

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул.В.Черепанова д.46**
 обслуживаемая площадь: **3360,90**
 в т.ч жилая **3360,90**
 в т.ч нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	0,00	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	409156,98
Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	43732,20	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	32399,09	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	35793,74	409156,98
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,00
ХВС и водоотведение	25416,82	8765,22	15733,00	12151,68	12914,29	14624,95	13774,93	11923,62	13650,95	15022,85	15347,51	11843,74	16229,56	161982,30	
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	322,15	5372,86	2005,72	2005,72	2356,33	2818,49	2818,49	2818,49	2818,49	2818,49	2484,06	28639,29	
ГВС и отопление	18236,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	9914,28	27735,10	22362,13	24941,24	24233,91	24158,24	21224,26	22193,58	23499,39	23295,71	22018,78	27338,12	27453,02	290453,48	
Мусор	11788,07	7393,98	7393,98	7393,98	7393,98	7393,98	7393,98	7696,50	7696,50	7696,50	7696,50	7696,50	7696,50	90542,88	
ВДГО	669,35	571,40	571,40	571,40	571,40	571,40	571,40	504,29	504,29	504,29	504,29	504,29	504,29	6454,14	
Доп.тариф "Целевой сбор"	11553,68	16804,50	16804,50	16804,50	23526,30	23526,30	33609,00	33609,00	33609,00	23526,30	23526,30	10082,70	10082,70	265511,10	
Капитальный ремонт взносы РО	61138,77	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	30248,10	362977,20	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	181280,08	124561,39	126156,20	125153,99	131931,07	133566,06	139864,76	142612,83	145645,97	136731,49	135779,22	124151,19	128651,91	1594806,08	

Процент оплаты собственниками
 Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	22854,12	274249,44
АДС	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	1008,27	1008,27	1008,27	1008,27	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	1176,32	13443,60
Услуги управления	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	2829,88	33958,53
ООО РИП	990,53	974,29	1266,88	1014,88	1103,91	1145,02	914,41	1193,60	1106,11	1399,49	1308,88	1687,42	14105,42	
Роскоммунэнерго	377,52	332,11	408,50	388,71	352,52	333,73	312,88	334,46	380,81	390,81	305,67	338,59	4256,30	
итого:	28228,36	28166,72	28535,69	28263,90	28148,70	28171,01	27919,55	28220,32	28347,24	28650,61	28474,86	28886,32	340013,29	
Поступило на Текущий ремонт	-2322,43	-3284,72	5574,06	-1794,75	1906,15	1930,18	-878,16	5679,95	2053,00	12538,89	7191,51	15182,83	43776,50	
"целевой сбор"	10727,21	15113,23	17226,88	13157,52	21342,05	21332,93	29327,08	31768,46	27355,58	23292,22	22034,25	15863,54	248540,95	
ООО РИП	268,18	377,83	430,67	328,94	533,55	533,32	733,18	794,21	683,89	582,31	550,86	396,59	6213,52	
Поступило на "целевой сбор"	10459,03	14735,40	16796,21	12828,58	20808,50	20799,61	28593,90	30974,25	26671,69	22709,91	21483,39	15466,95	242327,43	

3360,90
3360,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25905,93	24882,00	34109,75	26469,15	30054,85	30101,19	27041,39	33900,27	30400,24	41189,50	35666,37	44069,15	383789,79	69099,39
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
684,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	804,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	7328,00	-770,00
11616,15	8857,40	14325,17	9628,50	11598,58	13055,90	11740,65	10346,35	10687,69	11336,04	13036,45	19248,51	145477,39	41921,73
0,00	4,52	905,33	3992,55	1969,10	1886,76	2076,20	2642,37	2339,14	2613,15	2781,38	3252,04	24462,54	4176,75
1108,45	4728,97	685,29	65,63	0,00	237,39	-4038,19	347,83	368,60	347,67	346,49	323,08	4521,21	13715,70
25167,74	22140,75	27233,49	25914,26	23501,35	22248,35	20858,46	22297,14	25387,40	26053,68	20378,08	22572,46	283753,16	16614,60
7665,40	6550,49	8737,33	7924,42	6747,05	7097,33	6896,46	7445,22	7364,21	8763,87	6998,89	6575,88	88766,55	13564,40
495,48	498,86	649,48	439,20	533,78	519,62	350,21	488,25	428,98	475,46	506,64	603,88	5989,84	1133,65
10727,21	15113,23	17226,88	13157,52	21342,05	21332,93	29327,08	31768,46	27355,58	23292,22	22034,25	15863,54	248540,95	28523,83
17200,88	35135,23	32912,44	24003,93	29966,87	28732,73	23997,04	28899,56	25934,64	28551,88	30755,10	37444,09	343534,39	80581,58
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100571,24	118490,93	136463,83	108186,61	124328,53	123909,44	116977,10	136077,08	128511,34	140594,32	130306,27	147284,59	1511701,28	264384,88
94,8 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	204,00
5. "ИТ Компьютерные сети	200,00
итого	644,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

1011580,07

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-1 136,78
Поступило средств по тек.ремонту	43 776,50
Поступило средств за аренду МОП	6 595,20
Поступило средств на "целевой сбор"	242 327,43

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3091,94
апрель	Аварийный ремонт стояка ХВС по кв.1	426,00
июнь	Машины - погрузка и вывоз веток с территории; завоз песка в песочницы	1672,69
июнь	Оформление технической документации для заявки в программе по благоустройству придомовой территории	18116,00
июль	Ремонт и покраска оборудования на детской площадке (распределено на 5 домов)	3197,71
июль	Смена канализационного выпуска подъезд №3	22264,00
август	Машины - вывоз пеньков, мусора	400,00
сентябрь	Монтаж сбросных кранов на стояки ЦО в подвале (2шт)	667,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
сентябрь	Восстановление освещения в подъезде №1	957,00
сентябрь	Ремонт подъездных козырьков подъездов №1-4	10122,00
октябрь	Бетонирование отмостки у подъезда №3 со стороны улицы В.Черепанова	5122,00
октябрь	Машины - завоз подсыпки	227,05
	ИТОГО:	67954,39

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**223 607,96****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	11364,73
Поступило средств	5 989,84

месяц	виды работ	сумма
март	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10408,80
	ИТОГО:	10408,80

Остаток денежных средств на 01.01.2018**6 945,77**

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

