

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2019 год

Адрес: **ул. Н.Черепанова д. 3**
 обслуживаемая площадь: **1460,40 с марта 19 1460,10**
 в т.ч жилая **1460,40 1460,10**
 в т.ч нежилые помещения **0,00 0,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2019	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	30511,77	20547,82	20547,82	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	246531,64
Итого содерджание	30511,77	20547,82	20547,82	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	20543,60	246531,64
Аренда МОП	-1212,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	6096,00
ХВС и водоотведение	8755,39	5573,47	5679,98	5546,61	5823,87	5472,47	5197,52	5015,53	5181,01	5600,30	7618,49	6515,33	6729,63	69954,21
СОИ ХВС и ГВС, ВО	1656,34	659,91	659,92	659,92	659,92	659,92	659,92	668,36	668,36	668,36	668,36	668,36	668,36	7969,67
Электроэнергия	10332,73	744,48	744,48	744,48	744,48	744,48	744,48	767,04	767,04	767,04	0,00	0,00	0,00	6768,00
Мусор	4343,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	1642,79	744,80	744,80	744,65	744,65	744,65	335,83	423,43	423,43	423,43	423,43	423,43	423,43	6599,96
Доп.тариф "установка ОДПУ"	10851,83	7302,00	7302,00	7300,50	7300,50	7300,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36505,50
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5280,00
Капитальный ремонт взносы РО	54932,62	13669,34	13669,34	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	13666,53	164003,98
	121815,16	49749,82	49856,34	49714,29	49991,55	49640,15	41655,88	46872,49	41757,97	42177,26	43428,41	42325,25	42539,55	549708,96
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10894,58	10894,58	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	10892,35	130712,63
АДС	511,14	511,14	511,04	511,04	438,03	438,03	438,03	438,03	438,03	511,04	511,04	511,04	511,04	5840,61
Услуги управления	1229,66	1229,66	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	1229,40	14753,36
ООО РИП	905,84	656,98	792,64	727,51	642,53	869,73	740,01	554,78	561,04	679,66	959,49	820,78		8910,98
АО НТЭСК	13,52	11,49	11,17	9,03	10,23	11,17	11,88	14,61	10,28	10,52	0,00	0,00		113,89
итого:	13554,74	13303,85	13436,59	13369,32	13212,54	13440,68	13311,67	13129,17	13204,10	13322,97	13592,27	13453,56		160331,46
Поступило на Текущий ремонт	10620,49	4987,94	7908,70	6846,42	4897,18	9734,78	4983,68	2924,10	3028,39	5923,76	11640,97	9368,17		82864,58
"установка ОДПУ"	8600,05	6500,27	7585,41	7183,97	6435,59	7995,47	846,96	97,62	167,89	340,77	228,48	0,00		45982,48
ООО РИП	232,20	175,51	204,81	193,97	173,76	215,88	21,17	2,44	4,20	8,52	5,71	0,00		1238,16
Поступило на "установка ОДПУ"	8367,85	6324,76	7380,60	6990,00	6261,83	7779,59	825,79	95,18	163,69	332,25	222,77	0,00		44744,32

1460,40 с марта 19 1460,10
 1460,40 1460,10
 0,00 0,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2020
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
24175,23	18291,79	21345,29	20215,74	18109,72	23175,46	18295,35	16053,27	16232,49	19246,73	25233,24	22821,73	243196,04	33847,37
24175,23	18291,79	21345,29	20215,74	18109,72	23175,46	18295,35	16053,27	16232,49	19246,73	25233,24	22821,73	243196,04	33847,37
348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	348,00	4176,00	708,00
7499,58	4570,60	6364,87	5234,31	4374,00	7251,03	4197,71	3601,82	3617,90	4767,68	8463,42	6164,26	66107,18	12602,42
896,91	710,58	790,80	712,44	624,13	769,92	610,62	522,10	545,02	641,34	843,29	742,16	8409,31	1216,70
901,08	765,97	744,48	601,92	601,92	744,48	792,00	974,03	685,44	701,18	0,00	0,00	7512,50	9588,23
4051,08	942,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,30	0,00	0,00	0,00	-730,23	4343,69	0,00
978,07	759,48	856,03	782,15	689,63	846,50	367,20	334,56	354,89	422,37	540,74	466,89	7398,51	844,24
8600,05	6500,27	7585,41	7183,97	6435,59	7995,47	846,96	97,62	167,89	340,77	228,48	0,00	45982,48	1374,85
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,25	3936,95	35,64	28,79	94,60	455,81	204,13	4925,17	354,83
22278,36	18467,14	19584,01	16675,79	14216,20	16719,90	13329,30	10678,98	11676,38	13607,62	17980,90	15182,01	190396,59	28540,01
69728,36	51356,37	57618,89	51754,32	45399,19	58020,01	42724,09	32726,32	33656,80	40170,29	54093,88	45198,95	582447,47	89076,65
106,0%													

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.03

782229,39

Арендаторы МОП:

1. "Тагил связь"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
4. "Мир рекламы"	10,00
5. "Комстар-Регионы"	48,00
итого	508,00

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2019 года	194 530,60
Поступило средств по тек.ремонту	82 864,58
Поступило средств за "установка ОДПУ"	44 744,32
Поступило средств за аренду МОП	3 758,40

Выполненные работы в 2019 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Дополнительная обработка подвала от крыс	150,88
февраль	Уборка снега с придомовой территории	265,72
июнь	Акт списания материалов: произведены работы по промывке трубопроводов ЦО	368,76
октябрь-декабрь	Общестроительные работы: закрытие токоведущих частей в электрощитах; крепление существующего покрытия из оцинкованной стали к парапету	1106,00
	ИТОГО:	1891,36

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2020 324 006,53

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2019 года	8 850,45
Поступило средств	7 398,51
Поступило на техническое диагностирование	4 925,17

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	2875,80
июнь	Техническое диагностирование общедомового газового оборудования	5280,00
	ИТОГО:	8155,80

Остаток денежных средств на 01.01.2020 13 018,33

Экономист
Директор

