

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 44**
 обслуживаемая площадь: **4609,40**
 в т.ч. жилья: **4443,40**
 в т.ч. нежилые помещения: **166,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	667575,84
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	81326,86	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	55631,32	667575,84
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	18704,88	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	2078,32	24939,84
Аренда МОП	1097,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	749,00	8988,00
ХВС и водоотведение	39820,89	19524,65	20602,56	16534,75	21189,99	17943,81	18312,71	19350,52	18309,87	19893,27	19028,53	19400,42	18008,11	228099,19
ГВС и отопление	142944,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-30262,44	26764,43	27906,94	23418,50	22923,51	20047,28	20964,12	22455,74	20585,90	24768,09	24154,57	29639,73	29164,07	292792,88
Мусор	16840,00	9419,96	9419,96	9419,96	9419,96	9419,96	9419,96	9775,48	9775,48	9775,48	9775,48	9775,48	9775,48	115172,64
ВДГО	1167,60	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	755,42	9065,04
ОДН хол. вода н/жил	13,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	288492,15	124343,06	126563,48	118007,23	122167,48	116045,07	117330,81	120571,28	117660,79	123426,38	121948,12	127805,17	125937,20	1461806,07
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	25397,79	304773,53
АДС	1613,29	1613,29	1613,29	1613,29	1382,82	1382,82	1382,82	1382,82	1613,29	1613,29	1613,29	1613,29	1613,29	18437,60
Услуги управления	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	3881,11	46573,38
ОСО РИП	2736,00	627,60	1981,78	3426,42	1560,68	1783,79	1571,77	1519,61	1887,53	3155,00	1607,86	3275,63		25133,67
Роскоммунэнерго	305,45	415,64	364,63	345,05	377,42	348,86	276,34	346,08	272,95	472,50	378,79	522,43		4426,13
итого:	33933,65	31935,43	33238,61	34663,68	32599,83	32794,37	32509,84	32527,42	33052,68	34519,69	32878,85	34690,26		399344,31
Поступило на Текущий ремонт	48081,11	-22341,66	21049,28	46887,96	15780,11	15738,26	15743,15	10020,94	23158,96	38937,65	14638,60	47744,49		275438,89

4609,40
4443,40
166,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82014,76	9593,77	54287,89	56611,80	48379,94	48532,63	48252,99	42548,36	56211,64	63065,74	47517,45	82434,75	639451,72	109450,98
0,00	0,00	0,00	24939,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10391,60	0,00	0,00	35331,44	8313,28
3846,00	749,00	749,00	749,00	749,00	699,00	699,00	699,00	699,00	549,00	549,00	449,00	11185,00	-1100,00
18698,66	7308,63	18500,40	15789,09	12414,85	16312,27	12594,66	11861,08	18392,13	29456,18	15309,12	29428,05	206065,12	61854,96
19864,81	7931,25	5589,03	4955,82	938,03	5788,64	1328,10	5783,00	0,00	7739,89	838,13	17652,89	78409,59	64534,58
20363,55	27709,02	24308,57	23003,66	25161,61	23257,04	18422,34	23072,11	18196,65	31499,77	25252,84	34828,48	295075,64	-32545,20
8506,18	7122,19	11765,72	8544,97	9902,50	9425,94	7667,42	10156,87	8175,35	13070,05	9830,98	10483,46	114651,63	17361,01
941,86	207,06	804,07	794,14	665,18	595,58	654,91	591,89	897,50	1156,88	649,63	1149,15	9107,85	1124,79
0,00	0,00	0,00	13,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,19	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
162742,00	67743,11	127770,40	143946,48	108113,61	114037,04	97286,84	104869,18	110747,62	169999,16	109778,13	186909,24	1503942,81	246355,41
102,9%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Комстар-регионы"	249,00
4. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
5. "Мир рекламы"	50,00
Итого	749,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

907247,30

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-86 118,90
Поступило средств по тек.ремонту	275 438,85
Поступило средств за аренду МОП	10 066,50

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
апрель	Обработка подвалов от тараканов	724,04
апрель	Смена стояков ЦО по кв.4,6,10,14,18 до подвала	5978,00
апрель	Ремонт стояка ХВС в подвале подъезда №4 (замена крана, муфты, тройника)	1036,00
июнь	Поверка приборов учета ЦО (1-4 подъезд ф 50мм)	24140,00
июнь	Поверка приборов учета ЦО (5 подъезд ф 50мм)	24140,00
июнь	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14539,00
июнь	Ремонт стояка канализации в подвале подъезда №5 (под офисом)	770,00
июль	Подготовка к промывке: смена сбросника на стояке ХВС в подвале 1 подъезда	306,00
август	Обработка подвалов от тараканов	671,33
октябрь	Машины - вывоз листвы и веток	1422,15
октябрь	Остекление подъездных рам в подъезде №5	990,00
октябрь	Установка накладного замка на подвальные двери подъезда №5	836,00
октябрь	Укрепление и разделение канализации по выходам в подвале подъездов №1-4	2718,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала	1963,17
ноябрь	Частичная замена канализации от дома до колодца с 1 по 4 подъезды	93821,00
декабрь	Смена ввода ХВС по подвалу подъезда №1	12787,00
	ИТОГО:	186841,69

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017 12 544,76

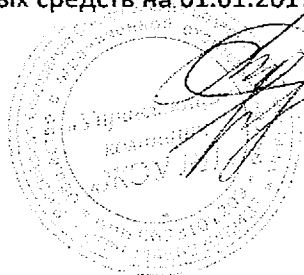
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	4039,39
Поступило средств	9 107,85

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 13 147,24

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.