

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 года

Адрес: **ул. Быкова д.14**
 обслуживаемая площадь: **3769,90**
 в т.ч. жилая **3769,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	36478,29	36478,29	36478,29	36478,29	36478,28	36478,28	51652,62	51652,62	51652,62	51652,62	51651,25	51651,25	528782,70
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4050,00	0,00	4050,00	4050,00	0,00	4050,00	16200,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	42221,10	36478,29	36478,29	36478,29	36478,29	36478,28	36478,28	55702,62	51652,62	55702,62	55702,62	51651,25	55701,25	544982,70
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1720,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	6960,00
ХВС и водоотведение	43076,86	34564,92	37392,24	33873,03	42882,99	40329,44	38891,16	41912,79	41585,85	39327,92	41742,08	40863,48	41358,67	474724,57
СОИ ХВС	0,00	0,00	334,92	334,92	334,92	334,92	517,14	544,82	544,82	544,82	544,82	544,82	544,82	5125,74
ГВС и отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	44921,77	37916,08	28505,95	34063,83	31876,78	25471,57	30387,18	25634,55	28670,76	31228,09	28521,80	41004,77	32046,75	375328,11
Мусор	11754,94	8253,08	8253,08	8253,08	8253,08	8253,08	8253,08	8590,75	8590,75	8610,68	8610,68	8610,68	8610,68	101142,70
ВДГО	544,26	643,49	643,49	643,49	643,49	643,49	643,49	567,95	567,95	567,95	567,95	567,93	567,93	7268,60
Доп.тариф "установка ОДПУ"	12896,05	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	135715,80
"Целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11309,70	11309,70	11309,70	11309,70	0,00	0,00	33929,10
Капитальный ремонт взносы РО	107092,15	0,00	0,00	0,00	0,00	66229,20	33114,60	33114,60	33114,60	33114,60	33114,60	33114,60	33114,60	298031,40
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	260787,13	129745,56	123162,75	125201,42	132024,33	189294,76	159657,49	177412,96	176072,23	180441,56	180149,43	187702,11	183289,28	1944153,88

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	26540,10	318481,15
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4050,00	0,00	4050,00	4050,00	0,00	4050,00	16200,00
АДС	1319,47	1319,47	1319,47	1319,47	1130,97	1130,97	1130,97	1130,97	1130,97	1319,47	1319,47	1319,47	1319,47	15079,60
Услуги управления	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	3174,26	38091,07
ООО РИП	654,20	1482,83	1785,55	1498,34	1975,32	1502,02	1933,19	2457,66	1344,23	2548,98	2169,99	3117,26		22469,54
Роскоммунэнерго	461,17	518,75	483,85	387,38	483,11	468,26	408,77	358,06	332,70	570,91	406,54	493,83		5373,33
итого:	32149,18	33035,39	33303,22	32919,53	33303,75	32815,60	37237,28	33661,04	36760,74	38203,70	33610,35	38694,90		415694,70
Поступило на Текущий ремонт	-19536,88	-2751,22	4530,80	-2628,00	4513,91	-2971,21	1688,42	23522,49	-4338,95	20225,67	16428,53	32656,94		71340,49
"установка ОДПУ"	4245,97	9874,76	12129,71	9469,05	10738,20	8964,10	10411,28	11986,25	7154,83	12006,64	10209,05	15166,20		122356,04
ООО РИП	106,15	246,87	303,24	236,73	268,46	224,10	260,28	299,66	178,87	300,17	255,23	379,16		3058,90
Поступило на "установка ОДПУ"	4139,82	9627,89	11826,47	9232,32	10469,75	8740,00	10151,00	11686,59	6975,96	11706,47	9953,82	14787,05		119297,14
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10626,31	7077,35	11447,93	799,52	411,38		30362,49
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,66	176,93	286,20	19,99	10,28		759,06
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10360,65	6900,42	11161,73	779,53	401,10		29603,43

3769,90

3769,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12612,30	30284,17	37834,02	30291,53	37817,66	29844,39	38925,70	57183,53	32421,79	58429,37	50038,88	71351,84	487035,18	100168,62
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
720,00	520,00	520,00	520,00	280,00	280,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	100,00	5840,00	-600,00
13324,16	28469,15	32542,47	28832,72	40314,04	29459,55	37362,25	39969,10	20656,36	42341,34	35767,44	51846,52	400885,10	116916,33
0,00	0,00	334,85	269,82	292,19	266,56	452,11	555,21	332,77	581,96	482,79	730,17	4298,43	827,31
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30744,65	34583,07	32256,99	25825,48	32207,15	31217,65	27251,54	23870,53	22180,07	38060,62	27102,55	32921,81	358222,11	62027,77
7796,00	7133,95	9135,43	6632,89	8481,16	8223,05	7879,34	7580,32	7141,66	10159,59	8003,29	7349,29	95515,97	17381,67
231,42	559,89	710,59	539,34	589,00	510,13	587,42	598,41	358,12	606,43	510,52	761,69	6562,96	1249,90
4245,97	9874,76	12129,71	9469,05	10738,20	8964,10	10411,28	11986,25	7154,83	12006,64	10209,05	15166,20	122356,04	26255,81
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10626,31	7077,35	11447,93	799,52	411,38	30362,49	3566,61
0,00	0,00	0,00	0,00	267,33	75110,85	46369,80	39740,89	21835,73	36670,96	31319,66	45051,05	296366,27	108757,28
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69674,50	111424,99	125129,21	102111,01	130694,54	183609,72	169367,33	181509,03	112328,56	198854,95	163531,39	224548,40	1772783,63	432157,38
91,2	%												

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком" 100,00

2."ИТ Компьютерные 200,00

сети

3."Мир рекламы" 40,00

4. "Комстар-Регионы" 240,00

итого 580,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1091572,18

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-76 728,99
Поступило средств по тек.ремонту	71 340,49
Поступило средств за аренду МОП	5 256,00
Поступило средств за "установка ОДПУ"	119 297,14
Поступило средств на "целевой сбор"	29 603,43

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Установка навесного замка на чердак в подъезде №4 и замков в электрощитовой в подъезде №2	1197,00
январь	Обследование технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов	4107,00
январь, март	Машины- очистка от снега внутриквартальных дорог; в марте работал 7 часов; подсыпка	10671,80
март	Установка узла учета ЦО с монтажом крыльевых запирающих устройств	262788,00
март	Сантехнические работы: смена крана на розливе ХВС в подвале; ремонт стояка ЦО по кв.9; смена вводной задвижки ХВС по подвалу подъезда №1	4792,00
март	Восстановление провода в электрощитке по кв.53	788,00
март	Возмещение денежных средств за ущерб при протечке крыши	6000,00
апрель	Сантехнические работы: аварийная смена стояка ЦО по кв.26; смена задвижки на розливе ХВС по подвалу подъезда №1	4968,00
июнь	Машины- погрузка и вывоз веток с территории	1800,00
август	Восстановление освещения в подъезде №3	718,00
сентябрь	Ремонт системы ЦО по подвалу по кв.55 (аварийная замена трубы 1м)	611,00
сентябрь	Электромонтажные работы: монтаж розеток в электрощитках (3 подъезд 1 этаж); смена трансформатора тока	1851,00
октябрь	Машины- завоз подсыпки	254,68
октябрь	Врезка сбросного крана на стояк ЦО в подвале подъезда №2	1078,00
ноябрь	Машины- вывоз веток и мешков с мусором	2500,00
ноябрь	Сантехнические работы: смена стояков ЦО в подвале подъезда №2; врезка кранов и сбросных по кв.21,24,41,61,63 и в подвале	7731,00
	ИТОГО:	311855,48

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018

-163 087,42

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2017 года	2444,82
Поступило средств	6 562,96

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018

9 007,78

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.