

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. Выйская д. 51**
 обслуживаемая площадь: **1878,90 с июля 17 1906,40**
 в т.ч. жилая **1878,90 1906,40**
 в т.ч. нежилые помещения **0 0,00**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	25272,00	25129,52	25129,52	25129,52	25129,52	25129,52	38427,45	27910,93	27910,93	27910,93	27910,93	27910,93	328901,70
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	0,00	2150,00	10750,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	117103,98	25272,00	25129,52	25129,52	25129,52	25129,52	25129,52	40577,45	30060,93	30060,93	30060,93	27910,93	30060,93	339651,70
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1100,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	6552,00
Аренда подвала	0,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00
ХВС и водоотведение	58352,99	8998,94	8822,21	10373,87	11494,51	13071,71	11178,86	9346,00	11789,01	11941,01	12017,40	11772,94	9330,87	130137,33
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	155,86	2599,21	970,31	970,31	1139,96	2105,59	1552,91	1552,91	1552,91	1552,91	1293,90	15446,78
ГВС и отопление	77502,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2005,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2005,90
Электроэнергия	35400,58	23297,42	20200,95	-28520,13	16336,90	18785,10	17811,98	16494,20	18408,04	15838,50	13958,25	16732,22	19409,78	168753,21
Мусор	16792,38	4101,68	4101,68	4058,12	4133,58	4133,58	4133,58	4408,72	4302,72	4302,72	4302,72	4302,72	4302,72	50584,54
ВДГО	1711,94	344,44	342,51	342,51	342,51	342,51	342,51	453,76	308,16	308,16	308,16	308,16	308,16	4051,55
Капитальный ремонт взносы РО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	305764,76	62560,48	59142,87	11929,89	57983,02	62008,42	59142,45	69820,23	65414,86	62997,32	61193,46	61572,97	63958,46	697724,43
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	13227,46	13227,46	13227,46	13227,46	13227,46	13227,46	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	13421,06	159891,07
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	0,00	2150,00	2150,00	10750,00
АДС	657,62	657,62	657,62	657,62	563,67	563,67	571,92	571,92	667,24	667,24	667,24	667,24	667,24	7570,60
Услуги управления	1582,03	1582,03	1582,03	1582,03	1582,03	1582,03	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	19123,34
ООО РИП	683,08	682,48	784,43	693,24	631,19	777,31	1016,97	810,25	801,63	734,73	951,57	2114,11	10680,98	
Роскоммунэнерго	286,38	230,25	236,57	215,66	320,04	215,51	194,21	169,33	222,01	211,71	228,85	396,05	2926,57	
итого:	16436,57	16379,83	16488,10	16376,00	16324,39	16365,98	18959,35	18727,75	18867,13	18789,92	16873,90	20353,65	210942,55	
Поступило на Текущий ремонт	-955,37	2718,09	2098,78	1946,30	606,29	5339,16	7853,94	4717,14	3073,65	1265,40	9565,29	22654,47	60883,16	

1878,90 с июля 17 1906,40
 1878,90 1906,40
 0 0,00

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15481,20	19097,92	18586,88	18322,30	16930,68	21705,14	26813,29	23444,89	21940,78	20055,32	26439,19	43008,12	271825,71	184929,97
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
596,00	496,00	496,00	496,00	496,00	496,00	546,00	546,00	546,00	546,00	546,00	346,00	6152,00	-700,00
10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00	0,00
11289,65	7904,57	6672,15	7280,87	7316,38	8261,11	12474,39	7141,66	8391,02	7851,45	9881,26	27651,85	122116,36	66373,96
0,00	0,00	228,91	1760,97	688,18	763,08	978,79	1205,88	1184,31	1077,47	1266,03	1596,10	10749,72	4697,06
121,25	40,58	5623,85	99,35	82,26	67,91	58,24	339,60	306,70	185,10	175,53	11443,09	18543,46	56953,53
19092,11	15349,71	15771,14	14377,35	21336,03	14367,61	12947,19	11288,62	14800,88	14113,77	15256,45	26403,62	195104,48	9049,31
4838,85	3138,45	4237,13	3804,04	5231,16	3409,39	3558,31	3390,21	3839,22	3566,00	3978,27	4714,86	47705,89	19671,03
427,53	253,43	249,61	245,34	229,99	295,06	354,28	257,65	223,71	208,54	289,66	527,37	3562,17	2201,32
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51846,59	46280,66	51636,76	44625,25	51622,50	48602,22	56751,70	46408,63	50048,31	46526,18	56566,36	114094,91	665010,07	338479,12
95,3	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
 2. "Ростелеком" 100,00

 3. "Мир рекламы" 50,00
 4. "Комстар-регионы" 96,00
 5. "ИТ Компьютерные
сети
итого 546,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017
израсходовано:

499495,60
1576791,39

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-582512,22
Поступило средств по тек.ремонту	60 883,16
Поступило средств за аренду МОП	5 536,80
Поступило средств за аренду подвала	108 000,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	4172,25
март	Утепление чердачного перекрытия над кв.7	34936,00
май	Обработка подвала от тараканов	397,64
май	Смена стояка канализации по кв.20	530,00
июнь	Оформление технической документации для завки в программе по благоустройству придомовой территории	27279,00
июнь, октябрь	Машины - вывоз мусора с территории (мусорка, ветки, мешки); распиловка, погрузка и вывоз веток; завоз подсыпки	2165,03
	ИТОГО:	69479,92

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**-477 572,18****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	4426,82
Поступило средств	3 562,17

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	6119,20
	ИТОГО:	6119,20

Остаток денежных средств на 01.01.2018**1 869,79**

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

