

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2016 год

Адрес: ул. Выйская д.62
 обслуживаемая площадь: 4086,90
 в т.ч. жилья 3934,50
 в т.ч. нежилые помещения 152,40

1.

	долг за собств на 01.01.2016	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	0,00	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	49259,96	591119,52
Уборка лестничных влеток	0,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	48000,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	59105,70	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	53259,96	639119,52
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	0,00	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	22896,58
Аренда МОП	1060,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	32900,43	19227,70	20050,79	18067,78	19310,29	15876,03	17946,72	16675,08	17893,97	19466,15	17025,17	19673,63	15775,05	216988,36
ГВС и отопление	97909,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-18553,67	24034,10	25881,80	22030,40	21645,20	21468,50	18248,30	21584,40	23940,60	23618,40	25342,80	30048,00	29554,80	287397,30
Мусор	13373,07	8342,43	8342,43	8342,43	8342,43	8342,43	8342,43	8657,22	8657,22	8657,22	8657,22	8657,22	8657,22	101997,90
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РС	58617,25	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	33038,88	396466,56
Капитальный ремонт взносы РС н/жил	0,00	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	1298,45	15581,38
	244412,14	141839,57	144510,36	138675,95	139533,26	135922,30	134772,79	137152,04	140727,13	141977,11	141260,53	148614,19	144222,41	1689207,59

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	22518,82	270225,83
Уборка лестничных влеток	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	48000,00
АДС	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	1226,07	1226,07	1226,07	1226,07	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	1430,42	16347,60
Услуги управления	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	3441,17	41294,04
ООО РИП	1222,15	1966,10	1819,75	1959,03	2108,56	1178,66	1975,81	1706,92	1895,85	1965,34	2056,67	2773,91	22628,73	
Роскоммунэнерго	367,02	449,15	343,15	371,13	384,96	278,50	326,88	383,55	313,65	474,24	385,80	396,18	4474,22	
итого:	32979,57	33805,66	33553,30	33720,57	33679,57	32643,22	33488,74	33276,52	33599,91	33829,99	33852,87	34560,50	402970,42	
Поступило на Текущий ремонт	-8573,59	19047,77	14301,97	24803,16	22024,36	2849,05	21881,30	16993,68	24301,97	24301,27	25475,45	43374,11	-230780,52	

4086,90
3934,50
152,40

оплачено													долг за собств на 01.01.2017
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22497,94	50945,38	45947,23	56615,68	53795,89	33584,22	53461,99	48362,16	55993,83	56223,21	57400,28	76026,56	610854,37	87370,85
1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	1908,05	22896,58	0,00
3790,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	690,00	690,00	690,00	540,00	540,00	440,00	10990,00	-1170,00
8984,17	18975,40	17521,06	16560,75	17917,77	9283,39	19310,07	14707,13	14673,19	17719,65	17597,37	22426,75	195676,70	54212,09
17676,48	4093,07	4745,88	671,38	8103,75	-236,47	1712,96	680,30	655,72	161,40	2655,82	8000,00	48920,29	48989,07
24468,31	29943,13	22876,69	24742,02	25663,91	18566,93	21791,89	25569,90	20910,24	31616,00	25720,32	26412,26	298281,60	-29437,97
7871,50	7350,00	9634,25	7972,26	8982,20	6575,44	8868,96	9227,45	7790,83	9337,98	7851,63	7166,58	98629,08	16741,89
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11334,89	30491,43	33238,47	36191,71	36280,05	21002,71	31444,21	29484,75	32168,06	33090,89	28797,35	47933,34	371457,86	83625,95
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15581,38
98531,34	144436,46	136601,63	145391,85	153381,62	91374,27	139188,13	130629,74	134789,92	150597,18	142470,82	190313,54	1657706,48	275913,26
98,1	%												

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Мир рекламы"	40,00
4. "Комстар-регионы"	240,00
5. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
итого	730,00

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2016

721727,43

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2016 года	-40 121,07
Поступило средств по тек.ремонту	230 780,52
Поступило средств за аренду МОП	9 891,00

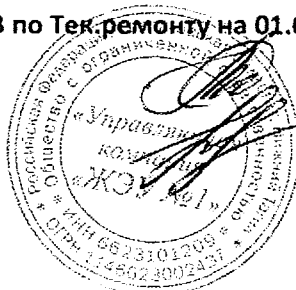
Выполненные работы в 2016 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Смена кранов на стояках ЦО в подвале подъезда №2 под кв.25,26 (4 шт)	1452,00
февраль	Машины-очистка от снега внутриквартальных дорог, мусорные стоянки	659,08
март	Смена крана на стояке ЦО по подвалу подъезда №2	362,00
март	Смена стояка ЦО по кв.3,4 с 4-го этажа до подвала	22137,00
апрель	Смена крана на стояке ГВС в подвале подъезда №3	407,00
май	Обработка подвалов от тараканов	498,93
апрель, июнь	Машины - вывоз мусора с участка; разгрузка песка в песочницы	1824,73
июнь	Ремонт и покраска детской площадки (распределено на 2 дома)	6668,03
июнь	Ремонт розлива ЦО в подвале (замена труб, кранов, американок, тройников) и замена кранов шаровых на стояках ЦО в подвале подъезда №1	6126,00
июнь	Врезка сбросника на стояке ГВС в подвале под кв.48	2035,00
июль	Ремонт стояка ЦО в подвале 3 подъезда; ремонт стояков ХВС в подвале 1 подъезда (замена муфт)	546,00
июль	Монтаж сжимов в межэтажных электрощитках (подъезд №2 2эт, подъезд №3 1эт)	417,00
август	Частичный ремонт мягкой кровли по кв.79,80 (заплатки)	2421,00
август	Ремонт стояков ГВС и ЦО и установка сбросников в подвале подъездов №2,3,4 (после кражи)	20541,00
август	Установка контейнеров на мусорную стоянку (2шт)	30600,00
август	Поверка прибора учета ХВС (ф32мм)	14694,00
сентябрь, октябрь	Машины (автовышка) - кронирование тополя у 4 подъезда, вывоз листвы и веток от спиленных деревьев	2428,12
октябрь	Ремонт стояка ЦО по подвалу под кв.61 (замена кранов, муфт, тройников и др.)	932,00
ноябрь	Машины - расчистка снега внутри квартала, у мусорной стоянки	2400,00
декабрь	Смена врезного замка на подвальную дверь подъезда №2	768,00
	ИТОГО:	117916,89

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2017

82 633,56

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.