

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2019 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д.21**
 обслуживаемая площадь: **3069,10**
 в т.ч. жилая **2746,90**
 в т.ч. нежилые помещения **322,20**

1.

	долг за собств на 01.01.2019	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	105733,25	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	38648,94	463787,28
Уборка лестничных клеток	3071,93	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
Итого содержание	108805,18	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	41048,94	492587,28
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	17998,08	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	4533,35	54400,20
Аренда МОП	2486,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	4496,00	53952,00
ХВС и водоотведение	57400,60	11672,21	11444,58	10801,69	11365,09	11787,07	11582,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68653,20
СОИ ХВС и ГВС, ВО	4101,17	1642,82	1642,78	1642,78	1642,78	1642,78	1642,78	1663,92	1663,92	1663,92	1663,92	1663,92	1663,92	19840,24
Электроэнергия	-7794,29	1318,68	1184,04	605,88	1112,76	1283,04	1631,52	1089,36	848,64	1044,48	0,00	0,00	0,00	10118,40
Мусор	11553,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	2720,32	1400,91	1400,91	1400,91	1400,91	1400,91	1400,91	576,84	576,84	576,84	576,84	576,84	576,84	11866,50
ВДГО н/ж	0,00	164,32	164,32	164,32	164,32	164,32	164,32	67,66	67,66	67,66	67,66	67,66	67,66	1391,88
СОИ ХВС, ВО и ГВС н/жил	4738,99	192,69	192,68	192,68	192,68	192,68	192,68	195,17	195,17	195,17	195,17	195,17	195,17	2327,11
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	8240,70	8240,70	13734,50	27469,00	27469,00	27469,00	27469,00	13734,50	0,00	0,00	153826,40
Целевой сбор "благоустройство двора" н/ж	0,00	0,00	0,00	966,60	966,60	1611,00	3222,00	3222,00	3222,00	3222,00	1611,00	0,00	0,00	18043,20
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15840,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО" н/ж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00
Капитальный ремонт взносы РО	60760,45	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	23579,71	49154,95	308531,76
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	20754,28	3015,79	3015,79	-116662,13	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	3015,79	-83488,44
	283524,71	93065,42	92703,10	-18988,57	101759,63	108490,09	123979,56	127127,74	110717,02	110912,86	94522,88	79177,38	104752,62	1128219,73
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	22895,49	274745,83
Уборка лестничных клеток	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	28800,00
АДС	1074,19	1074,19	1074,19	1074,19	1074,19	920,73	920,73	920,73	920,73	1074,19	1074,19	1074,19	1074,19	12276,40
Услуги управления	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	2584,18	31010,19
ООО РИП	1323,83	1360,33	1293,86	1735,70	1419,37	1272,88	1337,98	1569,66	1175,59	1282,88	1427,89	1466,73	1666,71	16666,71
АО НТЭСК	18,01	16,52	18,04	11,96	15,34	19,70	23,39	15,48	11,76	13,61	0,00	0,00	0,00	163,80
итого:	30295,70	30330,70	30265,75	30701,52	30235,11	30092,97	30161,78	30385,54	30141,21	30250,35	30381,74	30420,58	363662,94	
Поступило на Текущий ремонт	6759,61	7426,00	6049,01	16551,60	9215,87	5584,07	6765,24	12586,30	11114,30	11114,15	11540,38	17705,38	122411,92	
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	7,13	7255,79	7408,85	11961,45	23142,51	24773,61	23449,89	24880,29	12584,23	1391,08	136854,83	
ООО РИП	0,00	0,00	0,19	195,91	200,04	322,96	624,85	668,89	633,15	671,77	339,77	37,56	3695,08	
Поступило по "благоустройство двора"	0,00	0,00	6,94	7059,88	7208,81	11638,49	22517,66	24104,72	22816,74	24208,52	12244,46	1353,52	133159,75	

3069,10
2746,90
322,20

оплачено													долг за собств на 01.01.2020
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
34987,99	35608,49	34214,89	44972,13	37165,61	33633,22	34828,12	40797,02	39240,87	39182,35	36177,30	45738,40	456546,39	112974,14
2067,32	2148,21	2099,87	2280,99	2285,37	2043,82	2098,90	2174,82	2014,64	2182,15	2118,14	2387,56	25901,79	5970,14
37055,31	37756,70	36314,76	47253,12	39450,98	35677,04	36927,02	42971,84	41255,51	41364,50	38295,44	48125,96	482448,18	118944,28
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3626,68	0,00	3626,68	68771,60
4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	4316,00	51792,00	4646,00
9282,25	9830,52	8911,87	13632,71	10196,08	8817,79	9602,36	196,43	158,50	3718,64	4248,97	3739,52	82335,64	43718,16
1450,70	1510,00	1454,05	1889,08	1576,67	1429,60	1471,99	1497,37	1430,45	1555,58	1484,51	1675,88	18425,88	5515,53
1200,53	1101,09	1202,38	797,61	902,25	1313,03	1559,65	1031,77	784,19	907,48	0,00	0,00	10799,98	-8475,87
7510,92	444,00	543,58	956,26	65,47	0,00	80,63	62,47	40,07	0,00	0,00	1850,53	11553,93	0,00
1242,63	1285,52	1240,05	1510,42	1345,51	1219,12	1229,81	574,86	509,33	563,83	530,33	619,54	11870,95	2715,87
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1391,88
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7066,10
0,00	0,00	7,13	7255,79	7408,85	11961,45	23142,51	24773,61	23449,89	24880,29	12584,23	1391,08	136854,83	16971,57
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18043,20
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323,76	12895,18	186,63	311,66	400,42	162,42	14280,07	1559,93
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00
21106,57	22220,94	21040,09	28142,54	23260,06	20967,96	21645,48	21735,69	20700,96	23137,86	21003,67	50660,64	295622,46	73669,75
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20754,28	20754,28	-83488,44
83164,91	78464,77	75029,91	105753,53	88521,87	85701,99	100299,21	110055,22	92831,53	100755,84	86490,25	133295,85	1140364,88	271379,56
101,1 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	3772,00
2. "Мир рекламы"	30,00
3. "Комстар-регионы"	144,00
4. "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
6. "Тагил связь"	150,00
Итого:	4496,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.03

264519,52

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2019 года	11 193,54
Поступило средств по тек. ремонту	122 411,92
Поступило средств за аренду МОП	46 612,80
Поступило по "благоустройство двора"	133 159,75

Выполненные работы в 2019 году

месяц	виды работ	сумма
февраль, март	Уборка и вывоз снега с придомовой территории	1575,26
июль	Замена чугунных выпусков канализации 1,3 подъезд, клуб	60938,00
июль	Соучастие в программе "Благоустройство двора"	240811,31
июль- сентябрь	Общестроительные работы: ремонт балконного козырька кв.46	772,00
октябрь- декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: закрытие токоведущих частей в общедомовом ВРУ	119,00
ноябрь	Завоз подсыпки	446,45
	ИТОГО:	304662,02

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек. ремонту на 01.01.2020 8 715,99

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2019 года	14 858,86
Поступило средств	11 870,95
Поступило на техническое диагностирование	14 280,07

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	7762,90
июнь	Техническое диагностирование общедомового газового оборудования	16170,00
	ИТОГО:	23932,90

Остаток денежных средств на 01.01.2020 17 076,98

Экономист
Директор

