,80	51834,45	51472,12	655658,60
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	130428,67
Уборка лестничных клеток	1400,00	1400,00	67,76	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	15467,76
АДС	540,37	540,37	540,37	540,37	463,17	463,17	463,17	463,17	540,37	540,37	540,37	540,37	540,37	6175,60
Услуги управления	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	15599,57
ООО РИП	1020,03	649,70	755,77	742,77	742,23	1501,88	648,37	785,39	660,93	832,67	903,90	814,63	814,63	10058,27
Роскоммунэнерго	180,50	192,42	164,86	0,00	12,54	22,04	17,44	25,05	10,00	67,78	12,86	12,20	12,20	717,70
итого:	15309,91	14951,50	13697,78	14852,15	14786,96	15556,11	14698,01	14842,64	14780,31	15009,84	15026,14	14936,21	14936,21	178447,56
Поступило на Текущий ремонт	9366,08	2095,40	7417,29	5007,81	5537,56	22756,98	2753,72	7606,53	3821,94	7989,56	10027,93	7384,12	7384,12	91764,92

1543,90
1543,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24675,99	17046,90	21115,07	19859,96	20324,52	38313,09	17451,73	22449,17	18602,25	22999,40	25054,07	22320,33	270212,48	65860,31
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00
850,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5800,00	-1520,00
1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6000,00	6000,00
10233,84	6217,72	5887,83	6511,89	6184,01	13485,28	5547,09	5581,66	5011,73	6604,09	7236,83	6801,19	85303,16	52978,85
1034,45	798,17	988,73	963,20	945,80	1644,85	796,83	1057,80	864,94	1068,16	1186,73	1049,80	12399,46	2221,01
1824,41	0,00	0,00	168,16	34,29	2099,41	209,94	0,00	0,00	161,78	0,00	0,00	4497,99	29397,12
12033,26	12828,13	10990,86	0,00	737,84	1469,14	1162,98	1670,32	666,40	4518,69	857,37	813,09	47748,08	-19400,85
10,09	0,00	0,00	6,62	1,35	82,71	8,27	0,00	0,00	6,37	0,00	0,00	115,41	851,88
3805,14	3606,91	3948,38	0,00	6251,17	3420,59	3400,34	4571,71	3217,67	5782,29	4100,13	3844,91	45949,24	8642,34
3815,23	3606,91	3948,38	6,62	6252,52	3503,30	3408,61	4571,71	3217,67	5788,66	4100,13	3844,91	46064,65	9494,22
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
941,76	23840,79	12187,97	28368,38	13992,84	15055,67	13033,01	15616,24	12634,16	18388,39	11646,09	18847,35	184552,65	35254,93
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55374,49	64990,45	55580,11	56365,01	48976,02	75375,89	41263,36	50339,10	40582,21	58911,01	49344,49	53076,87	650179,01	178064,58
99,2 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	20,00
4. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	470,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

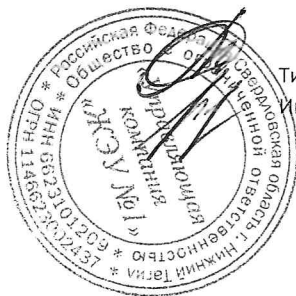
620939,98

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-122 832,76
Поступило средств по тек.ремонту	91 764,92
Поступило средств за аренду МОП	5 220,00
Поступило средств за аренду колясочной	5 400,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	812,07
апрель	Замена участка фанового стояка над кв.43	1116,00
август	Установка детского оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	9095,28
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	185,26
	ИТОГО:	11208,61

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019**-31 656,45**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.