

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 года

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 31а**
 обслуживаемая площадь: **6408,70**
 в т.ч. жилья **6408,70**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	965111,40
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	87251,30	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	80425,95	965111,40
Аренда МОП	2660,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	13080,00
ХВС и водоотведение	33226,70	28284,23	28672,99	23856,30	26131,25	21786,07	28527,80	29991,09	26238,36	27125,68	28239,54	23700,95	18489,54	311043,80
ГВС и отопление	108962,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-3889,43	42759,98	40428,58	36658,78	42803,38	33217,78	36847,58	37044,76	36919,76	42527,96	38377,56	47206,56	46175,96	480968,64
Мусор	21525,85	13623,10	13623,10	13623,10	13623,10	13623,10	13623,10	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	14137,20	166561,80
ВДГО	1183,16	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	1092,24	13106,88
Капитальный ремонт взносы РО	112348,54	54730,75	54602,11	54602,11	54602,11	54473,47	54602,11	54602,11	54602,11	54602,11	54602,11	54602,11	54602,11	655225,32
	363268,44	222006,25	219934,97	211348,48	219768,03	205708,61	216208,78	218383,35	214505,62	221001,14	217964,60	222255,01	216013,00	2605097,84
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

Распределение поступивших средств по
статьям:

2.

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	35311,94	423743,24
АДС	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	1922,61	1922,61	1922,61	1922,61	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	2243,05	25634,80
Услуги управления	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	5396,13	64753,50
ООО РИП	1682,89	2793,32	2848,36	2832,55	3674,76	1926,34	3312,06	2842,23	3185,15	2572,12	2654,52	3676,27	34000,58	
Роскоммунэнерго	549,63	718,41	575,22	542,89	623,80	518,38	645,58	515,72	518,73	621,85	628,99	723,73	7182,91	
итого:	45183,63	46462,84	46374,68	46326,55	46929,24	45075,39	46588,32	45988,62	46654,99	46145,07	46234,62	47351,10	555315,04	
Поступило на Текущий ремонт	1307,55	29390,70	29893,53	33963,65	46738,65	11935,23	46711,22	36403,07	45501,00	27496,68	29434,57	66536,61	405312,47	

6408,70
6408,70
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46491,18	75853,54	76268,21	80290,20	93667,89	57010,62	93299,54	82391,69	92155,99	73641,75	75669,19	113887,71	960627,51	91735,19
5750,00	1090,00	1090,00	1090,00	1090,00	1010,00	1010,00	1010,00	1010,00	860,00	860,00	760,00	16630,00	-890,00
16649,62	24441,47	27341,91	24072,53	31238,94	16988,31	33514,96	28181,86	28895,06	27077,65	27513,53	30363,91	316279,75	27990,75
10952,66	10366,03	9143,42	7355,09	20134,65	2281,46	4402,55	1824,39	4948,46	1134,97	1783,32	1406,92	75733,92	33228,40
36641,77	47894,02	38347,83	36192,39	41586,86	34558,49	43038,92	34381,00	34581,86	41456,71	41932,40	48248,37	478860,62	-1781,41
12565,13	10886,03	16759,30	12789,99	15621,90	13121,12	14684,34	11884,78	14545,24	13705,88	13101,56	14190,37	163855,64	24232,01
618,91	976,19	1068,07	1225,62	1300,49	773,06	1185,88	1027,49	1406,50	1030,28	1214,95	1392,31	13219,75	1070,29
28312,53	49191,49	53396,30	53871,29	65449,75	39798,03	55875,41	51173,87	60884,51	90593,91	54233,42	73331,08	676111,59	91462,27
157981,80	220698,77	223415,04	216887,11	270090,48	165541,09	247011,60	211875,08	238427,62	249501,15	216308,37	283580,67	2701318,78	267047,50
103,7%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Комстар-регионы"	360,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
6. "Мир рекламы"	80,00
итого	1090,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап. ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

1233925,13

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-67 524,99
Поступило средств по тек.ремонту	405 312,47
Поступило средств за аренду МОП	14 967,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
февраль	Смена вентиля на стояке ГВС по кв.60	306,00
февраль	Смена стояка ЦО и восстановление отопления в мусорокамере подъезда №6	3307,00
январь, февраль, март	Машины-очистка от снега внутривартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3050,31
май	Машины - разгрузка песка по песочницам	1481,84
июнь	Ремонт оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	1965,17
июнь	Ремонт балконного козырька над кв.89	5301,00
июнь	Ремонт балконного козырька над кв.105	5115,00
июнь	Ремонт стояков ХВС по подвалу подъездов №5-8 (замена кранов, муфт, футорок)	2684,00
июль	Подготовка к промывке: ремонт стояков ХВС в подвале подъездов 4,6 (замена муфт)	350,00
сентябрь	Машины (автовышка) - спиливание деревьев (черемуха)	1326,28
сентябрь	Восстановление балясин в подъездах с 1 по 8 (21шт)	698,00
октябрь	Машины - вывоз веток от спиленных деревьев, вывоз листвы	3446,83
октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов по кв.47 (5м.п)	3537,00
ноябрь	Машины - расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	4237,94
ноябрь	Монтаж розетки в межэтажную электрощитовую (в 7-ми подъездах)	2343,00
ноябрь	Подводка для мытья пола в щитовой подъезда №1	6009,00
декабрь	Ремонт подъезда №3	49395,00
декабрь	Ремонт подъезда №2	49128,00
декабрь	Ремонт подъезда №1	52331,00

декабрь	Ремонт подъезда №4	51274,00
декабрь	Ремонт подъезда №5	49541,00
декабрь	Ремонт подъезда №6	48882,00
декабрь	Ремонт подъезда №7	49708,00
декабрь	Ремонт подъезда №8	49382,00
декабрь	Установка почтовых ящиков в подъезды №5-6 (30 шт)	9828,00
декабрь	Установка почтовых ящиков в подъезды №7-8 (30 шт)	9828,00
декабрь	Установка почтовых ящиков в подъезды №1-4 (60 шт: 12 шт 5-ти ячеячных)	17791,00
декабрь	Закрытие электрощитовых плоским шифером (2под.-1шт; 3под. - 4шт; 5 под. - 2шт; 6под. - 2шт; 8под. - 5шт)	1137,00
декабрь	Смена стояков ГВС по подвалу подъезда №3 (замена трубы 10м, кранов 4 шт, муфт, тройников и др.)	6486,00
декабрь	Установка поручней в подъездах №1,6	1429,00
декабрь	Машины - расчистка снега внутри квартала	1150,32
	ИТОГО:	492448,69

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

-139 694,21

4. ВДГО

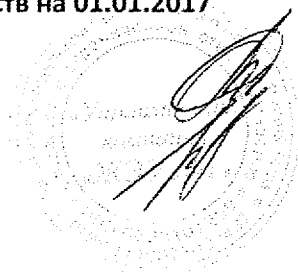
Остаток на 01 января 2016 года	7444,13
Поступило средств	13 219,75

месяц	виды работ	сумма
декабрь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	17179,80
	ИТОГО:	17179,80

Остаток денежных средств на 01.01.2017

3 484,08

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.