

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Серебрянский тр. д.4**
 обслуживаемая площадь: **1543,90**
 в т.ч. жилья: **1543,90**
 в т.ч. нежилые помещения: **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	19329,61	19329,61	19329,61	19329,61	19329,61	19329,61	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	21074,32	242423,58
Уборка лестничных клеток	0,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	16800,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	49985,83	20729,61	20729,61	20729,61	20729,61	20729,61	20729,61	22474,32	22474,32	22474,32	22474,32	22474,32	22474,32	259223,58
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1760,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	3840,00
Аренда колясочной	0,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	12000,00
ХВС и водоотведение	26348,79	7924,29	9175,91	8371,70	9244,25	9018,76	8501,54	8139,00	8783,68	8479,95	7026,02	8927,79	9286,29	102879,18
СОИ ХВС и ГВС	0,00	0,00	141,74	2363,48	882,32	882,32	1036,60	1239,97	1239,97	1239,97	1239,97	1239,97	1056,34	12562,65
ГВС и отопление	41434,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-40706,34	13045,27	11501,89	12764,53	10942,61	10388,35	12398,54	6844,10	9247,60	13058,00	9997,03	11435,98	12967,11	134591,01
Мусор	10505,17	3397,02	3397,02	3397,02	3397,02	3397,02	3397,02	3536,03	3536,03	3536,03	3536,03	3536,03	3536,03	41598,30
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85807,60	46416,19	46124,43	46582,86	45633,49	44853,74	46346,71	42313,45	45361,63	48868,30	44353,40	47694,12	49583,75	554132,07

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	130428,67
Уборка лестничных клеток	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	16800,00
АДС	540,37	540,37	540,37	540,37	463,17	463,17	463,17	463,17	540,37	540,37	540,37	540,37	540,37	6175,60
Услуги управления	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	15599,57
ООО РИП	290,01	652,07	813,06	559,65	634,47	621,03	1160,08	728,87	843,46	689,35	712,56	925,93	925,93	8630,56
Роскоммунэнерго	74,60	167,41	136,25	173,79	161,74	100,91	184,90	79,47	131,24	149,45	174,90	169,17	169,17	1703,83
итого:	14473,99	14928,87	15058,70	14842,83	14828,40	14754,13	15377,17	14840,53	15084,08	14948,18	14996,85	15204,49	15204,49	179338,23
Поступило на Текущий ремонт	-6889,16	4032,05	8973,58	-592,33	3216,59	2993,10	15903,16	6999,13	7816,97	5936,21	5794,32	11864,54	11864,54	66048,15

1543,90
1543,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7584,83	18960,92	24032,28	14250,50	18044,99	17747,23	31280,33	21839,66	22901,05	20884,39	20791,17	27069,03	245386,38	63823,03
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
340,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	300,00	3440,00	-1360,00
1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	12000,00	0,00
3721,66	6841,71	7750,75	6351,06	6565,46	6383,24	9358,05	6127,47	8295,09	5536,39	6216,86	8278,19	81425,93	47802,04
0,00	0,00	739,48	1475,09	768,24	710,73	1082,59	1187,78	1126,40	1153,11	1111,54	1403,46	10758,42	1804,23
282,73	269,72	0,00	297,78	0,00	0,00	4682,40	0,00	1362,09	0,00	368,48	275,84	7539,04	33895,11
4973,08	11160,76	9083,30	11586,25	10782,94	6727,30	12326,65	5298,03	8749,23	9963,00	11660,12	11278,07	113588,73	-19704,06
2800,60	4979,11	3286,27	3639,98	3369,74	2153,36	4019,17	2906,14	3405,34	4397,40	4149,86	4038,91	43145,88	8957,59
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20702,90	43452,22	45392,60	37365,57	40003,13	34251,13	62986,60	37491,30	46032,80	42101,18	44506,49	52240,04	506525,96	133413,71
91,4 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	20,00
3. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	320,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

462428,06

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-151 806,09
Поступило средств по тек.ремонту	66 048,15
Поступило средств за аренду МОП	3 096,00
Поступило средств за аренду колясочной	10 800,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	901,71
апрель	Смена запорной арматуры в узле ЦО в подвале	14135,00
июнь	Машины - погрузка и вывоз веток с территории; завоз песка в песочницы	1053,24
июль	Ремонт оборудования на детской площадке (распределно на 3 дома)	390,55
июль	Покраска оборудования на детской площадке (распределно на 3 дома)	1752,50
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.12 (20м.п)	11946,00
август	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.28 (1,5м.п)	1111,00
сентябрь	Электромонтажные работы: смена трансформатора тока и общедомового электросчетчика; монтаж розеток в электрощитках подъездов №1,2	6845,00
октябрь	Машины - погрузка и вывоз веток с территории (2 дня несколько рейсов) ; завоз подсыпки	9770,82
декабрь	Сантехнические работы: смена стояка ЦО в подвале подъезда №1; ремонт стояков ЦО в подвале подъезда №2	3065,00
	ИТОГО:	50970,82

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-122 832,76**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.