

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Выйская д.41
 обслуживаемая площадь: 3391,40
 в т.ч. жилья: 3391,40
 в т.ч. нежилые помещения: 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	42460,32	509523,84
Уборка лестничных клеток	0,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	0,00	3500,00	3500,00	3500,00	0,00	1919,40	3500,00	3500,00	33419,40
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого содержание	40372,65	45960,32	45960,32	45960,32	45960,32	42460,32	45960,32	45960,32	45960,32	42460,32	44379,72	45960,32	45960,32	45960,32	542943,24
Аренда МОП	970,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	8400,00
ХВС и водоотведение	33152,39	18268,89	18593,43	16980,69	18185,28	17896,82	15426,39	15453,79	15850,70	14673,44	16079,91	16306,92	16534,90	200251,16	
ГВС и отопление	75320,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	-10551,31	22744,72	22358,62	20291,02	19204,72	18381,82	19465,12	19025,76	18471,36	24762,36	20523,36	24225,96	25653,36	255108,18	
Мусор	10686,48	7189,76	7189,76	7189,76	7189,76	7189,76	7189,76	7461,08	7461,08	7461,08	7461,08	7461,08	7461,08	87905,04	
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Доп.тариф "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16957,00	16957,00	16957,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50871,00	
Казначейский ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	149950,87	94863,69	94802,13	91121,79	91240,08	86628,72	105698,59	105557,95	105400,46	90057,20	89144,07	94654,28	96309,66	1145478,62	

Процент оплаты собственникам

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	18686,61	224239,37
Уборка лестничных клеток	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	0,00	3500,00	3500,00	3500,00	0,00	1919,40	3500,00	3500,00	3500,00	33419,40
АДС	1186,99	1186,99	1186,99	1186,99	1017,42	1017,42	1017,42	1017,42	1186,99	1186,99	1186,99	1186,99	1186,99	13565,60
Услуги управления	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	2855,56	34266,71
ООО РИП	1370,67	1122,48	1539,36	1757,03	1522,23	981,84	1399,88	1274,55	1857,71	1330,67	1227,93	2075,13	17459,47	
Роскоммунэнерго	320,16	324,95	279,87	272,30	282,60	251,93	257,87	234,78	381,69	384,33	506,50	368,32	3865,30	
итого:	27919,99	27676,59	28048,39	28258,49	24364,42	27293,36	27717,34	27568,93	24968,57	26363,56	27963,59	28672,61	326815,85	
Поступило на Текущий ремонт	13368,93	-4200,83	14213,19	24995,40	16237,61	1157,25	15000,78	10710,19	27737,30	11456,98	8987,33	34062,43	173726,55	
"целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14712,33	14449,60	16055,22	1215,99	254,54	153,52	46841,20	
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	367,81	361,24	401,38	30,40	6,36	3,84	1171,03	
Поступило на "целевой сбор"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14344,52	14088,36	15653,84	1185,59	248,18	149,68	45670,17	

3391,40

3391,40

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41288,92	23475,76	42261,58	53253,89	40602,03	28450,61	42718,12	38279,12	52705,87	37820,54	36950,92	62735,04	500542,40	82773,49
3630,00	700,00	700,00	700,00	700,00	660,00	660,00	660,00	660,00	510,00	510,00	410,00	10500,00	-1130,00
9286,82	16203,65	18612,90	16440,90	20286,99	10822,94	13123,47	11610,58	17449,37	13844,05	12166,26	19769,99	179617,92	53785,63
10337,11	5217,99	693,44	580,90	0,00	0,00	151,99	1049,34	4153,30	1515,64	0,00	321,91	24021,62	51299,04
21344,04	21663,21	18657,83	18153,08	18840,16	16795,18	17191,64	15652,13	25446,31	25622,07	33766,35	24554,99	257686,99	-13130,12
6898,23	4933,79	8225,26	6900,90	7346,99	6940,26	6402,78	5860,79	8464,68	7322,79	7867,63	7249,47	84413,57	14177,95
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14712,33	14449,60	16055,22	1215,99	254,54	153,52	46841,20	4029,80
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92785,12	72194,40	89151,01	96029,67	87776,17	63668,99	94960,33	87561,56	124934,75	87851,08	91515,70	115194,92	1103623,70	191805,79
96,3%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	210,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	700,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

660100,31

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-390 480,94
Поступило средств по тек.ремонту	173 726,55
Поступило средств за аренду МОП	9 450,00
Поступило средств на "целевой сбор"	45 670,17

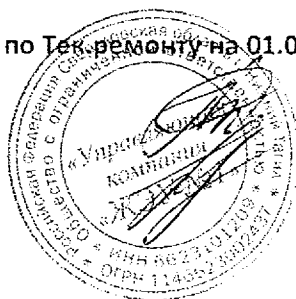
Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Смена заглушки на сброснике ЦО и замена заглушек на канализации в подвале (2шт)	784,00
февраль	Смена аварийного участка трубы канализации в подъезде №3	285,00
март	Машины-подсыпка (с торца дома)	607,09
май	Восстановление системы для полива в подъезде №1	513,00
май	Машины - разгрузка песка в песочницы	784,17
июнь	Ремонт стояка ЦО в подвале подъезда №1 под кв.3	255,00
август	Промывка канализации по подвалу	1670,00
август	Установка сбросников на стояках ЦО по подвалу	3986,00
сентябрь	Машины - автовышка - кронирование клена	701,85
сентябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.37,38 (69 м.п)	30409,00
октябрь	Машины - вывоз веток от спиленных деревьев, вывоз листвы	1762,82
октябрь	Монтаж подводки для мытья пола подъезда №1	675,00
ноябрь	Ремонт прибора учета ЦО	7895,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала и у мусорных стоянок	3691,45
ноябрь	Монтаж сжимов (ревизия межэтажных электрощитовых 1 под.-3,4эт, 2 под.-4эт, 4 под.-1эт)	1011,00
ноябрь	Опломбировка узла учета тепловой энергии (повторно)	1878,25
	ИТОГО:	56908,63

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

-218 542,85

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.