

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2017 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 21а**
 обслуживаемая площадь: **3204,80**
 в т.ч жилая **3204,80**
 в т.ч нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2017	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	40124,08	40124,08	40124,08	40124,08	40124,08	40124,08	43745,71	43745,71	43745,71	43745,71	43745,71	43745,71	503218,74
Уборка лестничных клеток	0,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	3000,00	3000,00	2830,65	3000,00	3000,00	3000,00	31330,65
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	84964,17	42374,08	42374,08	42374,08	42374,08	42374,08	42374,08	46745,71	46745,71	46576,36	46745,71	46745,71	46745,71	534549,35
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аренда МОП	-1170,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	9840,00
ХВС и водоотведение	47359,70	12704,99	13428,68	13843,62	15194,93	14212,56	14801,67	15144,70	16752,61	16479,68	17329,86	17723,09	15904,05	183520,44
СОИ ХВС, ВО и ГВС	0,00	0,00	250,75	4180,93	1560,81	1560,81	1833,67	2193,24	2407,06	2407,06	2407,06	2407,06	2050,47	23258,92
ГВС и отопление	46470,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	15059,55	25095,13	20297,59	25404,09	22774,57	23205,99	19915,00	20132,76	20580,70	24641,59	24497,89	21612,15	24289,89	272447,35
Мусор	17160,85	7050,56	7050,56	7050,56	7050,56	7050,56	7050,56	7339,04	7339,04	7339,04	7339,04	7339,04	7339,04	86337,60
ВДГО	846,42	544,88	544,88	544,88	544,88	544,88	544,88	480,91	480,91	480,91	480,91	480,91	480,91	6154,74
Капитальный ремонт взносы РО	87915,66	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	28843,20	346118,40
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	298606,62	117432,84	113358,99	118880,43	117602,22	117051,27	114349,39	119506,32	121562,17	125180,78	126056,61	123564,10	124422,80	1438967,92
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	22561,79	270741,50
Уборка лестничных клеток	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	3000,00	3000,00	2830,65	3000,00	3000,00	3000,00	31330,65
АДС	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	961,44	961,44	961,44	961,44	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	12819,20
Услуги управления	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	32381,30
ООО РИП	880,23	1497,36	1700,60	1579,24	1279,59	1623,87	1715,50	2279,00	1513,95	1492,10	1686,30	1946,39	19194,11	
Роскоммунэнерго	355,96	372,90	353,32	431,94	366,74	286,82	375,32	302,47	362,06	292,93	465,16	319,85	319,85	4285,40
итого:	29868,10	30502,18	30685,84	30643,10	30118,00	30382,36	31312,49	31803,14	31088,57	31166,94	31533,38	31648,15	31648,15	370752,24
Поступило на Текущий ремонт	-2852,12	10532,90	15627,16	6145,91	6102,79	13122,85	7062,68	22887,45	12594,96	10870,75	16944,27	26655,01	26655,01	145694,62

3204,80
3204,80
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2018
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27015,98	41035,08	46313,00	36789,01	36220,79	43505,21	38375,17	54690,59	43683,53	42037,69	48477,65	58303,16	516446,86	103066,70
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
860,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	980,00	760,00	760,00	760,00	760,00	760,00	9440,00	-770,00
6938,86	10822,12	13488,79	15023,05	11968,92	18573,39	17969,03	25010,32	14106,87	14796,82	15752,64	16301,96	180752,77	50127,37
0,00	0,00	1045,56	2868,78	1255,09	1316,84	1518,41	2017,18	2208,29	2004,18	2524,75	2567,27	19326,35	3932,57
956,23	6801,32	6422,13	7315,66	1321,33	1097,07	9533,12	8947,60	89,24	419,46	191,85	135,73	43230,74	3239,53
23730,45	24860,07	23554,71	28796,11	24449,19	19121,33	25021,56	20164,44	24137,14	19528,62	31010,69	21323,22	285697,53	1809,37
7000,89	7318,37	8165,94	7831,19	6600,53	6085,42	8848,58	6811,52	8322,77	7146,09	12198,34	5867,73	92197,37	11301,08
262,82	408,13	698,50	745,34	405,94	459,33	455,63	494,25	464,83	415,86	496,42	541,16	5848,21	1152,95
15247,85	21761,79	32161,10	26279,22	24213,50	25199,99	25730,18	34184,24	26948,19	25289,90	30656,82	32336,58	320009,36	114024,70
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82013,08	113766,88	131564,17	123539,58	105940,20	114801,74	126913,27	151062,96	118512,57	110394,44	139544,41	135569,54	1453622,84	283951,70
101,0%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	180,00
5. ООО "Инсис"	200,00
6. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	820,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2017

966494,81

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2017 года	-71 016,24
Поступило средств по тек.ремонту	145 694,62
Поступило средств за аренду МОП	8 496,00

Выполненные работы в 2017 году

месяц	виды работ	сумма
январь, февраль, март	Машины - очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки; подсыпка	3079,89
март	Восстановление освещения в мусорокамере подъездов №1,4	701,00
май	Ремонтные работы: смена задвижки в узле ГВС; ремонт стояка ГВС по кв.6	3948,00
май	Ремонт игрового оборудования на детской площадке (распределено на 3 дома)	809,23
июнь	Смена стояков ХВС и ГВС по кв.41 до подвала (замена трубы 54 м, кранов 3шт, тройников, муфт, американок 8шт и др.)	43592,00
май, июнь	Машины - вывоз мусора с территории; погрузка и вывоз веток; завоз песка в песоницы	1826,05
июль	Ремонт балконного козырька кв.15 (6,5 м2)	3953,00
август	Ремонт балконного козырька кв.59 (7,5 м2)	4574,00
август	Монтаж крана шарового в узле ГВС	2327,00
сентябрь	Смена трансформатора тока	1691,00
октябрь	Машины- завоз подсыпки	216,50
	ИТОГО:	66717,67

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2018**16 456,71****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2017 года	-522,48
Поступило средств	5 848,21

месяц	виды работ	сумма
	ИТОГО:	0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2018**5 325,73**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.