

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2018 год

Адрес: **ул. Выйская д.54**
 обслуживаемая площадь: **4237,00**
 в т.ч. жилая **4237,00**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2018	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	45 385,38	45 385,38	45 385,38	45 385,38	45 385,38	45 385,38	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	555362,88
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	57869,94	45385,38	45385,38	45385,38	45385,38	45385,38	45385,38	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	47175,10	555362,88
Аренда МОП	-3620,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	1 428,00	17136,00
ХВС и водоотведение	32434,35	14 438,19	17141,72	13432,18	15981,98	16495,61	14928,69	14635,11	15160,28	15152,87	14021,52	14077,91	14153,93	179619,99
СОИ ХВС, ВО и ГВС	3287,61	2 898,18	2 898,18	2 898,18	2 898,18	2 898,18	2 898,18	3006,07	3006,07	3006,07	3006,07	3006,07	3006,07	35425,50
ГВС и отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	33027,15	34 106,54	35954,20	30883,57	836,71	4208,17	4240,14	1299,26	2038,18	5667,40	1549,78	3489,25	2444,60	126717,80
Мусор	17282,27	9702,75	9702,75	0,00	19405,50	9702,75	9702,75	11609,37	11609,37	11609,37	11609,37	11609,37	11609,37	127872,72
ВДГО	862,59	639,63	639,63	639,63	639,63	639,63	639,63	2173,66	2173,66	2173,66	2173,66	2173,66	2173,66	16879,74
Доп.тариф "установка ОДПУ"	30341,90	21185,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21185,00
Капитальный ремонт взносы РО	62909,62	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	37681,20	42199,20	456692,40
	231107,82	164566,69	147932,88	129449,96	121358,40	115540,74	114005,79	116001,70	117265,79	120887,60	115638,63	117634,49	121183,86	1501466,53
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	29828,48	357941,76
АДС	1482,95	1482,95	1482,95	1482,95	1271,10	1271,10	1271,10	1271,10	1482,95	1482,95	1482,95	1482,95	16948,00
Услуги управления	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	3567,55	42810,65
ООО РИП	1012,41	1810,68	1874,28	1595,01	2387,43	1837,82	1768,31	2046,94	1650,60	1867,92	1948,74	1558,48	21358,61
Роскоммунэнерго	478,24	565,75	519,57	0,00	11,14	57,92	71,24	46,61	27,10	84,89	27,48	80,66	1970,61
итого:	36369,63	37255,41	37272,83	36474,00	37065,71	36562,87	36506,68	36760,68	36556,68	36831,79	36855,20	36518,13	441029,62
Поступило на Текущий ремонт	-9941,73	11258,88	10194,84	4418,21	17528,83	10999,85	9491,31	17530,77	6169,32	11595,36	14342,57	4108,40	107696,60
"установка ОДПУ"	12478,77	21218,17	1316,47	2192,05	6504,04	1581,50	532,55	479,00	509,27	433,21	292,28	312,76	47850,07
ООО РИП	336,93	572,89	35,54	59,19	175,61	42,70	14,38	12,93	13,75	11,70	7,89	8,44	1291,95
Поступило на "установка ОДПУ"	12141,84	20645,28	1280,93	2132,86	6328,43	1538,80	518,17	466,07	495,52	421,51	284,39	304,32	46558,12

4237,00

4237,00

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2019
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26427,90	48514,29	47467,67	40892,21	54594,54	47562,72	45997,99	54291,45	42726,00	48427,15	51197,77	40626,53	548726,22	64506,60
1550,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	1378,00	16708,00	-3192,00
8969,23	14919,02	18179,90	14968,87	29572,26	16784,63	15938,06	15646,10	13772,95	15527,42	15468,08	12694,66	192441,18	19613,16
1726,73	2972,70	3067,34	2618,61	3497,09	3041,82	2912,17	3409,41	2688,33	3105,41	3226,18	2525,77	34791,56	3921,55
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31882,52	37716,98	34637,69	0,00	655,48	3861,16	4749,56	3107,12	1806,82	5659,37	1832,07	5377,59	131286,36	28458,59
10541,99	12581,71	10679,40	0,00	16027,42	9422,01	10725,36	11485,90	11342,71	13869,99	11761,37	13425,84	131863,70	13291,29
372,92	656,04	702,94	594,80	759,59	678,08	644,60	2465,47	1945,94	2122,08	2283,48	1874,56	15100,50	2641,83
12478,77	21218,17	1316,47	2192,05	6504,04	1581,50	532,55	479,00	509,27	433,21	292,28	312,76	47850,07	3676,83
21886,97	40693,10	40515,71	36859,32	48425,18	41610,54	38685,03	43658,11	34612,86	39062,67	40893,84	53246,33	480149,66	39452,36
114110,30	177677,31	154877,78	96885,25	157916,51	122878,64	118651,15	132511,15	108094,55	126479,89	125106,89	128936,27	1564125,69	168448,66
90,3%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
4. "Мир рекламы"	50,00
5. "Комстар-регионы"	228,00
6. "Аквасервис"	500,00
7. "Инсис"	200,00
итого	1428,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2018

1733518,33

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2018 года	-136 503,84
Поступило средств за аренду МОП	15 037,20
Поступило средств по тек.ремонту	107 696,60
Поступило средств за "установка ОДПУ"	46 558,12
Возврат средств, затраченных на оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории в 2017 году	61 512,00

Выполненные работы в 2018 году

месяц	виды работ	сумма
март	Машины - очистка от снега внутриквартальных территорий	1983,27
июнь	Машины- завоз и разравнивание щебня на дорогу с торца дома	8260,25
сентябрь	Обработка подвала от тараканов	718,20
октябрь, ноябрь	Машины-погрузка и вывоз листвы с квартальной территории (2 раза); подсыпка	508,42
декабрь	Электромонтажные работы: смена светильника на 1 этаже 3-го подъезда; смена плавкой вставки в электрощитовую; восстановление освещения в 5-м подъезде	1896,00
	ИТОГО:	13366,14

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2019 80 933,94

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2018 года	5 517,39
Поступило средств	15 100,50

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2019 20 617,89

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.