

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Н.Черепанова д.15

обслуживаемая площади: 2356,20

в т.ч. жилая 2356,20

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	0,00	29 499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	29499,60	353995,20
Уборка лестничных клеток	0,00	-3500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2709,70	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	13209,70
Мусоропровод	0,00	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	14419,80
Итого содержание	116219,66	27177,70	30677,70	30677,70	30677,70	30677,70	30677,70	30724,80	33434,50	34224,80	34224,80	34224,80	34224,80	381624,70
Аренда МОП	930,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	8040,00
ХВС и водоотведение	71520,83	15 249,19	15902,19	15122,47	15947,01	13177,71	12341,81	15362,88	21276,83	14983,78	15385,25	15364,61	15037,34	185151,07
ГВС и отопление	276387,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8335,09	0,00	0,00	0,00	0,00	8335,09
Электрэнергия	-3038,70	21 239,88	21179,28	17770,88	18406,48	16471,08	19641,88	17947,16	18916,96	21742,76	19341,56	24726,76	23495,76	240880,44
Мусор	16950,90	4 997,45	4997,45	4997,45	4997,45	4997,45	4997,45	5186,06	5186,06	5186,06	5186,06	5186,06	5186,06	61101,06
ВДГО	1412,43	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	400,66	4807,92
Лифт	17946,63	9 259,94	7846,22	7846,22	7846,22	7846,22	7846,22	9660,42	9660,42	9660,42	9660,42	9660,42	9660,42	106453,56
Капитальный ремонт фасада РО	102839,85	20 074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	20074,80	240897,60
	601168,82	99069,62	101748,30	97560,18	99020,32	94315,62	96650,52	100026,78	117955,32	106943,28	104943,55	110308,11	108749,84	1237291,44

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Содержание	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	12982,66	155791,94
Уборка лестничных клеток	-3500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2709,70	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	13209,70
Уборка мусоропровода	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1178,10	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	1225,20	14419,80
АДС	824,67	824,67	824,67	824,67	706,86	706,86	706,86	706,86	824,67	824,67	824,67	824,67	9424,80
Услуги управления	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	1983,92	23807,04
ООО РИП	1103,47	1774,47	1314,61	978,38	1189,29	1368,78	2321,90	1245,09	1278,26	2252,35	1299,96	1538,76	17665,31
Роскоммунэнерго	228,61	343,95	300,68	205,63	250,37	215,41	374,33	236,22	328,10	418,35	320,31	337,63	3559,59
итого:	14801,43	19087,77	18584,65	18153,36	18291,20	18435,73	19594,87	21089,65	22122,81	23187,15	22136,72	22392,85	237878,18
Поступило на Текущий ремонт	6358,28	17720,31	10677,05	2416,36	6951,61	7745,64	15549,76	5017,10	6029,22	21524,93	6706,18	12119,86	118816,31

2356,20

2356,20

0

оплачено														долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21159,71	36808,08	29261,70	20569,72	25242,81	26181,37	35144,63	26106,75	28152,03	44712,08	28842,90	34512,71	356694,49	141149,87	
3600,00	670,00	670,00	670,00	670,00	660,00	660,00	660,00	660,00	510,00	510,00	410,00	10350,00	-1380,00	
8016,58	12691,09	7747,15	7302,41	9318,89	10935,86	19574,39	11778,25	10503,50	16718,41	11709,49	14411,05	140707,07	115964,83	
13532,45	12875,10	7980,89	5308,20	5567,13	12541,60	25404,94	4013,04	3443,56	18233,87	1199,68	1009,35	111109,81	173612,50	
15240,83	22929,75	20045,42	13708,75	16691,21	14360,79	24955,66	15748,04	21873,15	27889,69	21353,70	22508,99	237305,98	535,76	
4145,33	4914,41	5943,69	3704,41	4607,72	4084,93	6022,41	3661,52	4331,51	6217,18	4922,18	4222,12	56777,41	21274,55	
276,31	366,55	351,71	312,09	356,72	245,23	715,37	403,79	366,21	521,25	335,34	447,29	4697,86	1522,49	
5537,01	7978,30	6209,55	5571,11	6626,42	4844,42	11597,57	7493,36	8567,45	9847,06	9614,95	11170,12	95057,32	29342,87	
13967,86	16158,20	12285,01	14974,37	16351,12	10521,35	26723,84	14940,04	15919,03	50937,67	18446,47	22030,74	233255,70	110481,75	
85476,08	115391,48	90495,12	72121,06	85432,02	84375,55	150798,81	84804,79	93816,44	175587,21	96934,71	110722,37	1245955,64	592 504,62	
100,7	%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 150,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Комстар-регионы" 210,00
6. "ИТ Компьютерные сети" 200,00

сети

итого 660,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

388677,85

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-315 605,56
Поступило средств по тек. ремонту	118 816,31
Поступило средств за аренду МОП	9 315,00

Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Страхование лифтов	428,57
январь	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	702,29
февраль	Техническое освидетельствование пассажирских лифтов	2 600,00
май	Обработка подвалов от тараканов	248,16
май	Демонтаж и монтаж новой качели на детской площадке (распределно на 5 домов)	397,28
май, июнь	Машины - вывоз крупногабарита; разгрузка песка по песочницам	1 710,63
июль	Смена аварийных кранов на стояках ГВС и ХВС по кв.1	1 230,00
сентябрь	Аварийная смена канализационного стояка по кв.35	1 130,00
октябрь	Обработка подвалов от тараканов	222,09
октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.1,2 (34м.п)	22611,00
ноябрь	Машины - расчистка снега у мусорных стоянок, внутри квартала, подсыпка	1978,39
ноябрь	Установка пластикового контейнера в мусорокамере	13000,00
ноябрь	Восстановление освещения в подвале	609,00
ноябрь	Остекление подъездных рам (1,4,5,7,9эт)	1622,00
ноябрь	Восстановление освещения в отсеке кв.7,8,9	264,00
ноябрь	Установка пружин на тамбурные двери	249,00
ноябрь	Монтаж подвесного патрона в подвале (4шт)	646,00
	ИТОГО:	49 648,41

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек. ремонту на 01.01.2017 -237 122,66

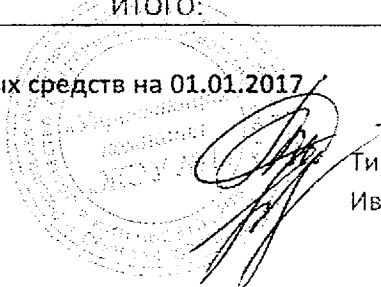
4. ВДГО

Остаток на 01 января 2016 года	-2 657,85
Поступило средств	4 697,86

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2017 2 040,01

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.