

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 27а**  
 обслуживаемая площадь: **2829,80**  
 в т.ч. жилая **2829,80**  
 в т.ч. нежилые помещения **0,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	35429,12	35429,12	35429,12	35429,12	35429,12	35429,12	38626,93	38626,93	38626,93	38626,93	38626,93	38626,93	444336,30
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	1333,50	1935,50	0,00	2500,00	15769,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого содержание</b>	<b>50801,41</b>	<b>35429,12</b>	<b>35429,12</b>	<b>35429,12</b>	<b>35429,12</b>	<b>37929,12</b>	<b>37929,12</b>	<b>41126,93</b>	<b>41126,93</b>	<b>39960,43</b>	<b>40562,43</b>	<b>38626,93</b>	<b>41126,93</b>	<b>460105,30</b>
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1240,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	9360,00
ХВС и водоотведение	12689,17	11208,49	11241,30	12588,21	13669,99	12528,61	13053,74	13557,93	13343,97	13636,91	8844,66	13762,28	13877,29	151313,38
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	209,80	3497,80	1305,80	1305,80	1534,06	1834,78	2201,53	2201,53	2201,53	2201,53	1875,49	20369,65
ГВС и отопление	7261,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-26202,54	24986,50	25380,37	18764,19	18659,46	20577,71	19099,19	11608,85	19618,98	19909,34	20942,66	22645,84	22900,14	245093,23
Мусор	13766,49	6227,98	6227,98	6227,98	6227,98	6227,98	6227,98	6482,76	6482,76	6482,76	6482,76	6482,76	6482,76	76264,44
ВДГО	574,47	481,10	481,10	481,10	481,10	481,10	481,10	424,63	424,63	424,63	424,63	424,63	424,63	5434,38
Капитальный ремонт взносы РО	52980,74	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	25468,20	305618,40
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>110631,18</b>	<b>104581,39</b>	<b>105008,07</b>	<b>99738,80</b>	<b>100715,85</b>	<b>103992,72</b>	<b>103039,33</b>	<b>99449,30</b>	<b>107245,47</b>	<b>106662,27</b>	<b>103505,34</b>	<b>108190,64</b>	<b>111059,95</b>	<b>1253189,13</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

### Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	19921,79	239061,50
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	1333,50	1935,50	0,00	2500,00	15769,00	15769,00
АДС	990,43	990,43	990,43	990,43	848,94	848,94	848,94	848,94	990,43	990,43	990,43	990,43	990,43	11319,20
Услуги управления	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	2382,69	28592,30
ООО РИП	758,15	1299,83	1366,01	1064,04	1453,77	1120,19	1316,25	1487,57	1367,05	1194,74	1436,63	1508,96	15373,19	15373,19
Роскоммунэнерго	319,32	309,04	419,73	306,65	297,41	243,29	276,09	246,61	283,46	336,55	304,75	342,09	3684,98	3684,98
итого:	24372,38	24903,78	25080,66	24665,61	27404,61	27016,90	27245,76	27387,60	26278,92	26761,70	25036,30	27645,96	313800,18	313800,18
Поступило на Текущий ремонт	-2760,61	15076,69	15492,42	3893,33	14698,68	5250,84	10650,59	16403,70	13264,92	8915,25	16712,15	16039,54	133637,49	133637,49

2829,80  
2829,80  
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21611,77	39980,47	40573,08	28558,94	42103,28	32267,74	37896,35	43791,30	39543,84	35676,95	41748,45	43685,50	447437,67	63469,04
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
810,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	1050,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	8960,00	-840,00
8435,33	11424,29	12551,24	11213,55	14054,47	11053,12	12739,83	13302,92	12606,27	9813,16	13049,02	13803,45	144046,65	19955,90
0,00	8,95	940,52	2425,02	1470,97	1067,67	1526,05	1935,93	2135,56	1901,98	2244,56	2392,65	18049,86	2319,79
0,00	36,04	21,17	0,00	0,00	30,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,35	7174,09
21287,89	20602,74	27982,32	20443,39	19827,66	16219,18	18405,67	16440,79	18897,05	22436,34	20316,83	22805,73	245665,59	-26774,90
5901,69	6378,34	6102,46	5766,66	5929,88	5319,50	5928,08	5903,88	8085,51	7504,82	6137,56	5718,78	74677,16	15353,77
278,82	541,10	554,49	364,15	521,94	389,07	487,70	472,61	396,50	397,63	423,25	476,64	5303,90	704,95
14455,49	26568,35	28044,46	18761,34	26847,75	21006,66	24708,59	26125,60	23890,18	20557,86	26174,92	27551,14	284692,34	73906,80
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>72780,99</b>	<b>106241,33</b>	<b>116539,22</b>	<b>85818,03</b>	<b>109994,98</b>	<b>86995,41</b>	<b>101216,22</b>	<b>106747,10</b>	<b>104129,35</b>	<b>97096,76</b>	<b>108560,03</b>	<b>114751,24</b>	<b>1210870,66</b>	<b>152949,65</b>
96,6%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	30,00
4. "Комстар-регионы"	150,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "НТ Компьютерные сети	200,00
<b>итого</b>	<b>780,00</b>

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

866498,77

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2017 года	89 571,92
Поступило средств по тек.ремонту	<b>133 637,49</b>
Поступило средств за аренду МОП	<b>8 064,00</b>

**Выполненные работы в 2017 году**

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3530,13
февраль	Смена сбросных вентилях на стояках ЦО в подвале	586,00
май	Ремонт игрового оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	714,54
июнь	Ремонтные работы: установка кранов шаровых в узле ЦО по подвалу; замена стояков ЦО по подвалу	12246,00
май, июнь	Машины - вывоз мусора с территории; завоз песка в песочницы	552,79
сентябрь	Восстановление освещения в мусорокамере подъезда №1	320,00
сентябрь	Смена трансформатора тока и общедомового электросчетчика	6541,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки; разравнивание щебня	791,17
ноябрь	Сантехнические работы: смена врезки на стояках ЦО в подвале подъезда №3; мена задвижек на крыльях в подвале подъезда №3	17569,00
декабрь	Заливка пола и укладка плитки в тамбурах подъездов №1,2,3	53197,00
декабрь	Установка пластиковых дверей в тамбурах подъездов: 2шт*25000,00, 1шт*28000,00	78000,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>174047,63</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018****57 225,78****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	2780,77
Поступило средств	<b>5 303,90</b>

месяц	виды работ	сумма
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2018****8 084,67**Экономист  
ДиректорТимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.